



Archived Content

Information identified as archived is provided for reference, research or recordkeeping purposes. It is not subject to the Government of Canada Web Standards and has not been altered or updated since it was archived. Some of this archived content is available only in one official language. Translation by CMHC can be requested and will be provided if demand is sufficient.

Contenu archivé

Le contenu identifié comme archivé est fourni à des fins de référence, de recherche ou de tenue des dossiers; il n'est pas assujéti aux normes Web du gouvernement du Canada. Aucune modification ou mise à jour n'y a été apportée depuis son archivage. Une partie du contenu archivé n'existe que dans une seule des langues officielles. La SCHL en fera la traduction dans l'autre langue officielle si la demande est suffisante.

COMPETITION SERIES

Project #: 617 Both Number of Sheets: 3
Architect: Geoffery E. Hacker, British Columbia
1964

Number of Storeys: 2--carport attached
Single detached

Number of Bedrooms: 4

Fireplace? yes, in living room with wide
tile hearth

Basement: -Yes--provisional designs to finish
-Laundry tubs located

Cladding:

Primary: Cedar siding--vertical
-1" x 6" with 1" x 2" battens
Secondary: Plywood panelling
-Painted, accent
Other: Facebrick on chimney

Roof:

Materials: Cedar shingles, handsplit shakes; flat roof
on carport
Shape: Mansard

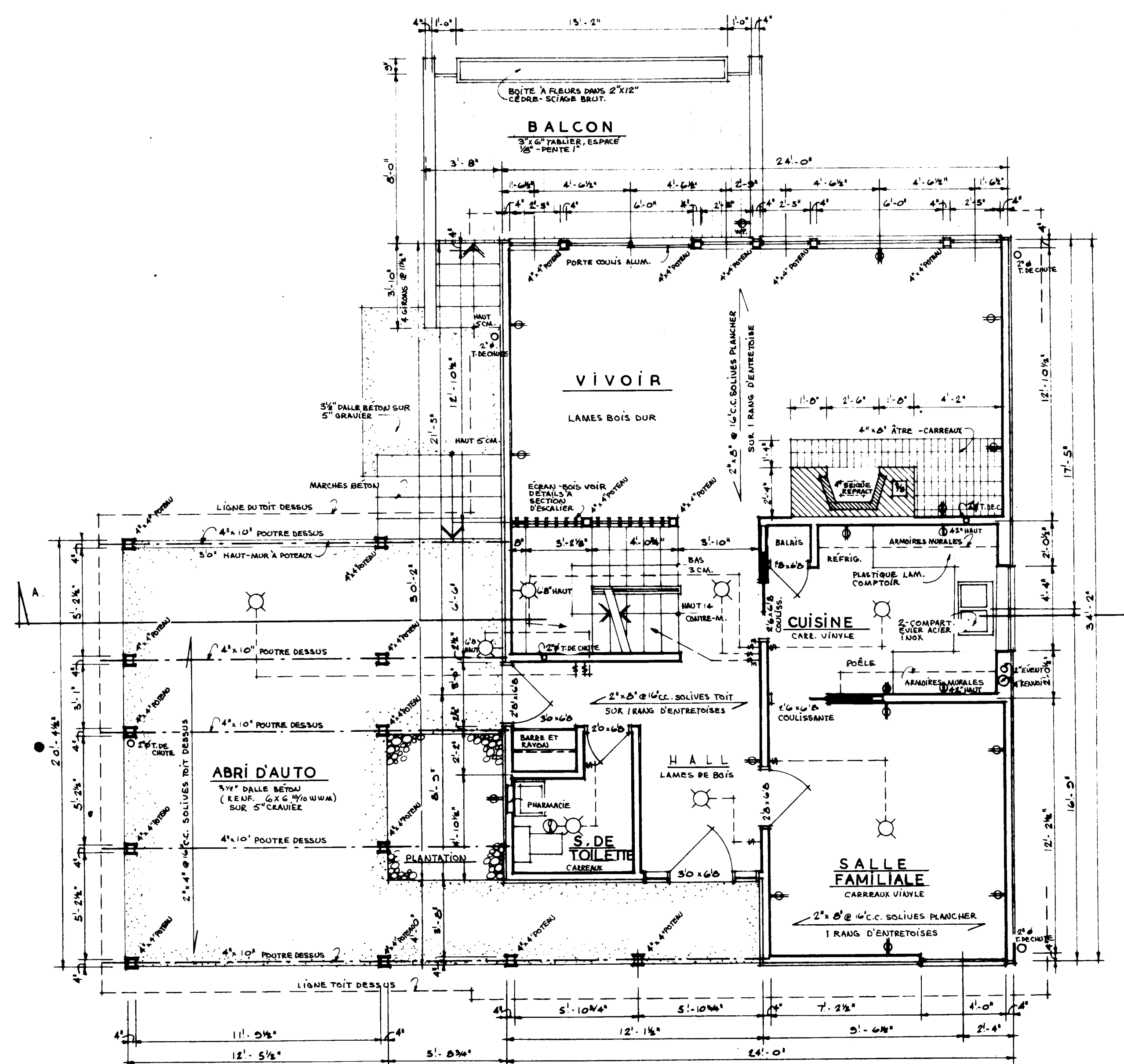
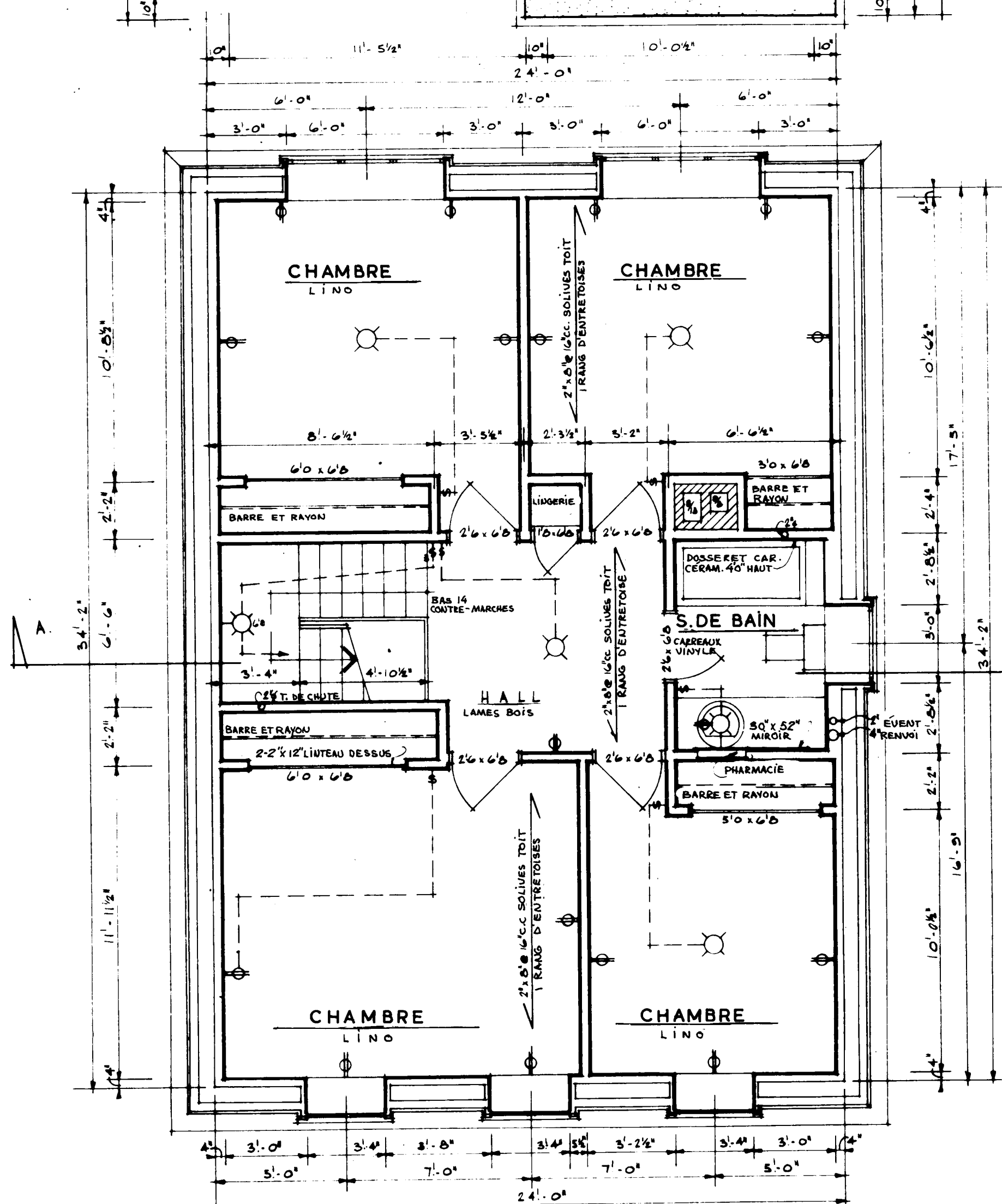
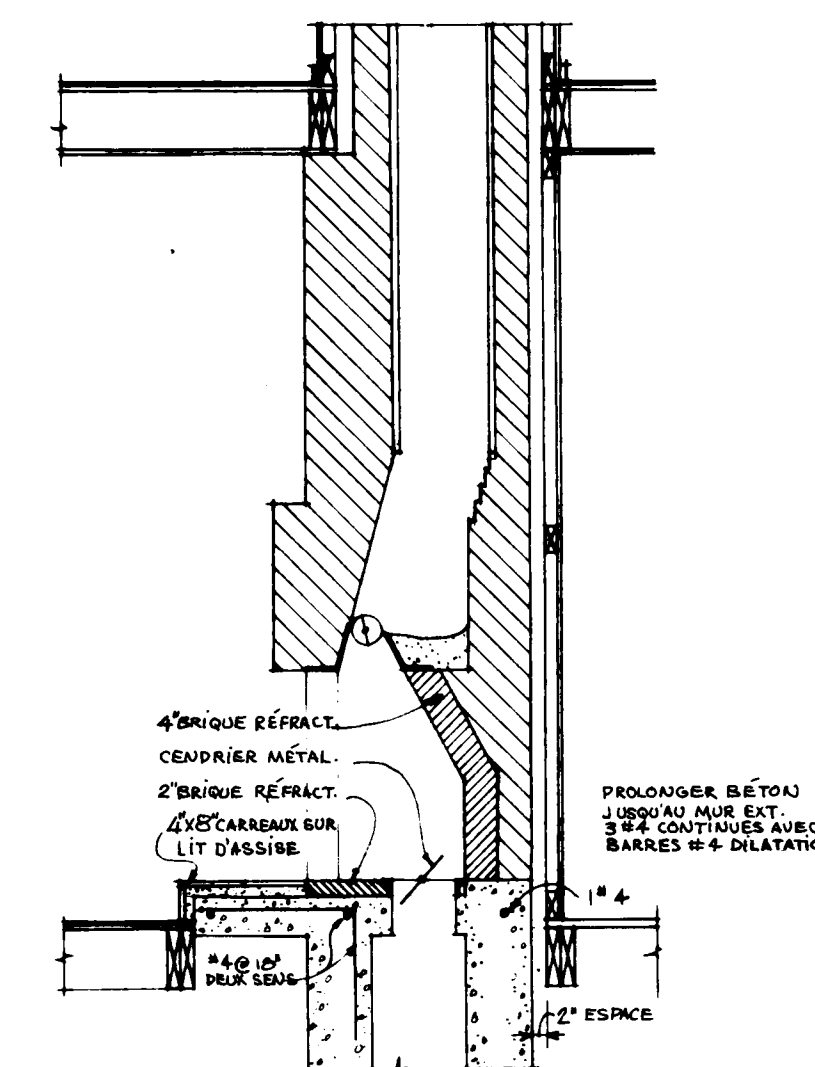
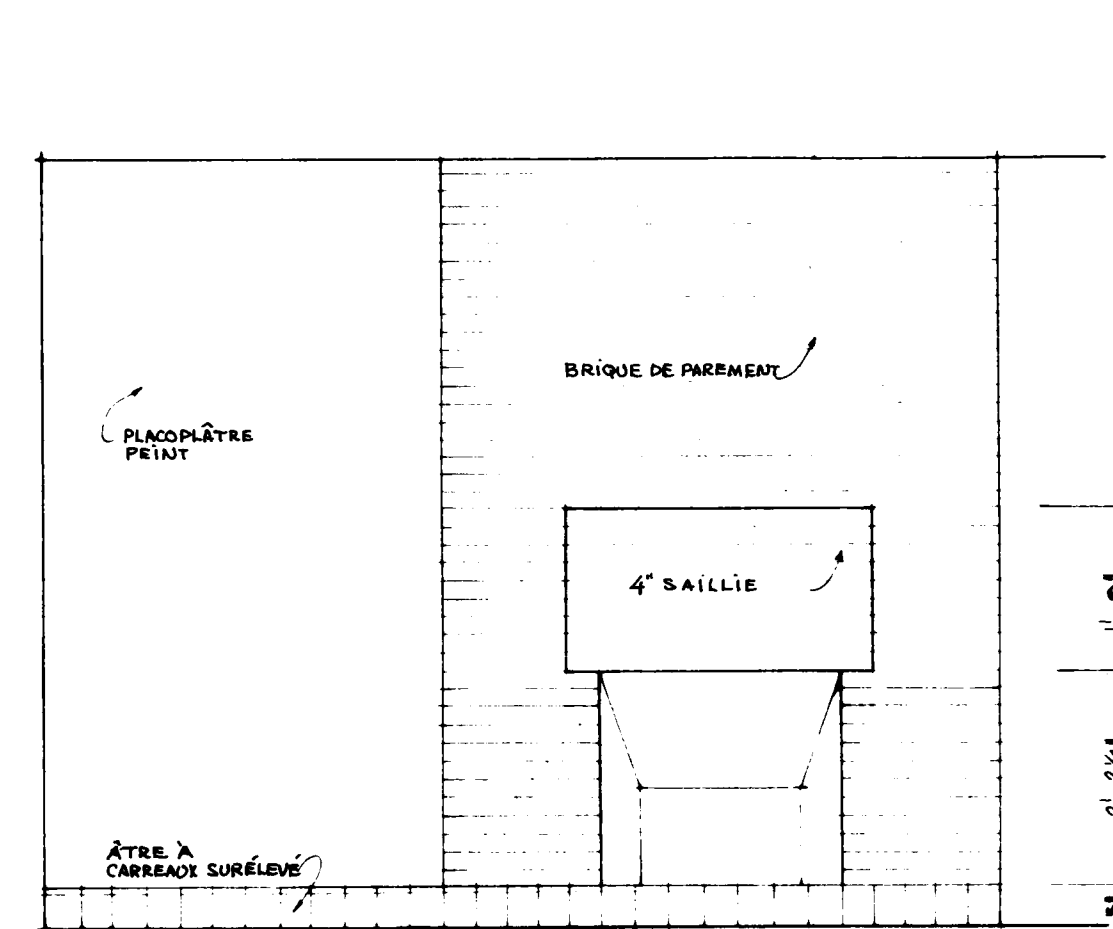
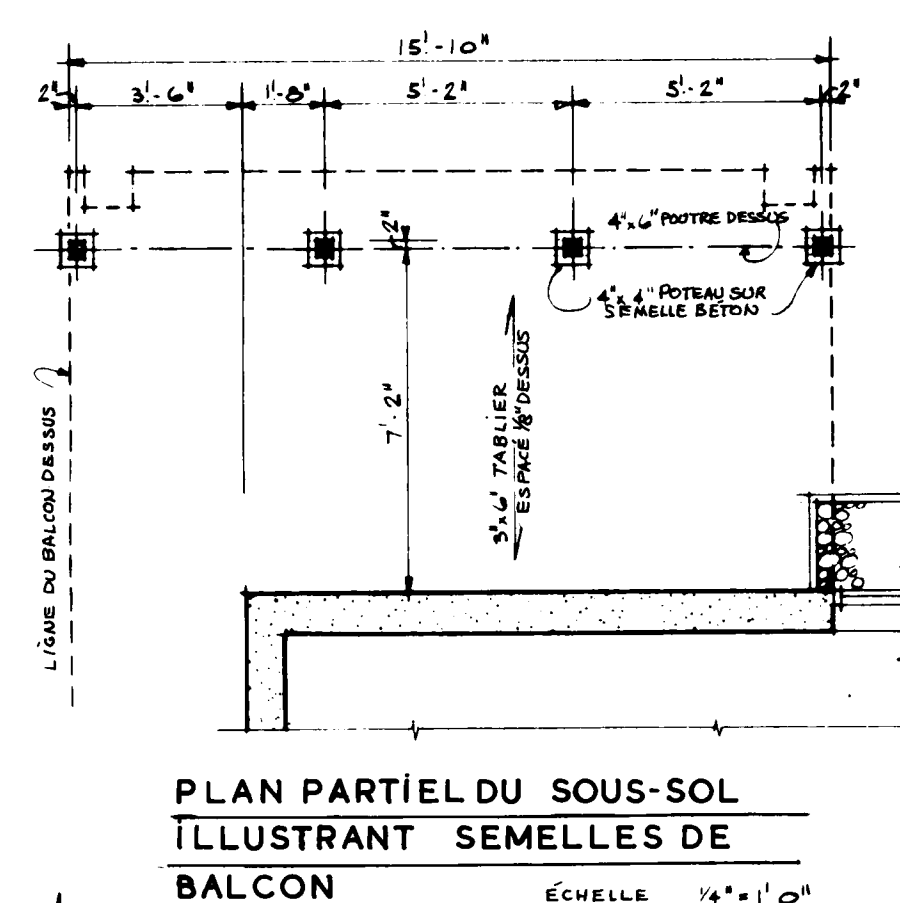
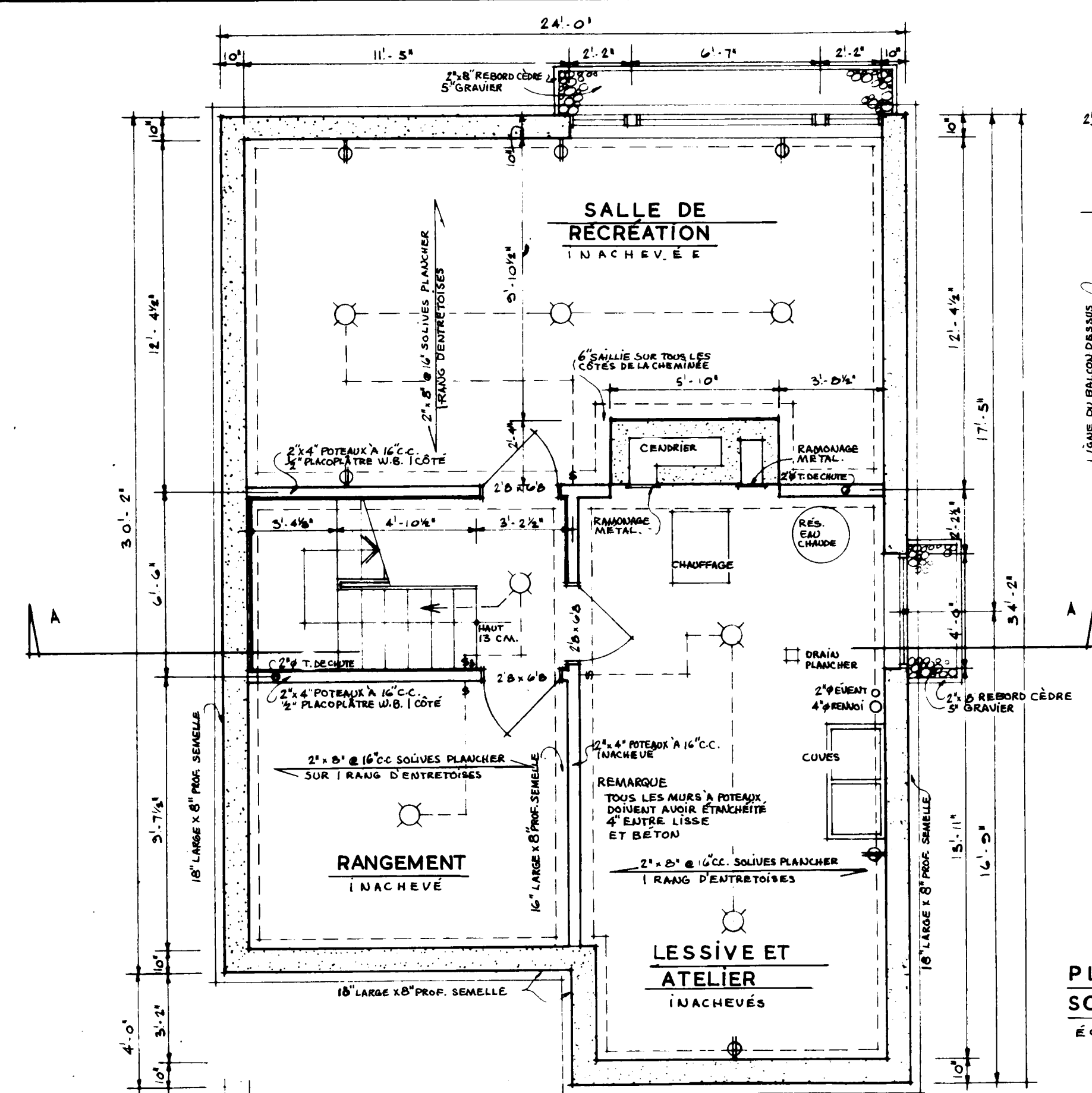
Special Features: Built-in planters
-On rear deck and at entry

Deck(s)
-One in rear off living room, with ground access

Built-ins
-Wood screen divider along stairs, brick wall in living room

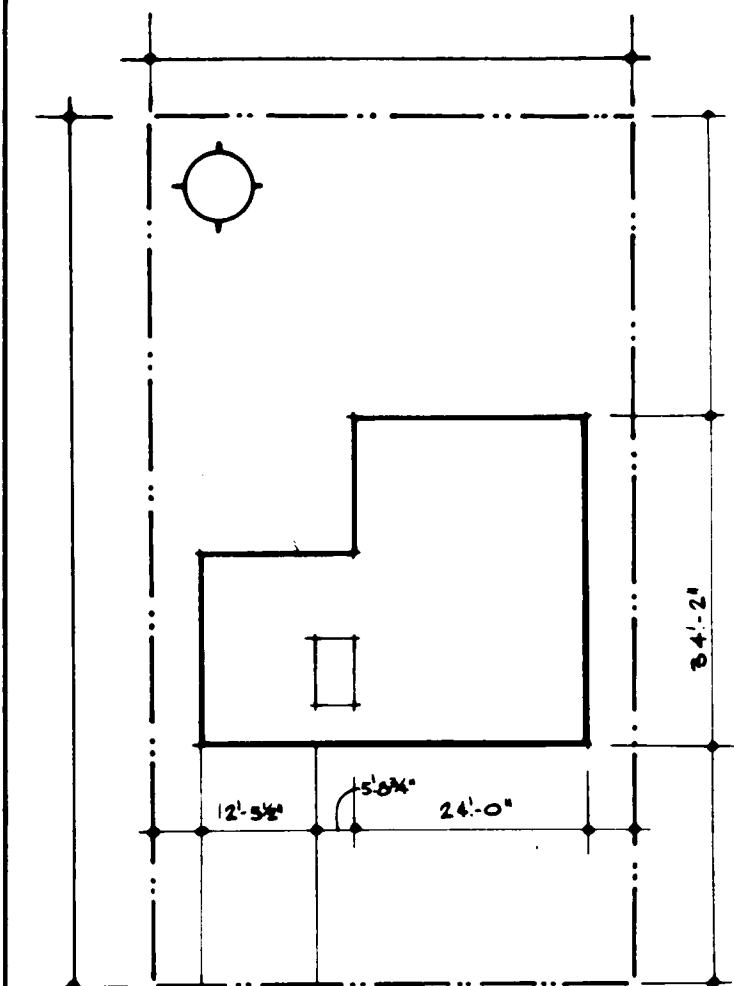
N/A

-



REMARQUES GÉNÉRALES

1. TOUS LES EMPATTEMENTS ET LA FONDATION DOIVENT ÊTRE PORTÉS JUSQU'À UN APPUI SOLIDE ET EN BAS DU NIVEAU ACCEPTÉ LOCALEMENT POUR LA GELÉE. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE D'AUGMENTER LES DIMENSIONS DES EMPATTEMENTS ET DE LA FONDATION POUR RÉPONDRE AUX CONDITIONS LOCALES DU SOL.
2. LES SOLIVES DOIVENT ÊTRE JUMELÉES SOUS TOUTES LES CLOISONS QUI LEUR SONT PARALLÈLES. CES SOLIVES JUMELÉES PEUVENT ÊTRE ÉCARTÉES DE 8" PAR DES BLOCS À TOUTS LES 4' C.C. POUR PERMETTRE LE PASSAGE DES CONDUITS DE CHAUFFAGE.
3. DANS DES CONDITIONS NORMALES DE CHARGEMENT, LES LINTEAUX EN BOIS AU-DESSUS DES PORTES, DES FENÊTRES, ETC. DANS LES MURS EXTÉRIEURS ET INTÉRIEURS DOIVENT ÊTRE PLACÉS SUR LA RIVE.
4. L'EMPLACEMENT ET LE NOMBRE DES SORTIES ÉLECTRIQUES PEUVENT ÊTRE VARIÉS MAIS DANS TOUTS LES CAS IL DOIVENT RÉPONDRE AUX EXIGENCES MINIMALES DES NORMES DE MAISON ET ÊTRE CONFORMES AUX CODES LOCAUX.
5. IL FAUT PRÉVOIR UNE TABLETTE ET UNE BARRE À CINTRES DANS LE VESTIAIRE ET LES GARDE-ROBES.
6. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE DANS CERTAINES LOCALITÉS D'AUGMENTER LE MATÉRIAU ISOLANT POUR ASSURER LA RÉSISTANCE VOULUE À LA TRANSMISSION DE LA CHALEUR, DANS CETTE RÉGION.
- 7a) LES MEMBRES DE CHARPENTE SONT CALCULÉS POUR UNE SURCHARGE DE TOIT DE 50 LIVRES PAR PIED CARRÉ. ADVENANT UNE CHARGE DE TOIT EN EXCÉDENT DE LA CHARGE CALCULÉE DANS CERTAINES RÉGIONS, IL SERA NÉCESSAIRE DE RECALCULER LES MEMBRES DE CHARPENTE EN CONSÉQUENCE.
- b) TOUS LES MEMBRES DE CHARPENTE SERONT EN BOIS DE LA CATÉGORIE DE CONSTRUCTION ET DE L'ESSENCE SAPIN DOUGLAS SAUF ANCIENNE CONTRAIRE SUR DESSEIN.

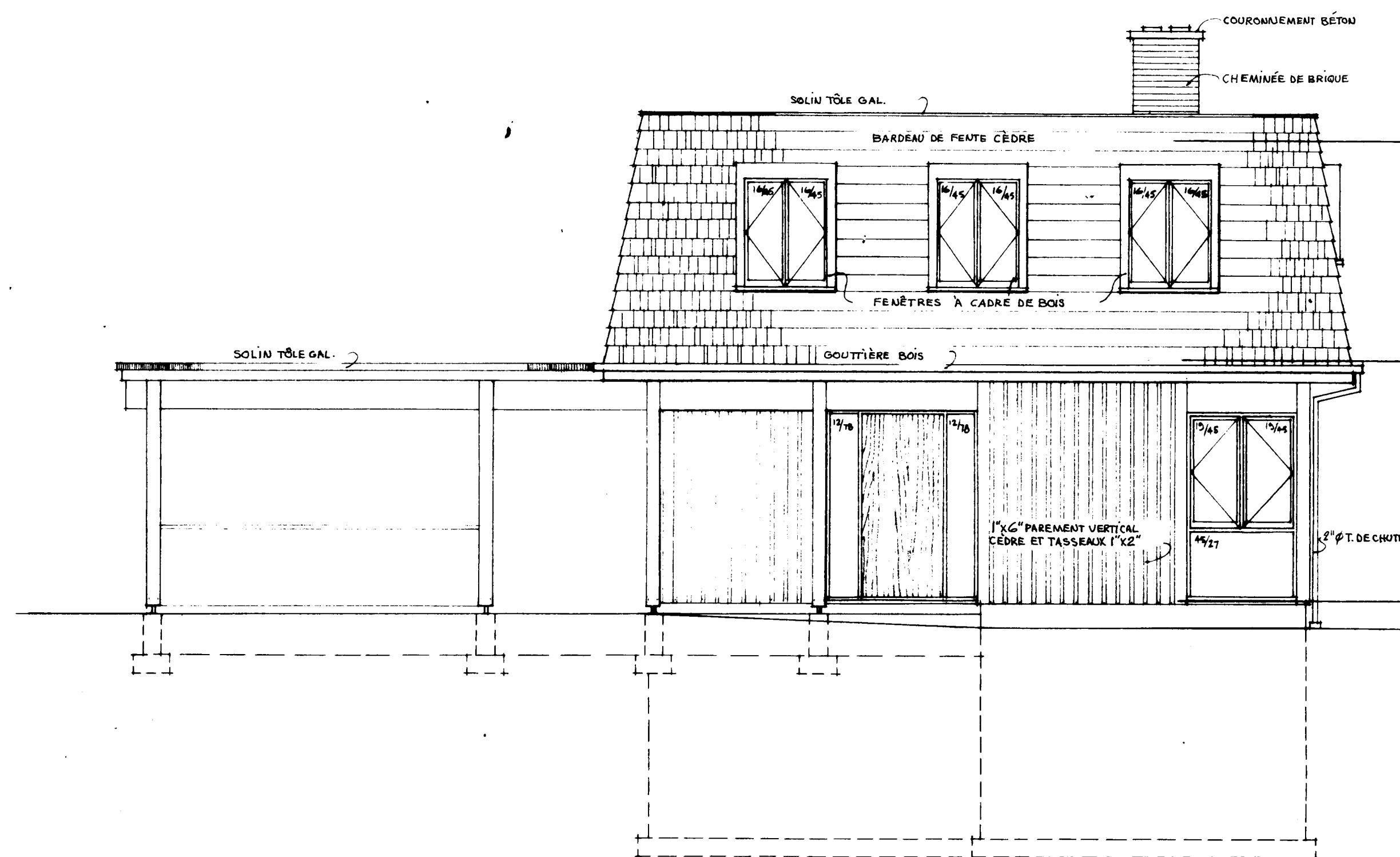


06/10/68 *[Signature]*

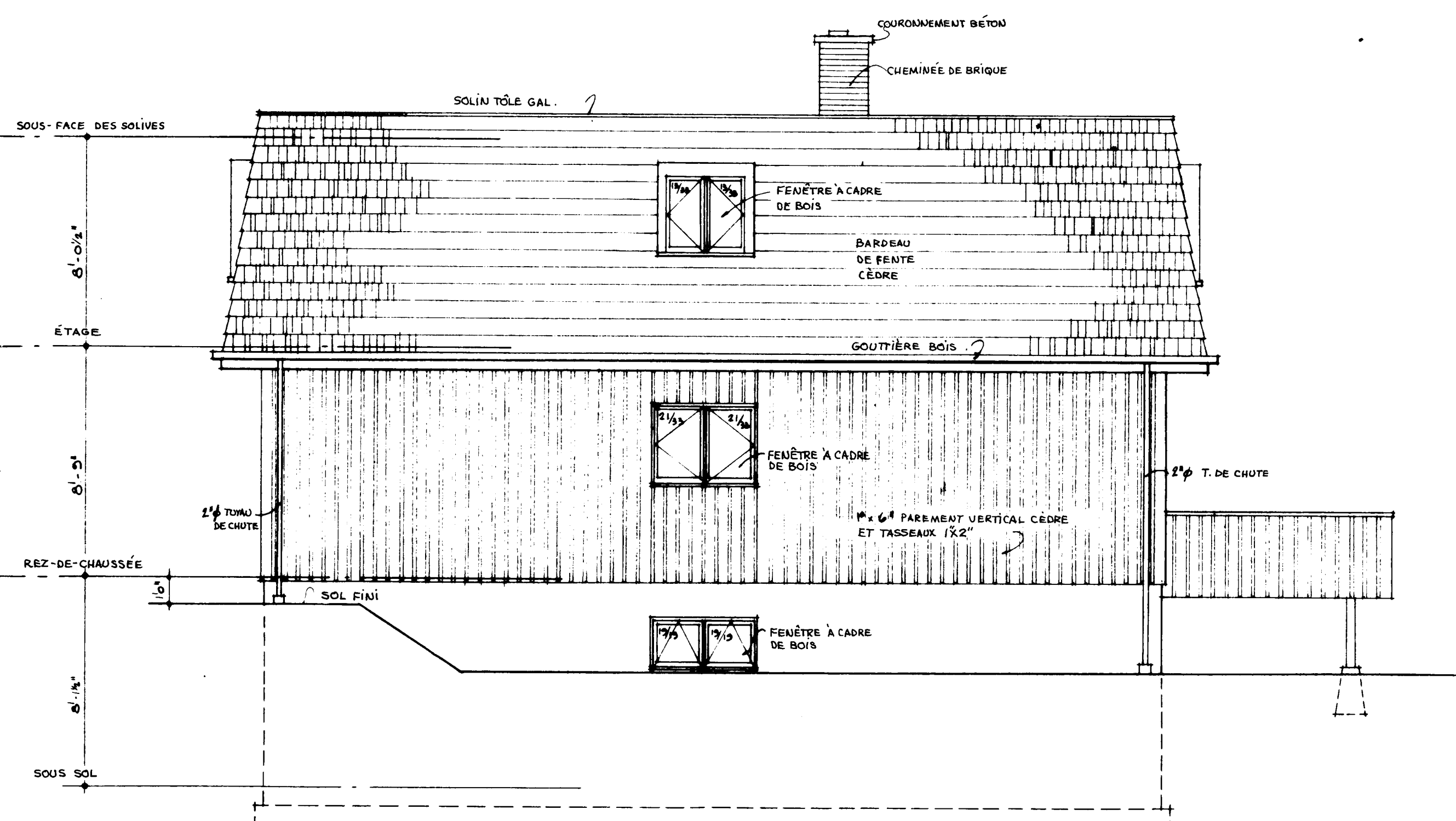
DATE	NHA.	STDS.	CHKD.	BY	DATE	REVISIONS	BY
					ARCHITECT		
					GEOFFREY E HACKER		
					DATE		
					DESIGN NO.	SHEET NO.	
					617F	1 of 3	

A circular seal with a double-lined border. The outer ring contains the text "REGISTERED ARCHITECT" at the top and "VANCOUVER BRITISH COLUMBIA" at the bottom. In the center, the name "GEOFFREY E. HACKER" is written in a stylized font.

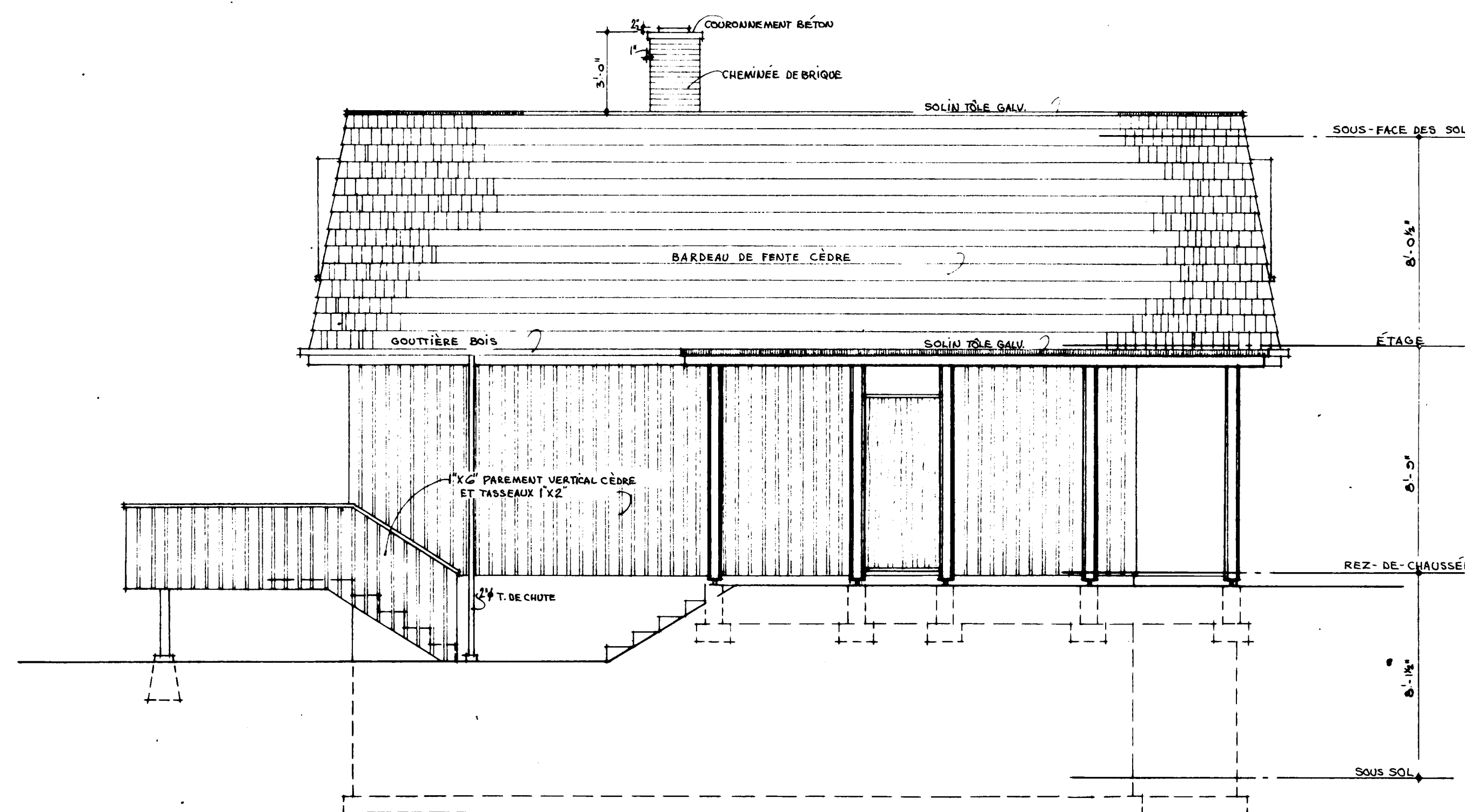
CENTRAL MORTGAGE HOUSING CORPORATION	MORTGAGE AND CORPORATION
---	-------------------------------------



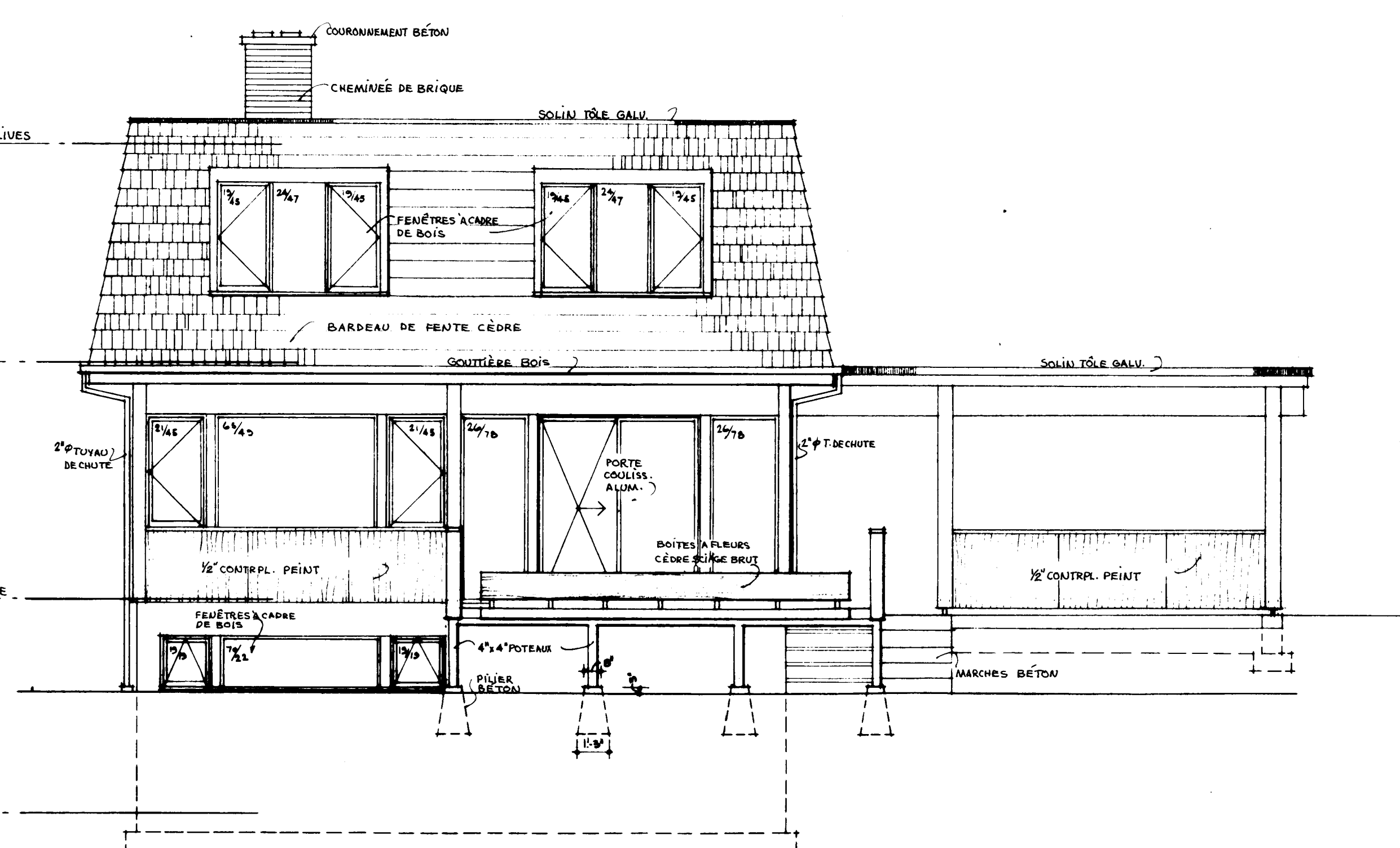
ÉLEVATION AVANT
ÉCHELLE 1/4" = 1'0"



ÉLEVATION DROITE
ÉCHELLE 1/4" = 1'0"

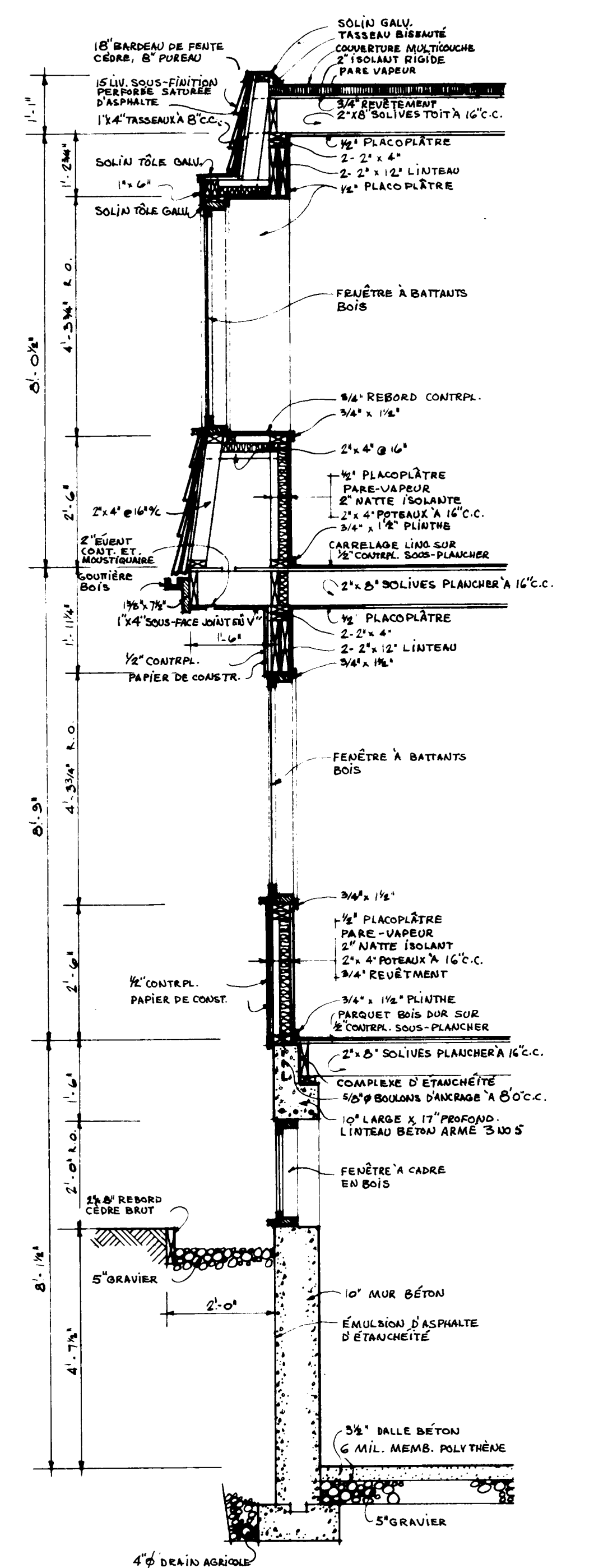


ÉLEVATION GAUCHE
ÉCHELLE 1/4" = 1'0"

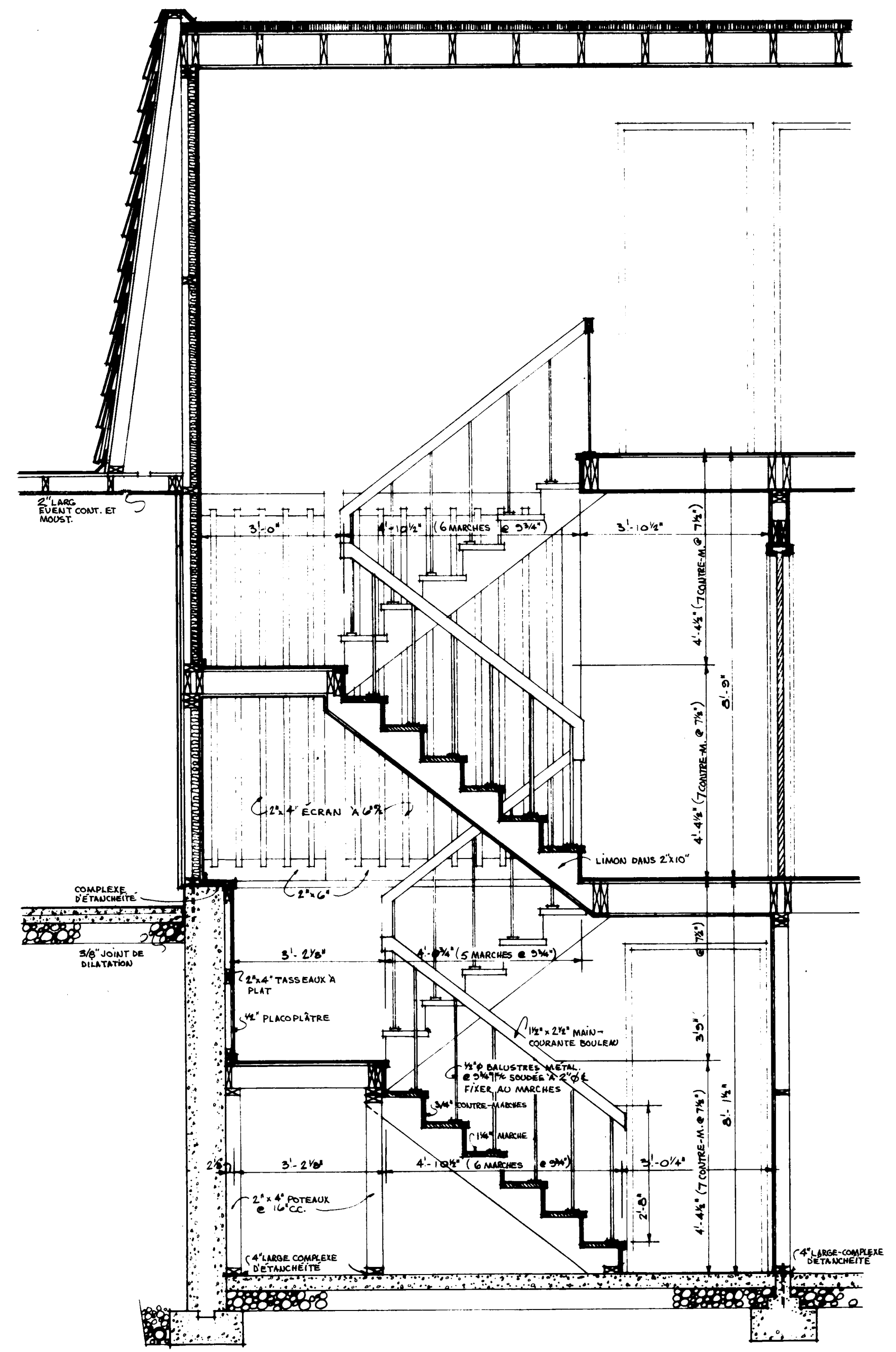


ÉLEVATION ARRIÈRE
ÉCHELLE 1/4" = 1'0"

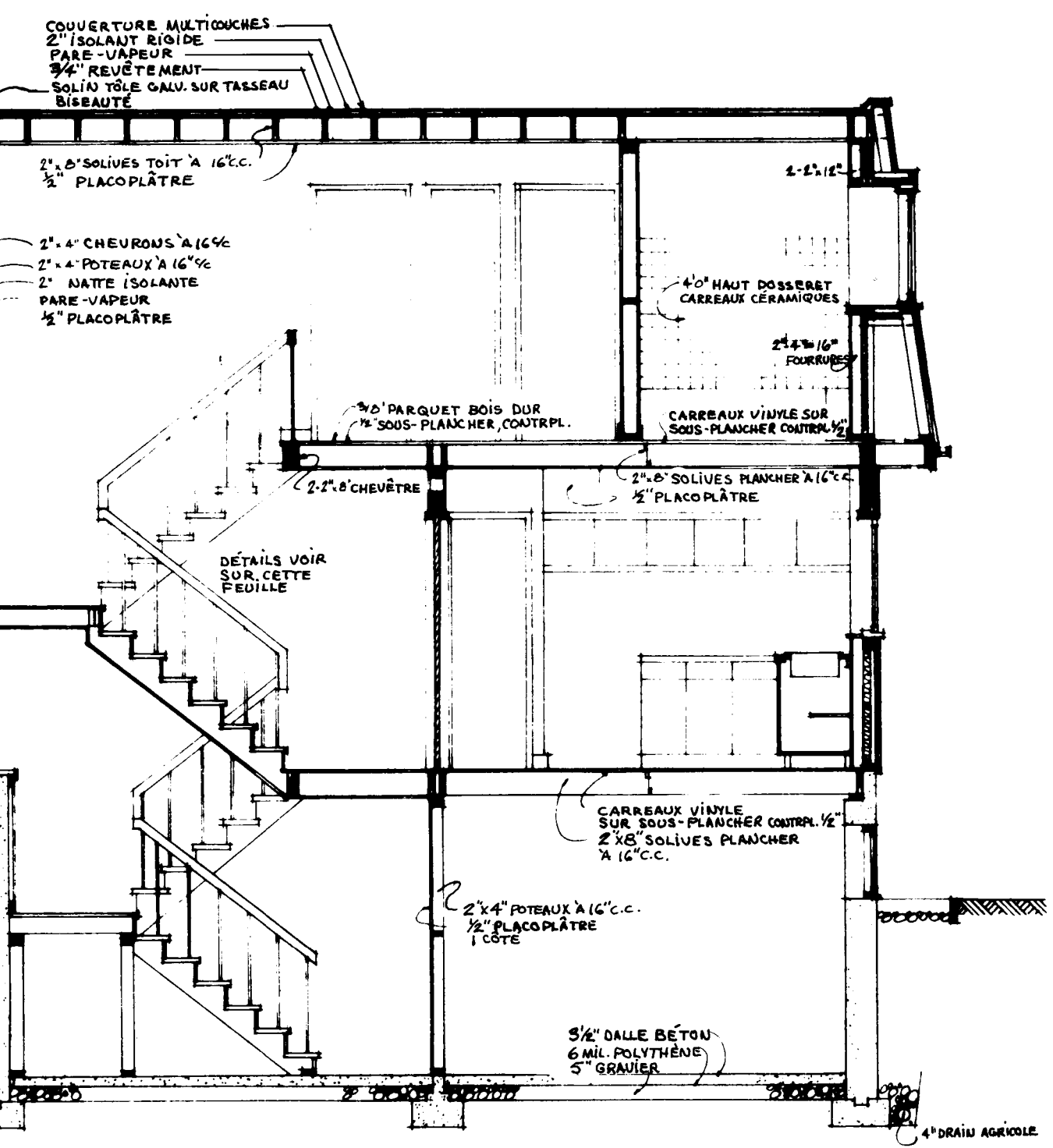
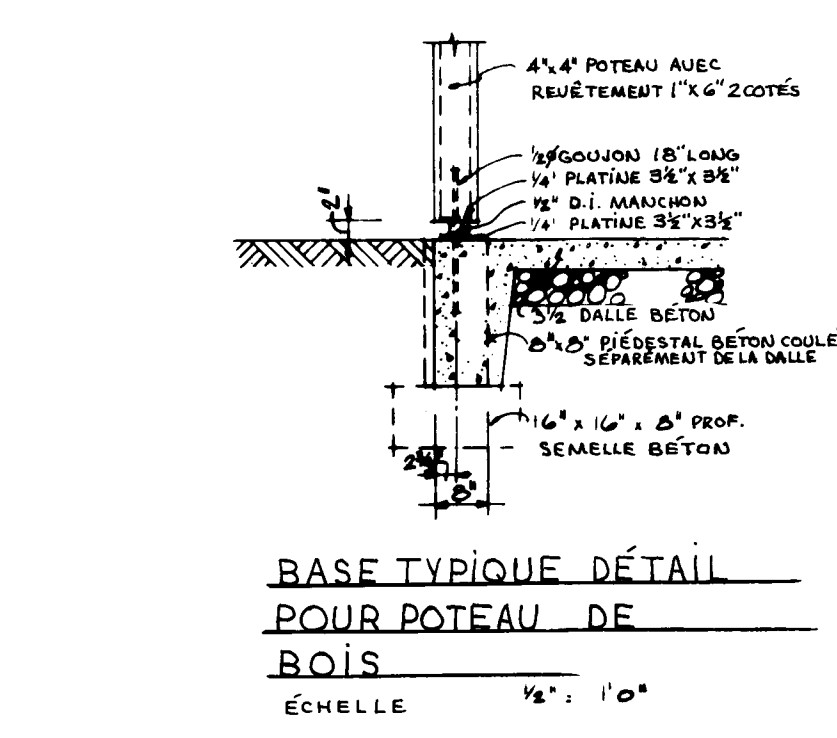
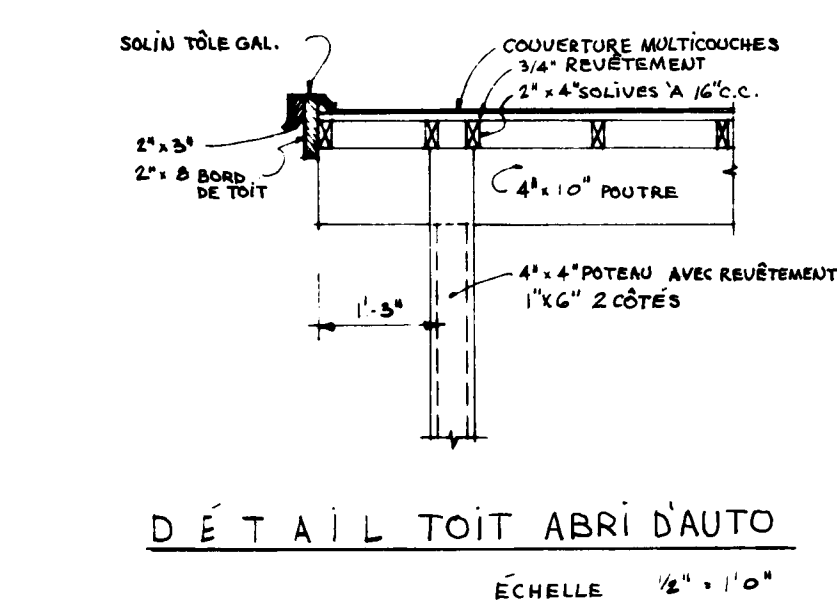
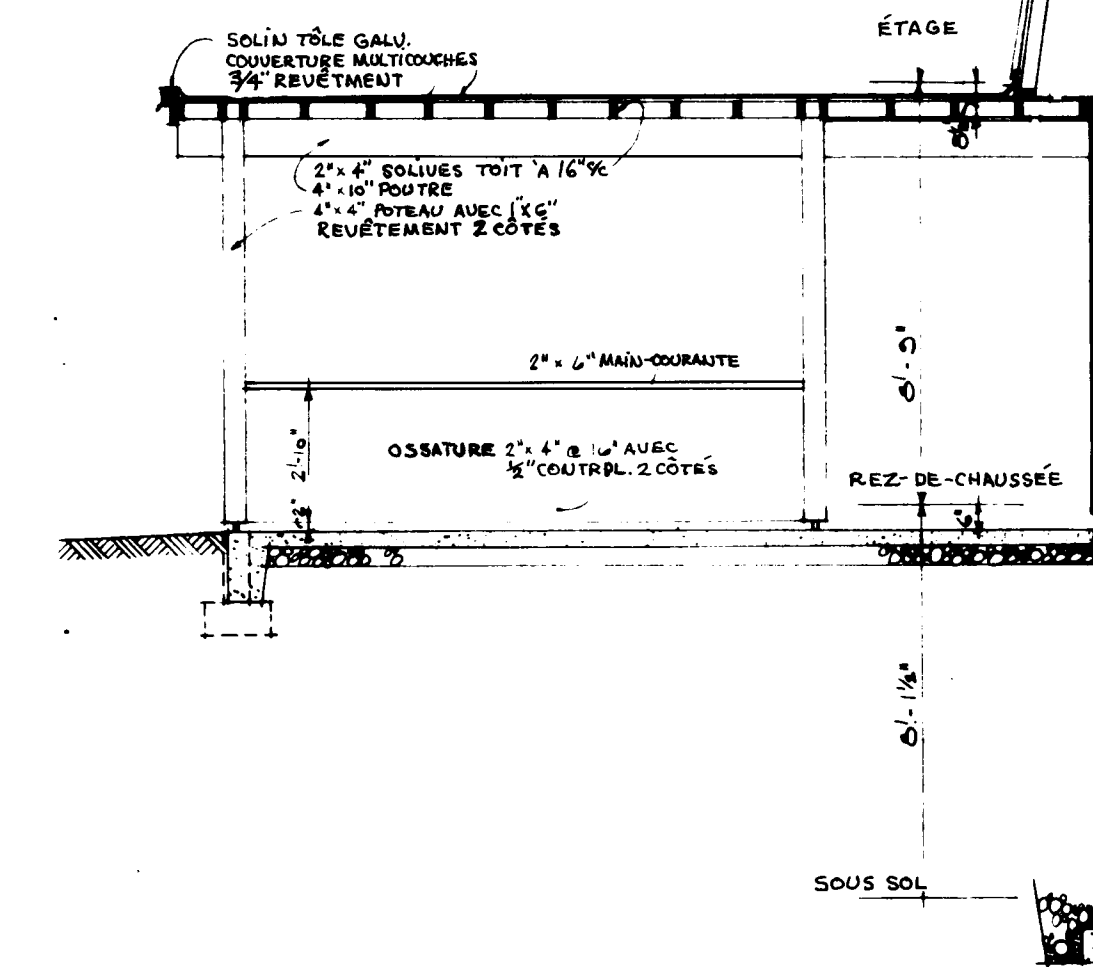
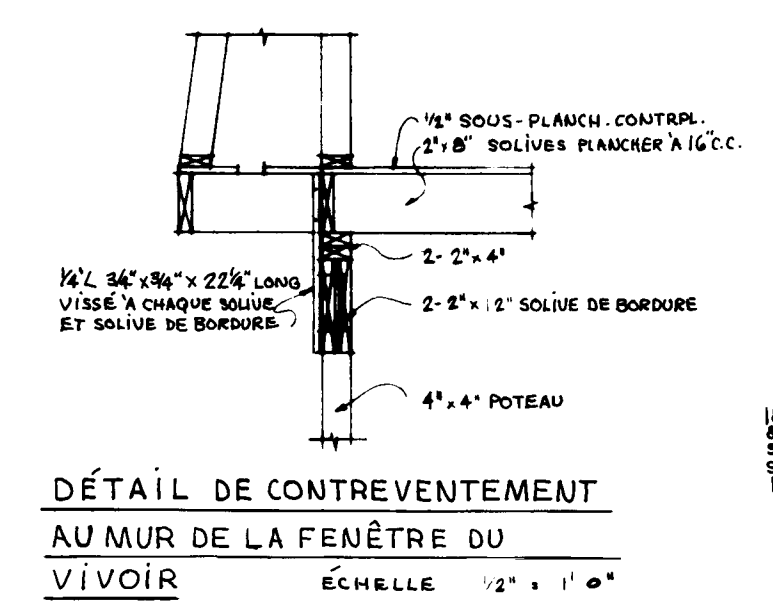
DATE 12/1/64	RMA STDS. CHKD. BY	DATE	REVISIONS	BY
		ARCHITECT GEOFFREY E. HACKER		
DESIGN NO.		SHEET NO.		
617 F		2 of 3		
CENTRAL MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION				



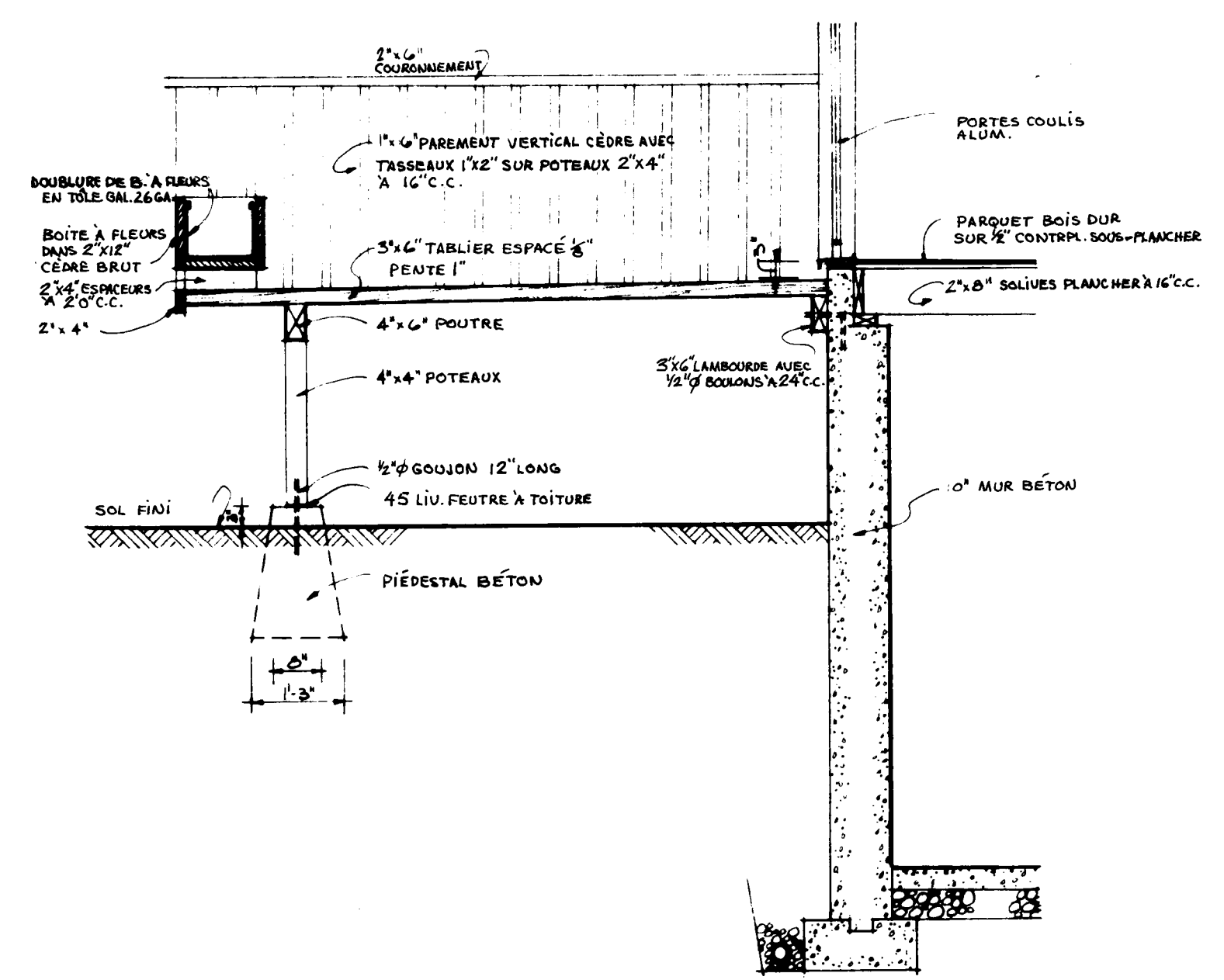
SECTION TYPIQUE DU MUR
ÉCHELLE 1/2" = 1'0"



DÉTAIL - ESCALIER
ÉCHELLE 1/2" = 1'0"



SECTION A-A ÉCHELLE 1/4" = 1'0"



DÉTAILS DU BALCON DU VIVOIR
ÉCHELLE 1/2" = 1'0"

DATE: 11/1/78		DATE: 11/1/78		DATE: 11/1/78	
NMA, STDS. CHKD. BY: [Signature]		REVISIONS		BY	
		ARCHITECT			
		GEOFFREY E. HACKER			
		DESIGN NO. 617F SHEET NO. 3013			
CENTRAL MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION					