



Archived Content

Information identified as archived is provided for reference, research or recordkeeping purposes. It is not subject to the Government of Canada Web Standards and has not been altered or updated since it was archived. Some of this archived content is available only in one official language. Translation by CMHC can be requested and will be provided if demand is sufficient.

Contenu archivé

Le contenu identifié comme archivé est fourni à des fins de référence, de recherche ou de tenue des dossiers; il n'est pas assujetti aux normes Web du gouvernement du Canada. Aucune modification ou mise à jour n'y a été apportée depuis son archivage. Une partie du contenu archivé n'existe que dans une seule des langues officielles. La SCHL en fera la traduction dans l'autre langue officielle si la demande est suffisante.

MODEST HOUSE DESIGNS

Series: 1977 (1.__, includes 1. M)

Project #: 1.15 Number of Sheets (Total): 9 Without Duplicates: 9
Number of Versions: 4 Sheets Per Version: 2

Official Language: Both languages
Measurement System: Both systems
File System: Hardcopy

Architect or Branch: CMHC, in-house
Year: 1977

Project Description: 1.15 and 1.15M
2 Bedroom Semi-Detached

Number of Storeys: 1, Bungalow
Type: Semi-detached, i.e., side by side
Occupancy: Single family unit in multi-unit complex
Number of Bedrooms: 2
Finished Area
(Per Unit): 816 ft²/76.22 m² (Approximate)
Finished Area
(Building Total): 1632 ft²/152.44 m² (Approximate)

Drawings:

Scale:

- | | |
|--|----------|
| 1. Plans; Elevations--1977/Originals/Imperial | As Noted |
| 2. Sections and Details; Kitchen Elev's--1977/Originals/Imperial | As Noted |
| 3. Page 1 Redrafted--1978/Metric | As Noted |
| 4. Page 2 Redrafted--1978/Metric | As Noted |
| 5. French Page 1--1977/Originals/Imperial | As Noted |
| 6. French Page 2--1977/Originals/Imperial | As Noted |
| 7. French Page 1--1978/Redraft/Metric | As Noted |
| 8. French Page 2--1978/Redraft/Metric | As Noted |
| 9. Exterior Perspective | |

Basement: Yes--unfinished
Foundation:
Comments: Laundry tubs located

Fireplace? no Comments:

Car Accommodation: no car accommodation

Cladding:

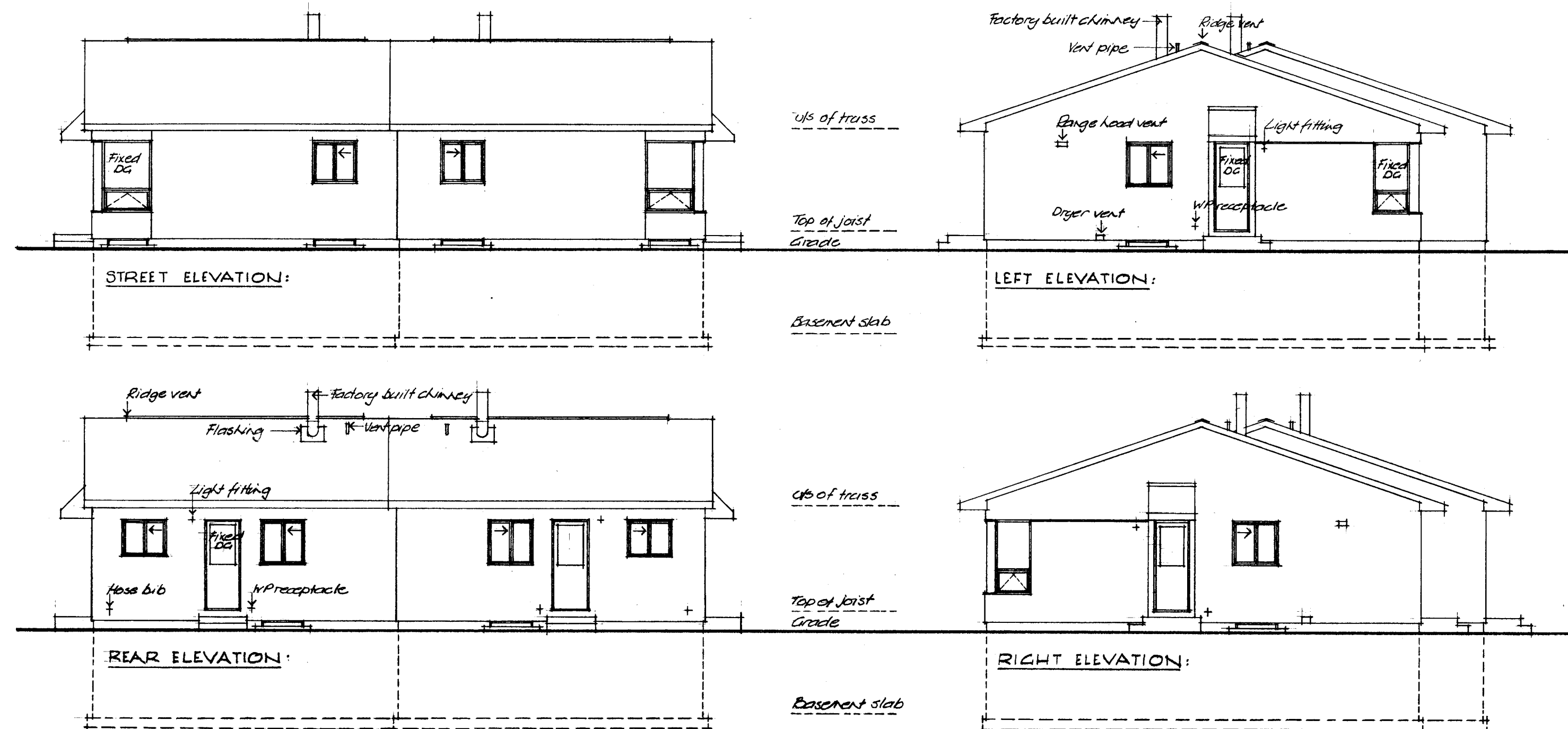
Primary Exterior Cladding: Unspecified
Specifications:

Secondary Exterior Cladding: N/A
Specifications:

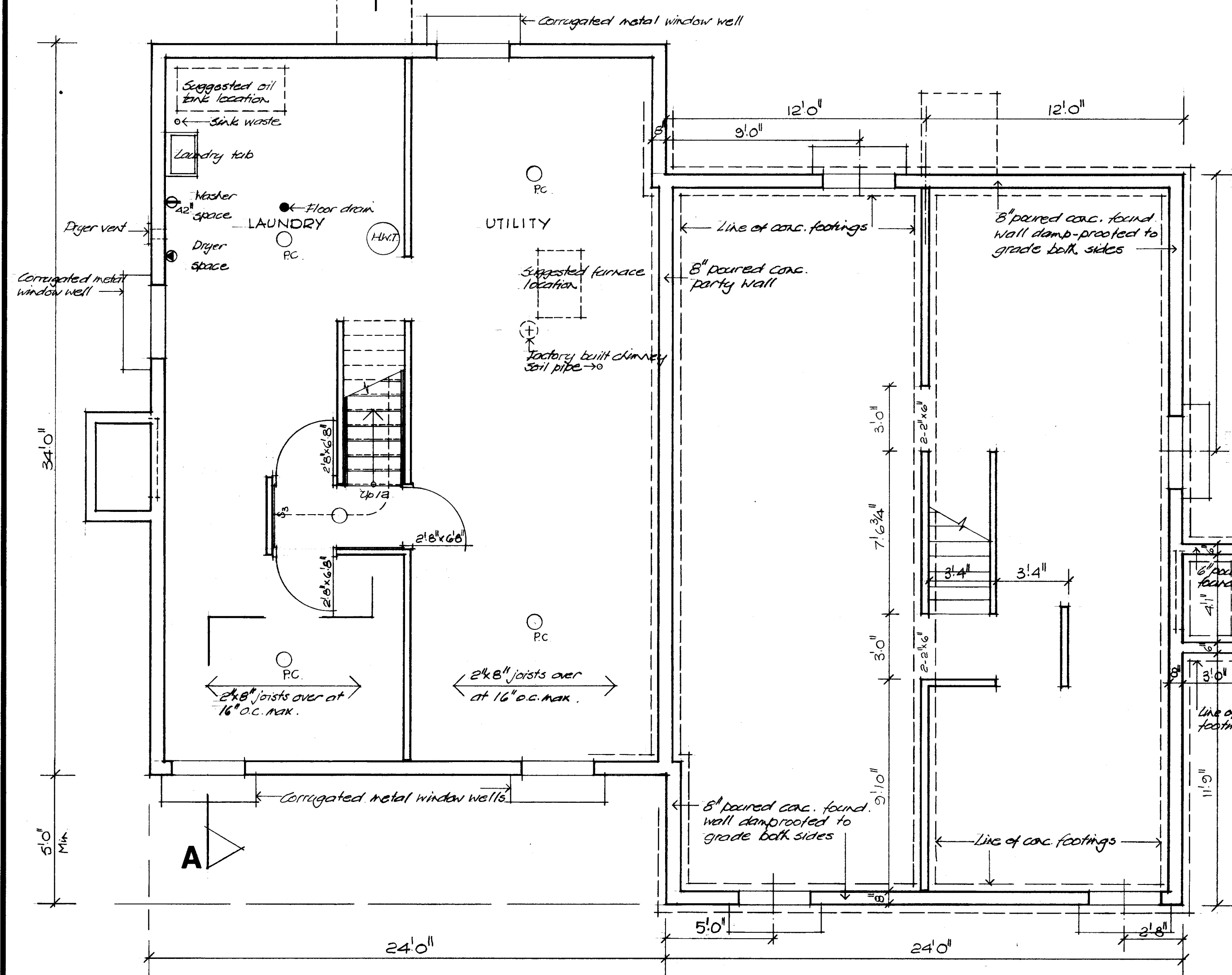
Other Cladding: N/A

Roofing: Asphalt shingles
Roof Shape: Gable
Comments:

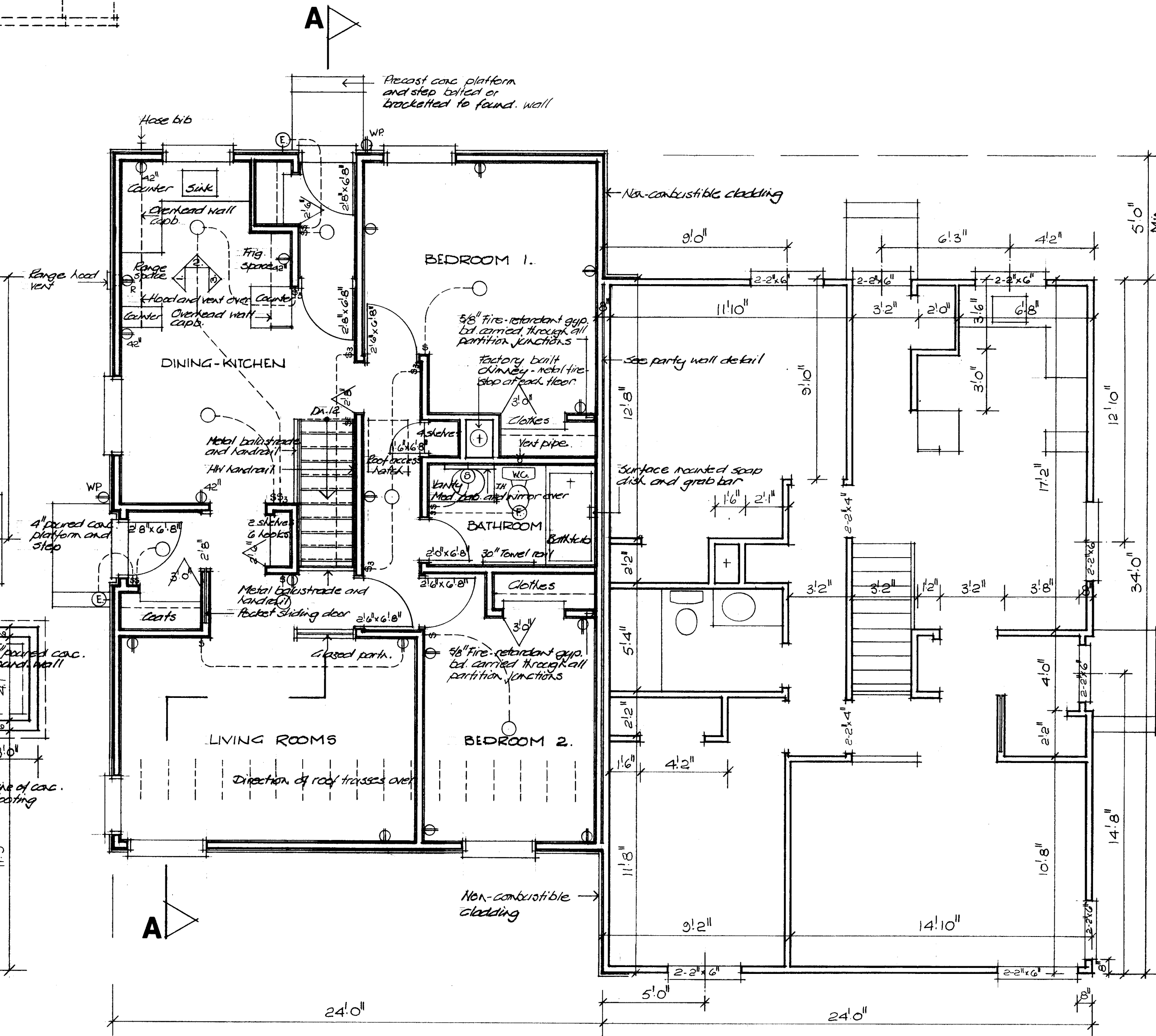
Special Features: N/A
Comments:



ELEVATIONS: $\frac{1}{8}'' = 1'-0''$



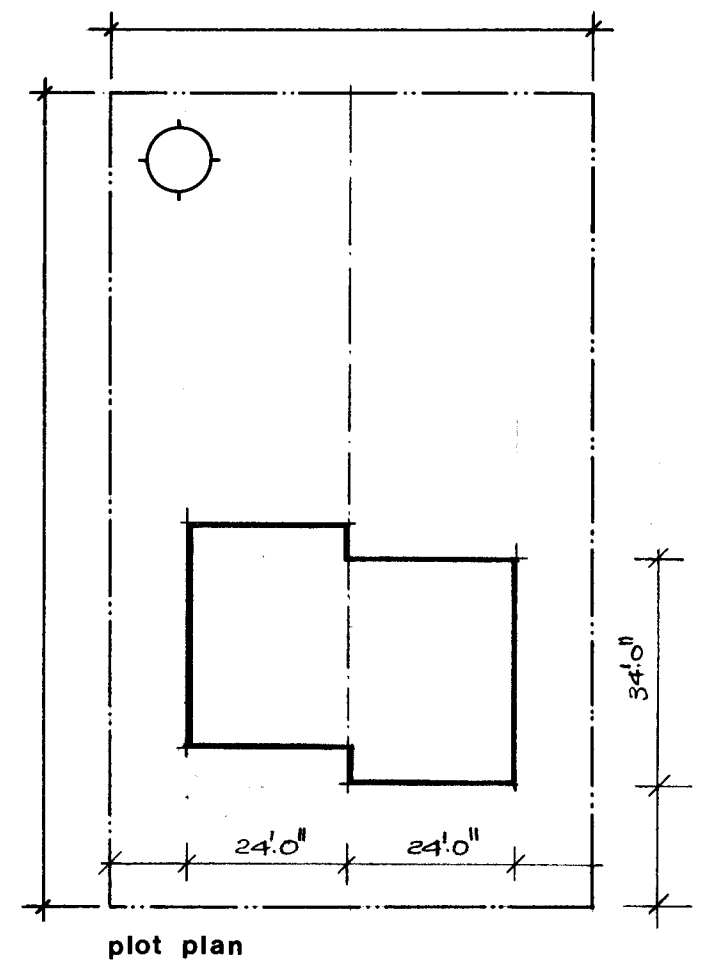
BASEMENT PLAN: $\frac{1}{4}'' = 1'-0''$



FLOOR PLAN: $\frac{1}{4}'' = 1'-0''$

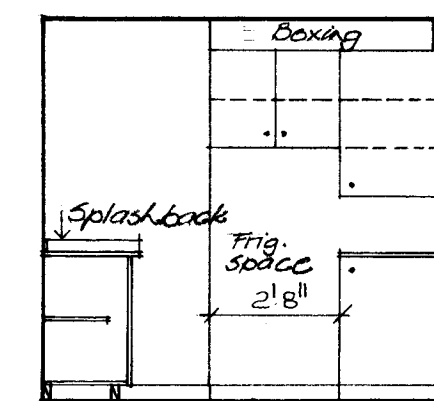
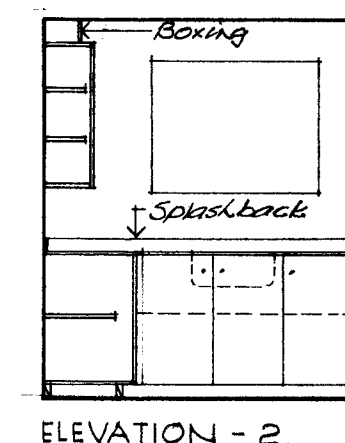
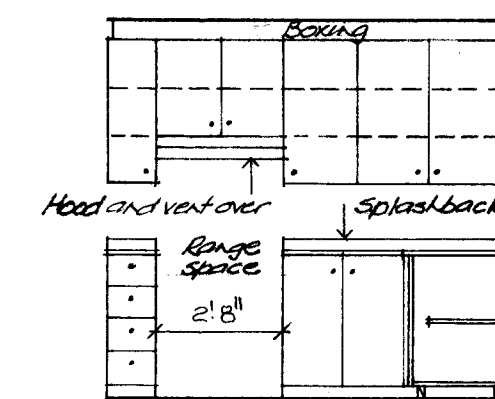
GENERAL NOTES

1. ALL FOOTINGS AND FOUNDATIONS SHALL REST ON UNDISTURBED SOIL OR ROCK. FOOTINGS AND FOUNDATIONS MAY HAVE TO BE INCREASED TO SUIT EXISTING LOCAL SOIL CONDITIONS.
2. DOUBLE JOISTS REQUIRED UNDER PARTITIONS RUNNING PARALLEL TO THE FLOOR JOISTS MAY BE BLOCKED APART 8" AT 4'-0" O.C. TO PERMIT THE PASSAGE OF HEATING DUCTS ETC.
3. THE POSITION AND NUMBER OF ELECTRICAL OUTLETS MAY BE RELOCATED BUT MUST IN ALL CASES MEET THE MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS AND COMPLY WITH LOCAL CODES.
4. PROVIDE A ROD AND AT LEAST ONE SHELF IN ALL COAT AND CLOTHES CLOSETS.
5. ALL FLOOR JOISTS ARE DESIGNED TO NO. 1 GRADE SPRUCE. ANY CHANGE OR SUBSTITUTION MUST BE APPROVED BY AUTHORITY HAVING JURISDICTION.
6. ALL CONSTRUCTION MUST COMPLY WITH THE RESIDENTIAL STANDARDS CURRENT AT THE TIME OF CONSTRUCTION AND ANY APPLICABLE LOCAL CODES.
7. THIS DRAWING IS INTENDED AS A GUIDE ONLY. THE FINAL CHOICE AND USE OF MATERIALS, AND METHODS AND DETAILS OF CONSTRUCTION, IS THE RESPONSIBILITY OF THE USER.
8. Total R values must comply with current C.M.H.C. standards as applicable to location.
9. Window sizes must conform to current C.M.H.C. standards.

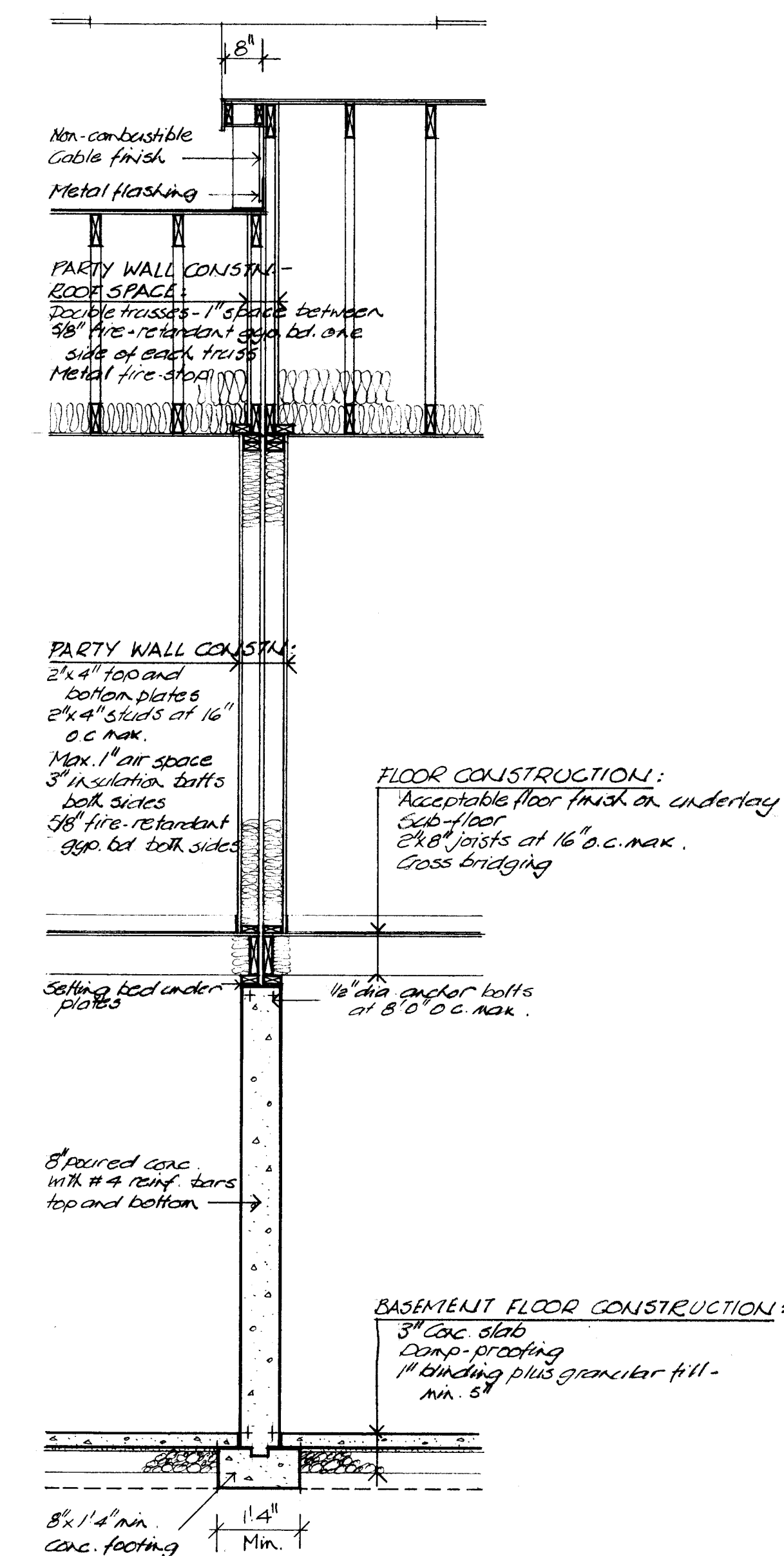
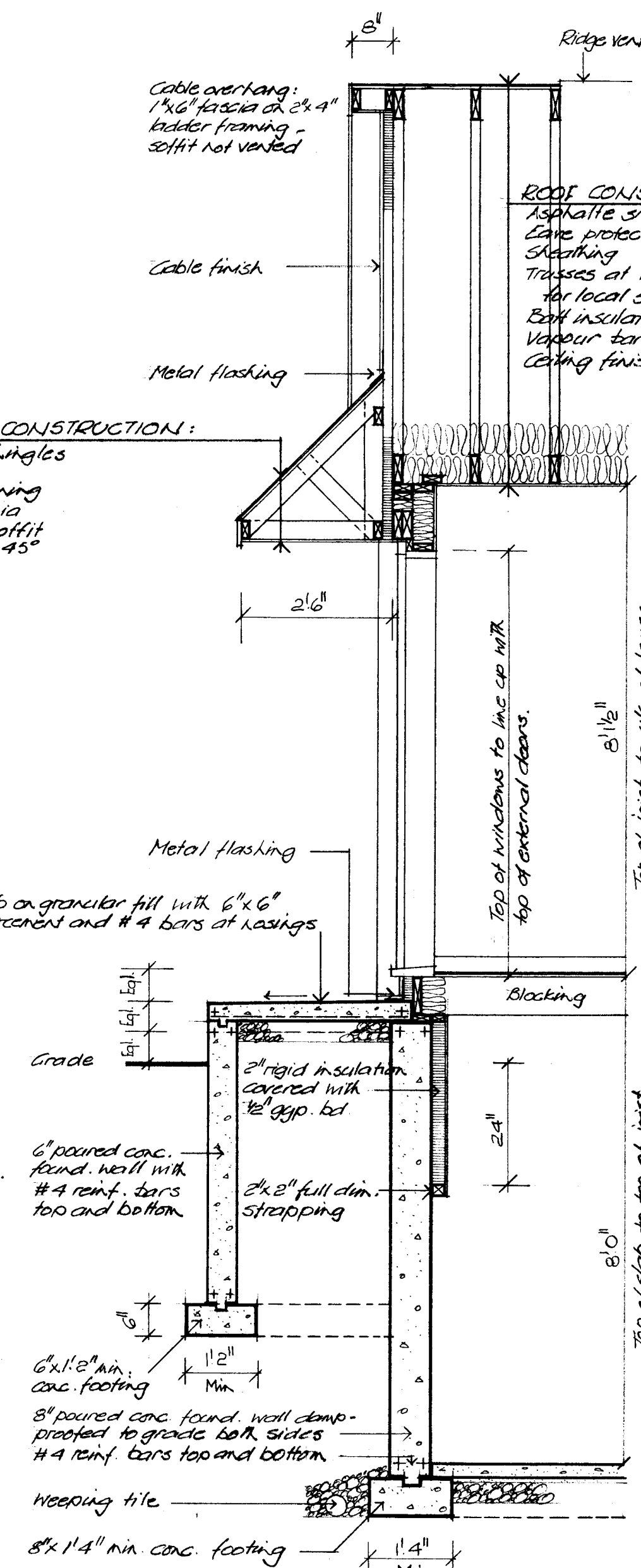
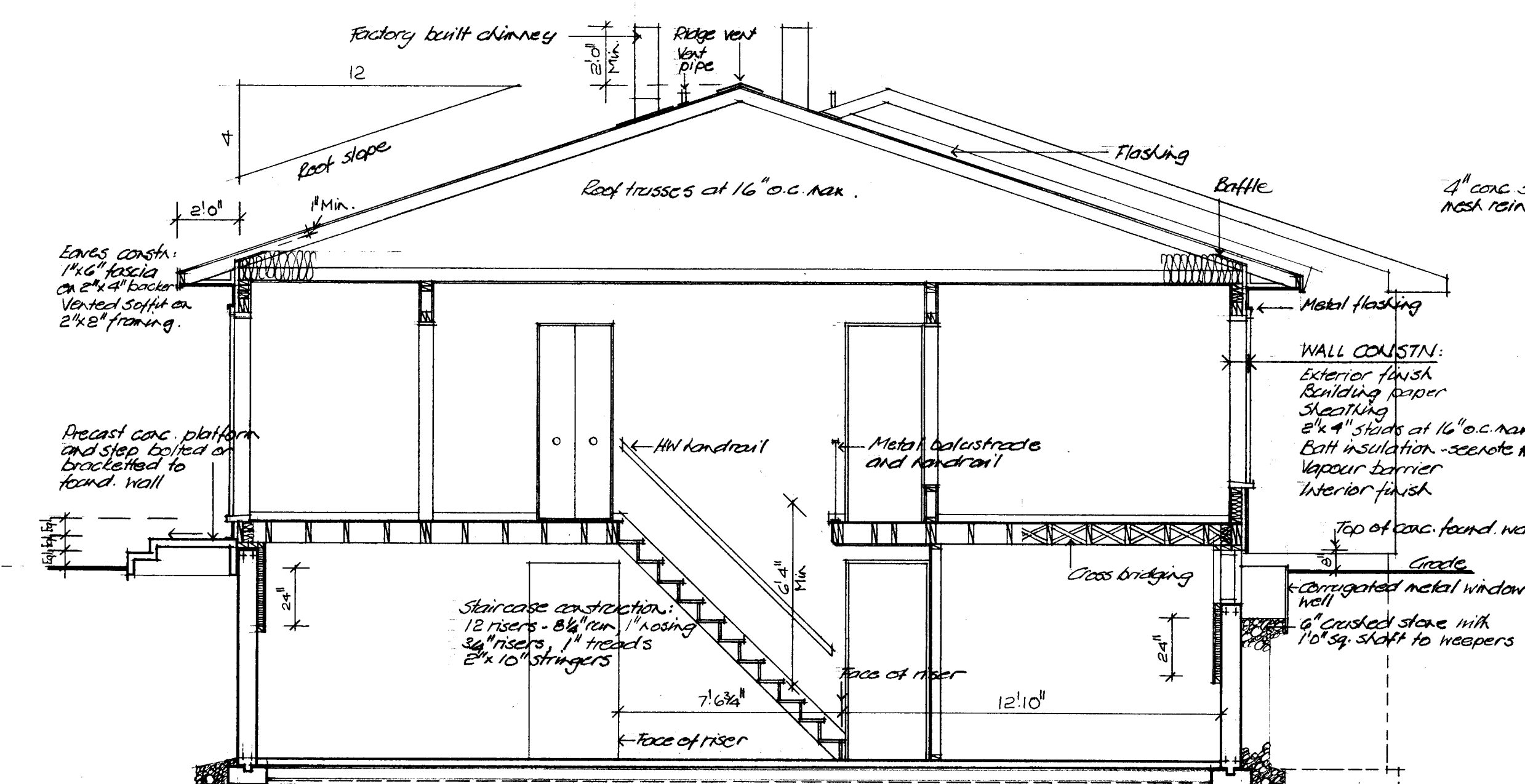


CMHC SCHL
Central Mortgage and Housing Corporation Société centrale d'hypothèques et de logement

designer	C.M.H.C.
design no.	1.15
scale	AS NOTED
date	MARCH 1977
drawing no.	ONE of TWO

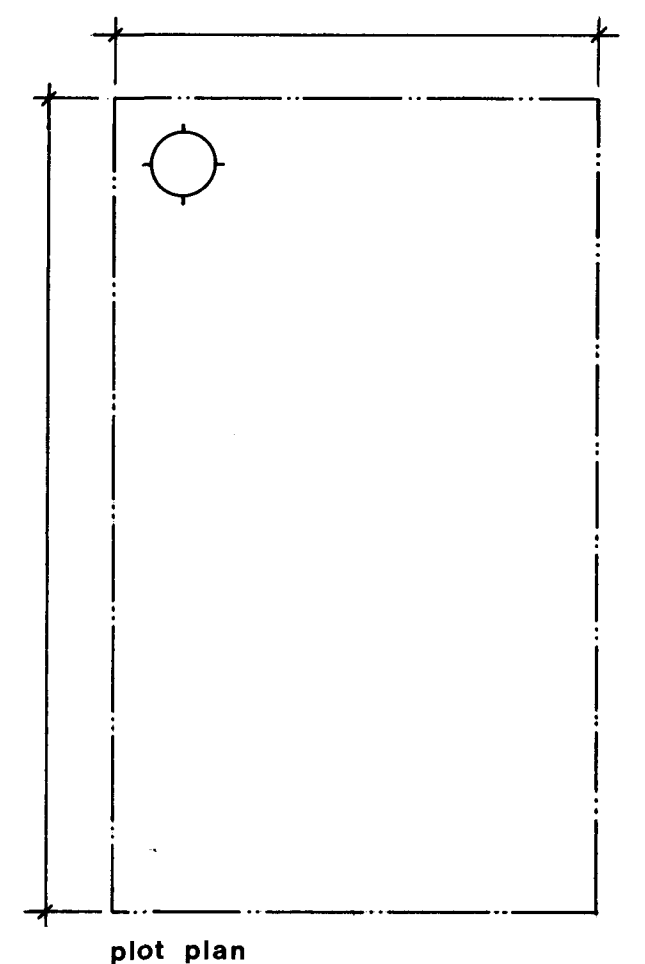


KITCHEN ELEVATIONS: $1/4'' = 1'-0''$



GENERAL NOTES

1. ALL FOOTINGS AND FOUNDATIONS SHALL REST ON UNDISTURBED SOIL OR ROCK. FOOTINGS AND FOUNDATIONS MAY HAVE TO BE INCREASED TO SUIT EXISTING LOCAL SOIL CONDITIONS.
2. DOUBLE JOISTS REQUIRED UNDER PARTITIONS RUNNING PARALLEL TO THE FLOOR JOISTS MAY BE BLOCKED 8" AT 4'-0" O.C. TO PERMIT THE PASSAGE OF HEATING DUCTS ETC.
3. THE POSITION AND NUMBER OF ELECTRICAL OUTLETS MAY BE RELOCATED BUT MUST IN ALL CASES MEET THE MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS AND COMPLY WITH LOCAL CODES.
4. PROVIDE A ROD AND AT LEAST ONE SHELF IN ALL COAT AND CLOTHES CLOSETS.
5. ALL FLOOR JOISTS ARE DESIGNED TO NO. 1 GRADE SPRUCE. ANY CHANGE OR SUBSTITUTION MUST BE APPROVED BY AUTHORITY HAVING JURISDICTION.
6. ALL CONSTRUCTION MUST COMPLY WITH THE RESIDENTIAL STANDARDS CURRENT AT THE TIME OF CONSTRUCTION AND ANY APPLICABLE LOCAL CODES.
7. THIS DRAWING IS INTENDED AS A GUIDE ONLY. THE FINAL CHOICE AND USE OF MATERIALS, AND METHODS AND DETAILS OF CONSTRUCTION, IS THE RESPONSIBILITY OF THE USER.
8. *Total R values must comply with current C.M.A.C. standards as applicable to location.*
9. *Window sizes must conform to current C.M.A.C. standards*



27/5/20	R. P. Bowen						
date	n.h.a.	stds	chkd	by	date	revisions	by




designer

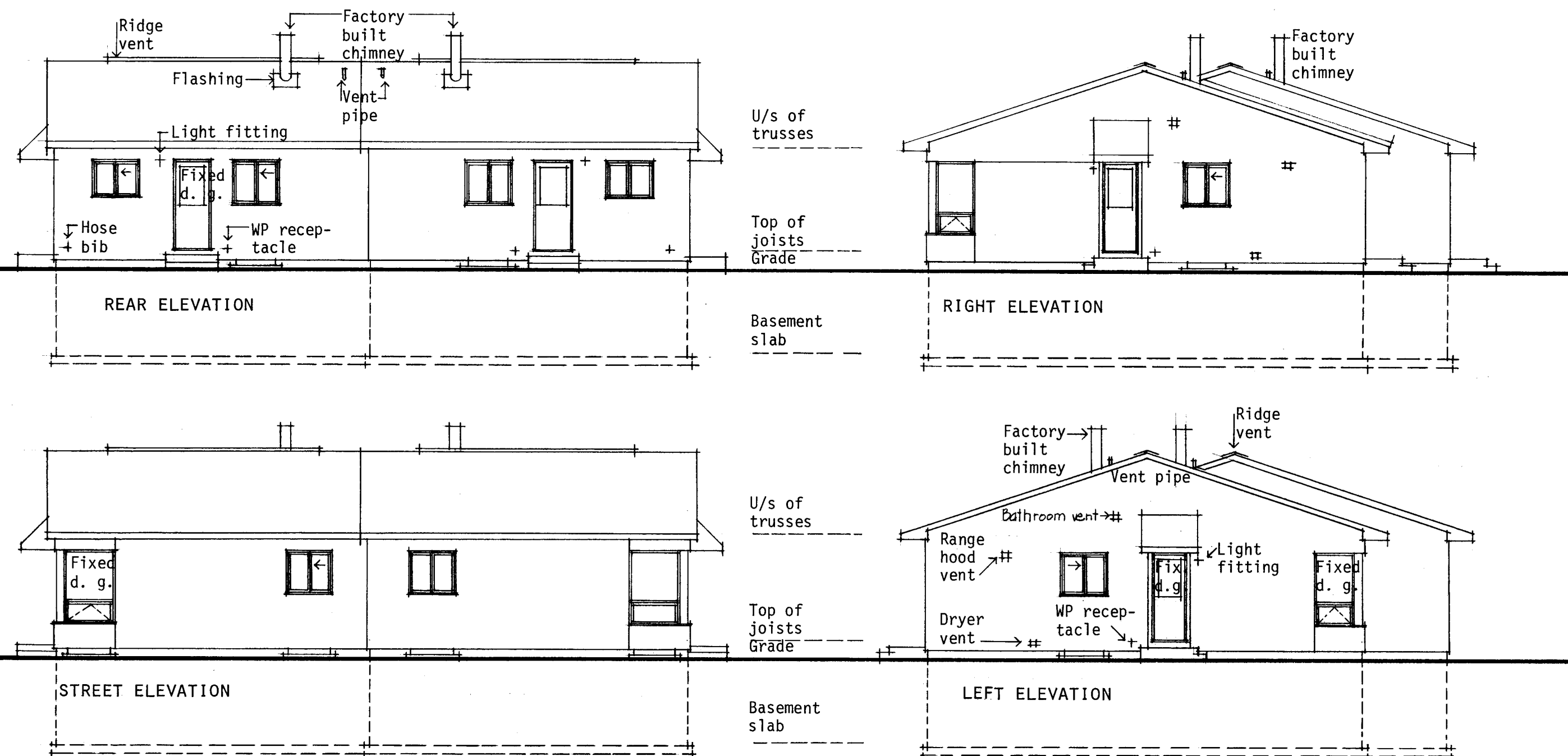
C.M.H.C.

design no.
1.15

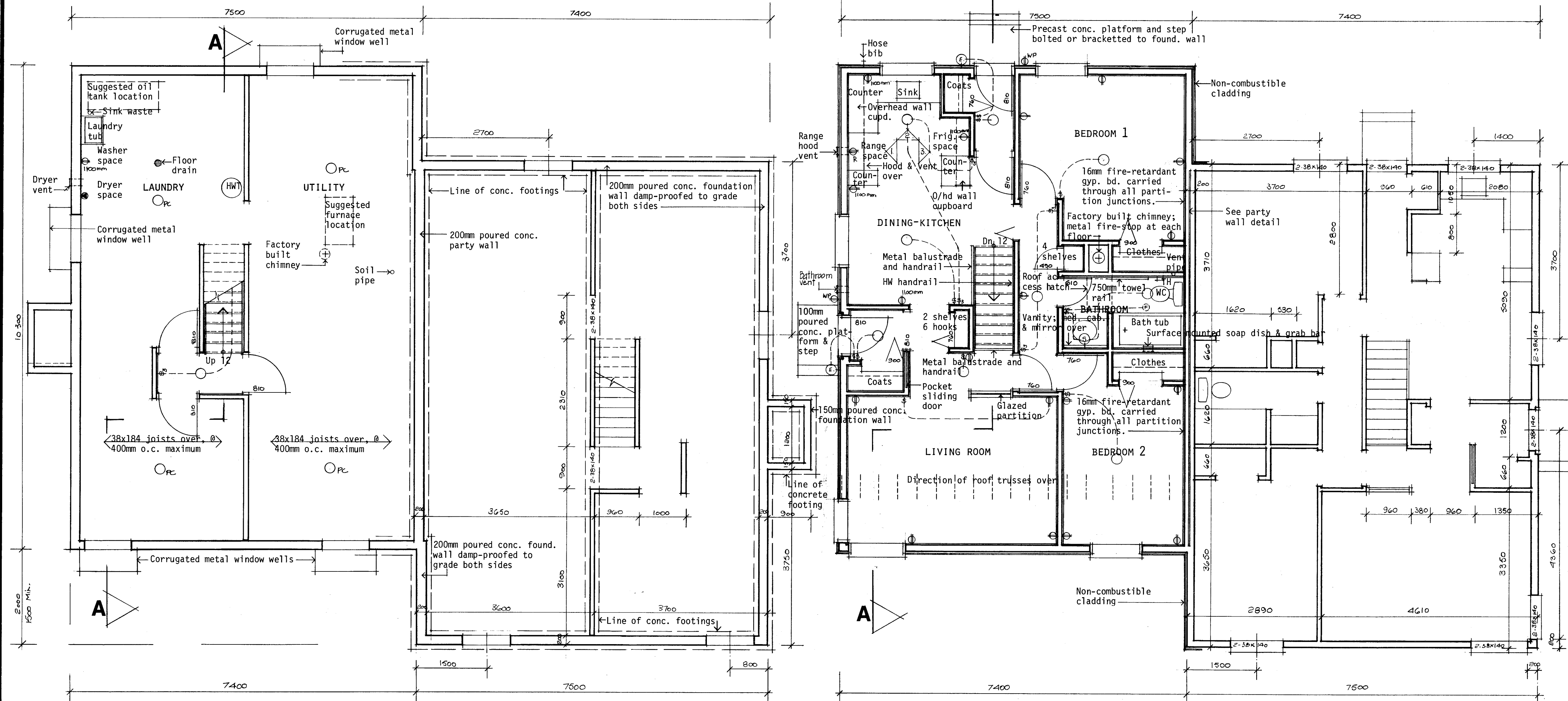
scale AS NOTED

date MARCH 1977

drawing no. TWO of TWO



ELEVATIONS: 1:100



BASEMENT PLAN: 1:50

FLOOR PLAN: 1:50

GENERAL NOTES

1. ALL FOOTINGS AND FOUNDATIONS SHALL REST ON UNDISTURBED SOIL OR ROCK. FOOTINGS AND FOUNDATIONS MAY HAVE TO BE INCREASED TO SUIT EXISTING LOCAL SOIL CONDITIONS.
2. DOUBLE JOISTS REQUIRED UNDER PARTITIONS RUNNING PARALLEL TO THE FLOOR JOISTS MAY BE BLOCKED APART 200 mm AT 1200 mm O.C. TO PERMIT THE PASSAGE OF HEATING DUCTS, ETC.
3. THE POSITION AND NUMBER OF ELECTRICAL OUTLETS MAY BE RELOCATED BUT MUST IN ALL CASES MEET THE MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS AND COMPLY WITH LOCAL CODES.
4. PROVIDE A ROD AND AT LEAST ONE SHELF IN ALL COAT AND CLOTHES CLOSETS.
5. ALL FLOOR JOISTS ARE DESIGNED TO NO. 1 GRADE SPRUCE. ANY CHANGE OR SUBSTITUTION MUST BE APPROVED BY AUTHORITY HAVING JURISDICTION.
6. ALL CONSTRUCTION MUST COMPLY WITH THE RESIDENTIAL STANDARDS CURRENT AT THE TIME OF CONSTRUCTION AND ANY APPLICABLE LOCAL CODES.
7. THIS DRAWING IS INTENDED AS A GUIDE ONLY. THE FINAL CHOICE AND USE OF MATERIALS, AND METHODS AND DETAILS OF CONSTRUCTION, IS THE RESPONSIBILITY OF THE USER.
8. THE TOTAL INSULATION VALUE MUST COMPLY WITH THE "MEASURES FOR ENERGY CONSERVATION IN NEW BUILDINGS 1978 NRCC PUBLICATION NO. 16574" ISSUED BY THE ASSOCIATE COMMITTEE ON THE NATIONAL BUILDING CODE. FOR ASSISTANCE IN INTERPRETING THE INSULATION REQUIREMENTS FOR A PARTICULAR LOCATION CONTACT THE LOCAL CMHC OFFICE.
9. WINDOW SIZES MUST COMPLY WITH CURRENT CMHC MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS 1980. IT SHOULD BE NOTED THE SIZE AND LOCATION OF WINDOWS CAN PERMIT ADJUSTMENTS TO THE INSULATION REQUIREMENTS CONTAINED IN THE "MEASURES FOR ENERGY CONSERVATION IN NEW BUILDINGS 1978".

N.B. ALL DIMENSIONS ARE GIVEN IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE NOTED.

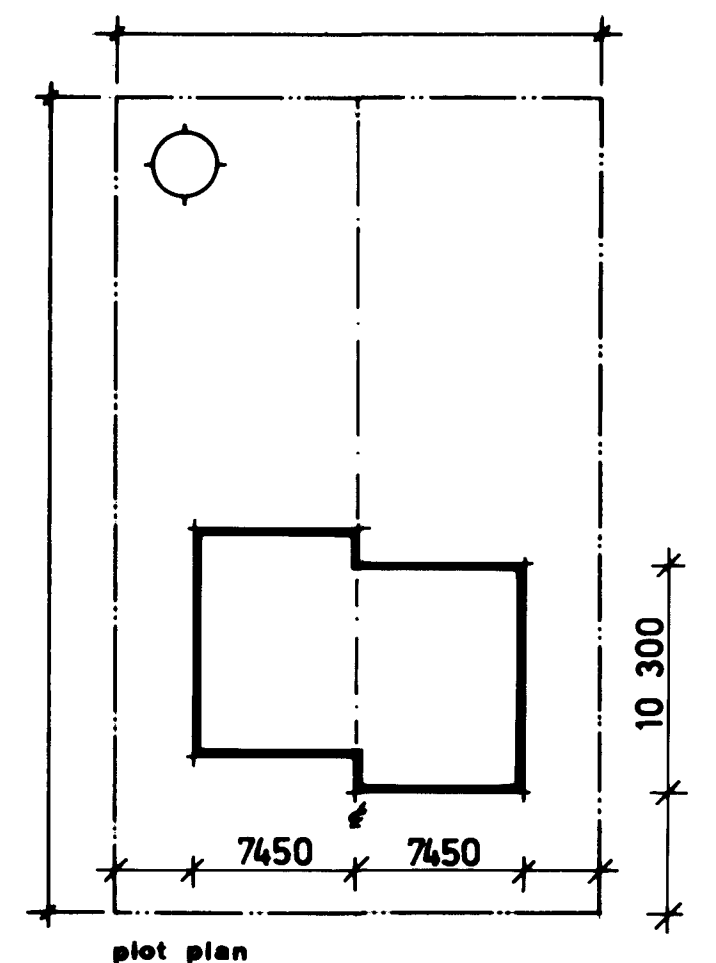


Fig. B1 Gen. notes 8-9 revised

date revisions by date revisions by

CMHC SCHL
Central Mortgage and Housing Corporation Société centrale d'hypothèques et de logement

designer

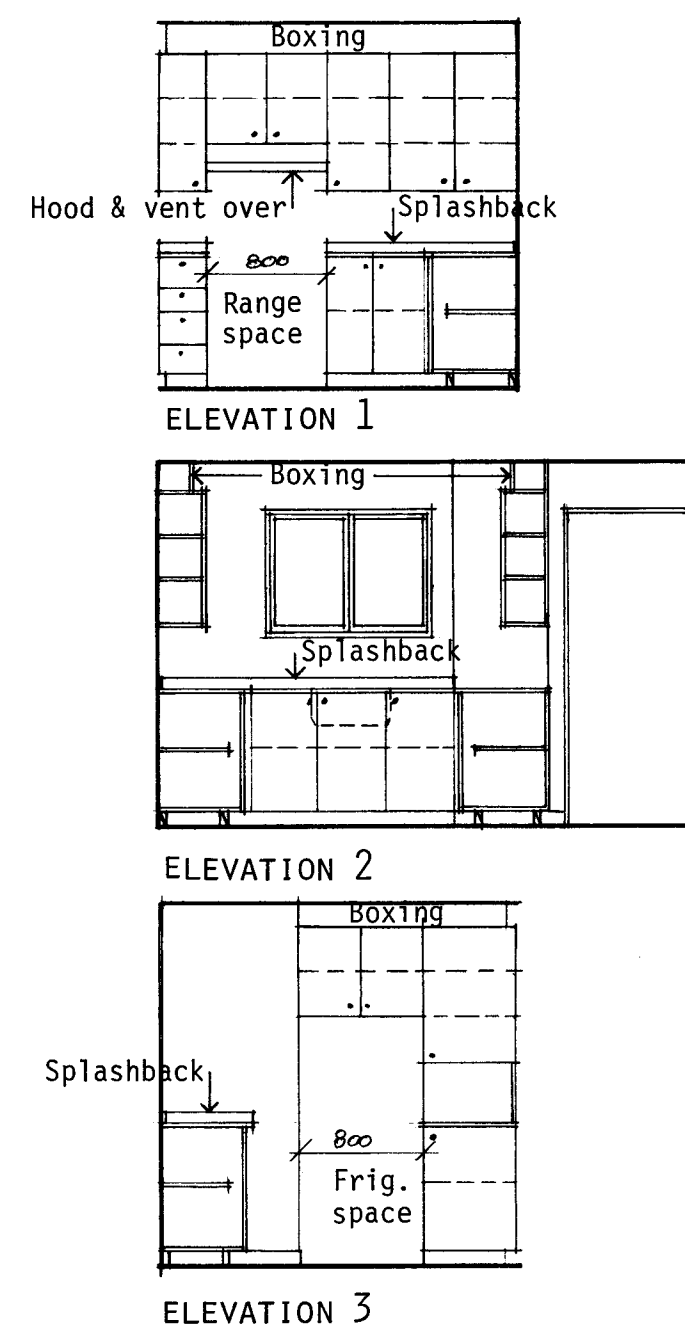
C.M.H.C.

design no.
1.15M

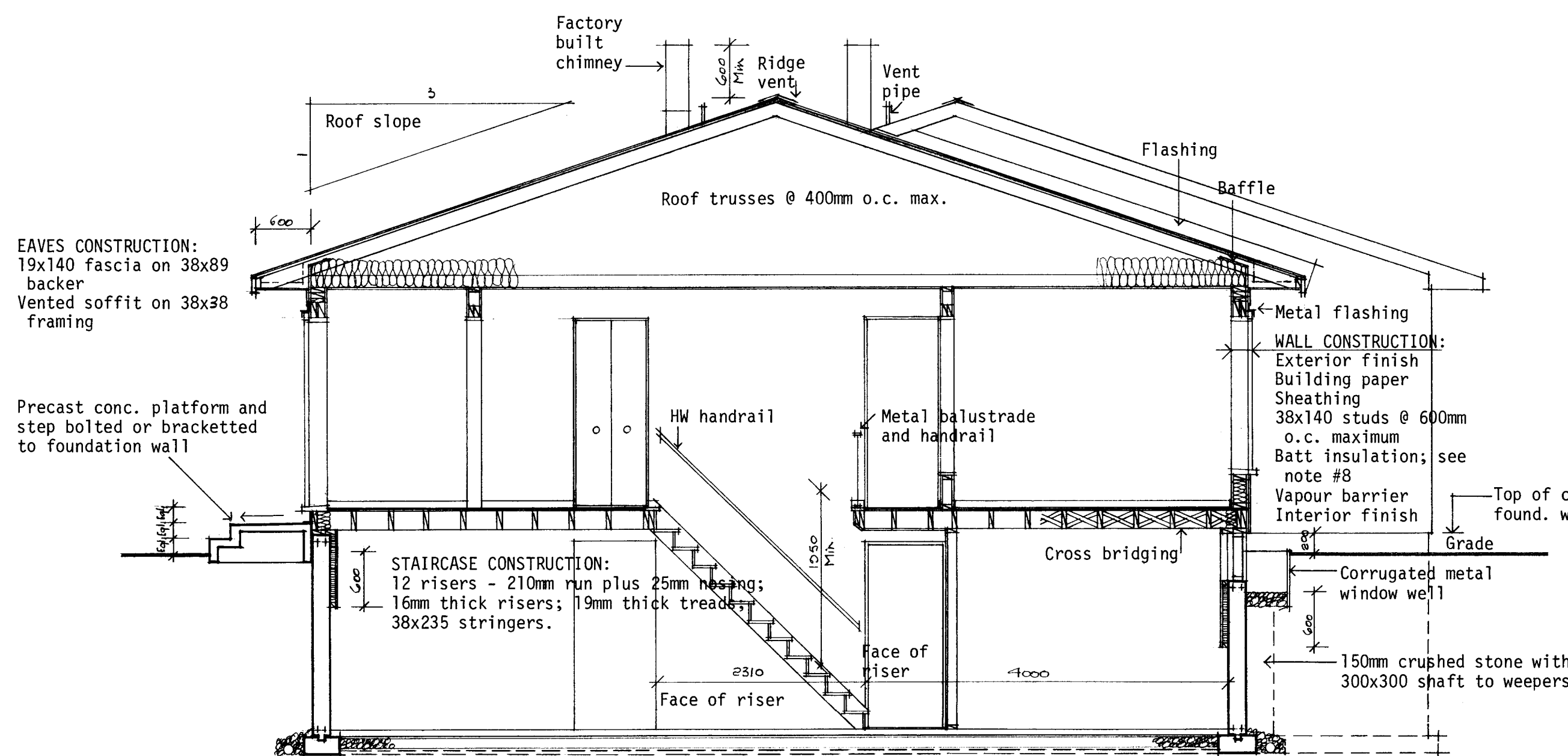
scale AS NOTED

date JANUARY 1978

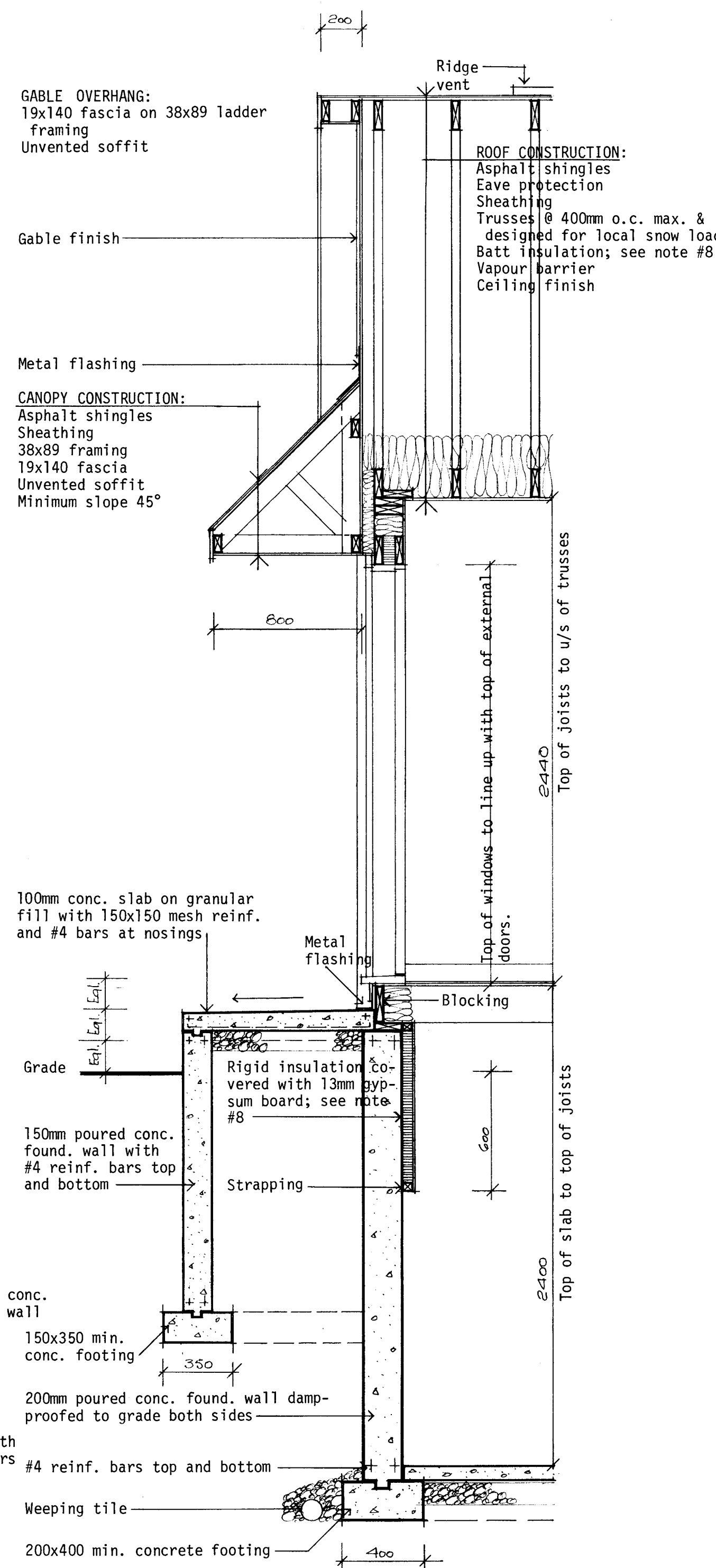
drawing no. ONE OF TWO



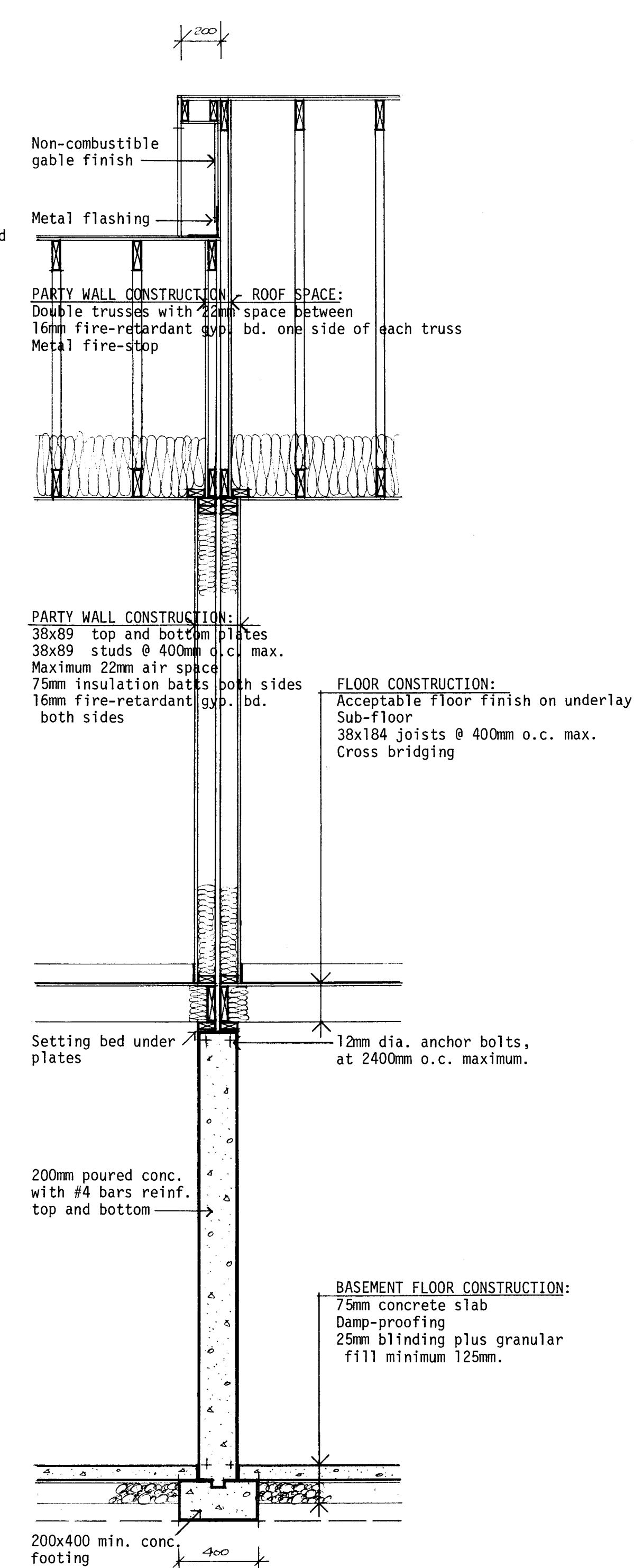
KITCHEN ELEVATIONS: 1:50



TYPICAL CROSS SECTION A - A: 1:50



DETAIL WALL SECTION: 1:20

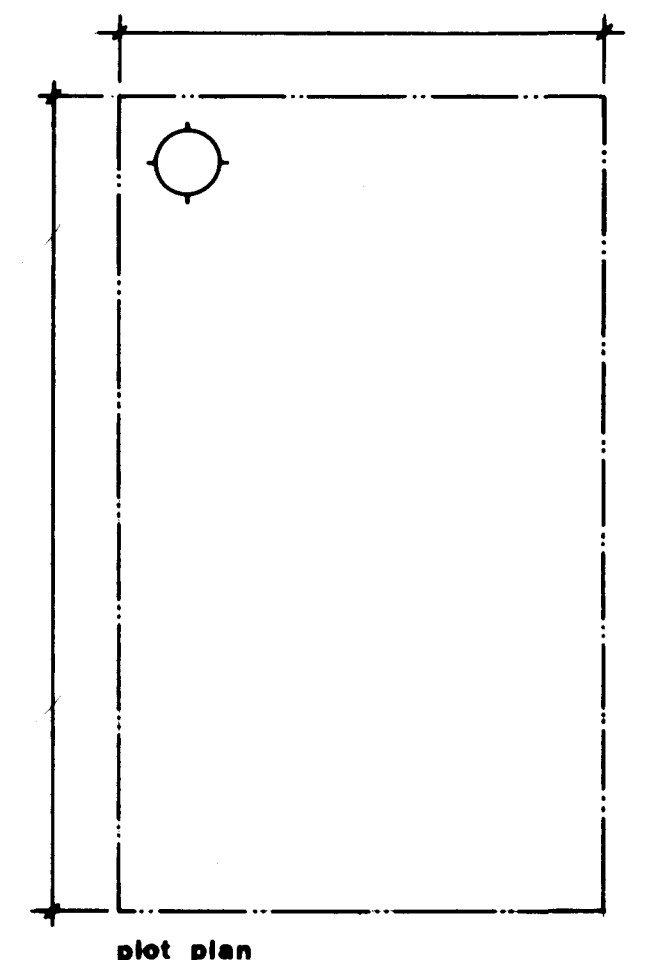


PARTY WALL DETAIL: 1:20

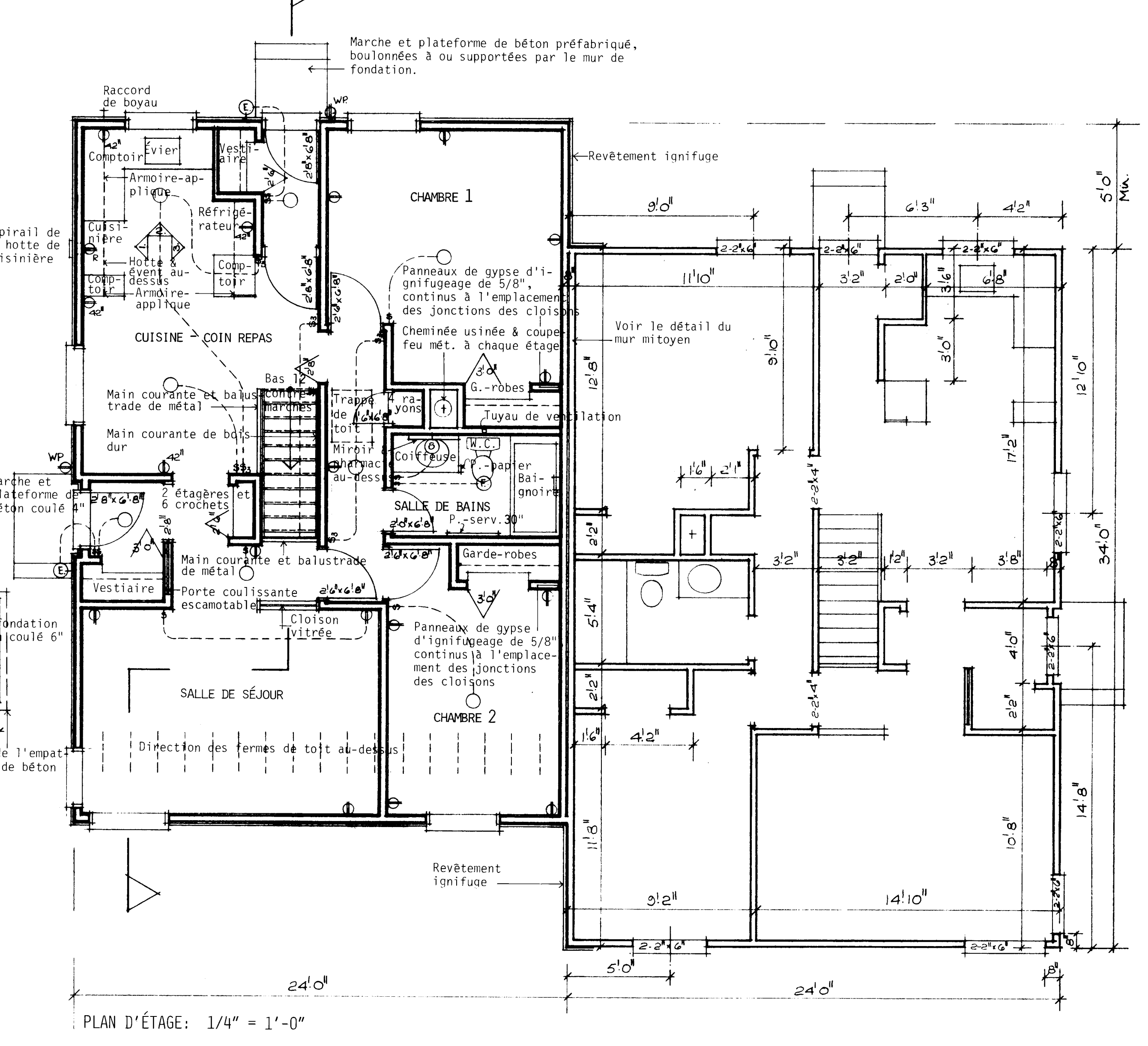
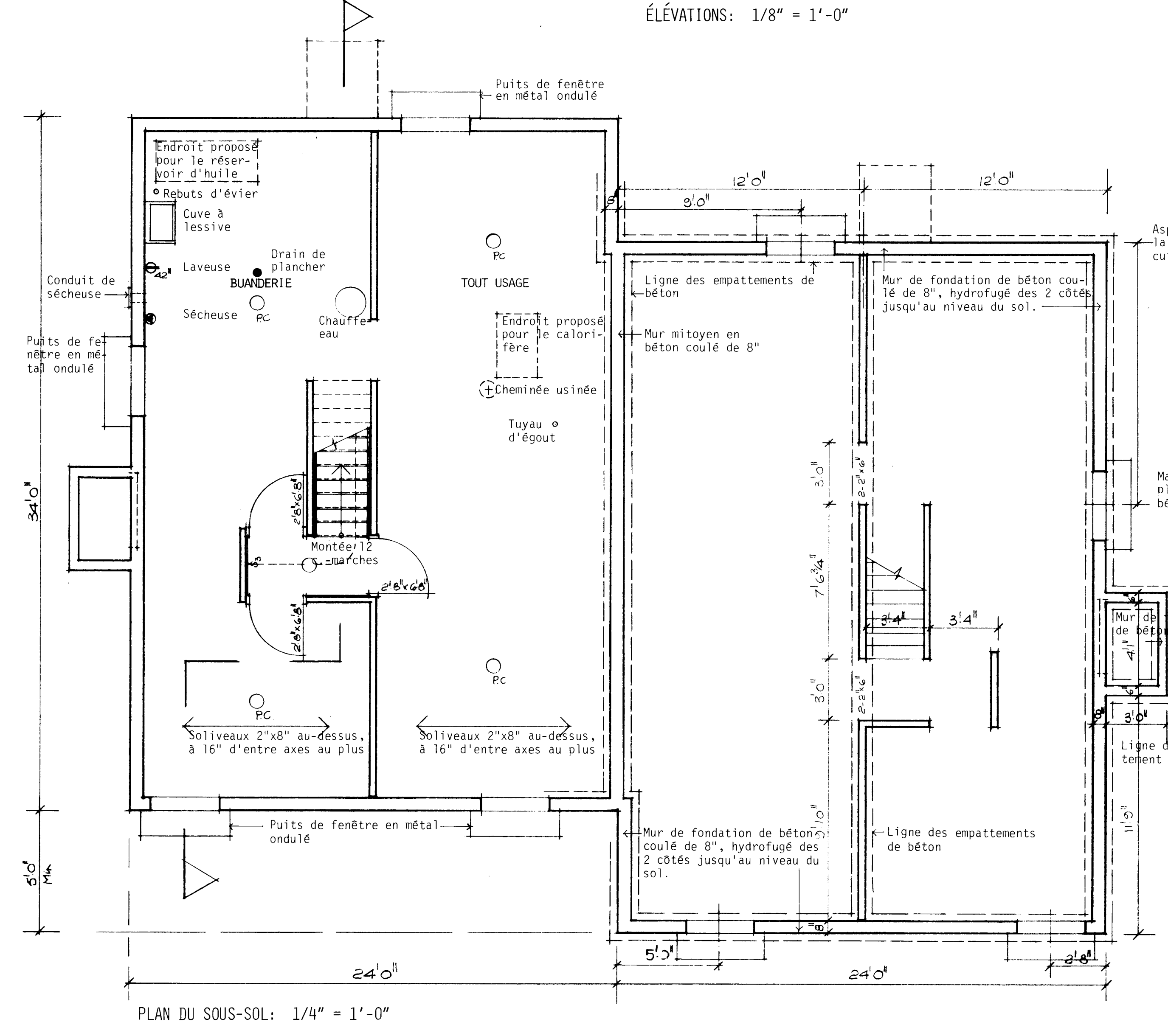
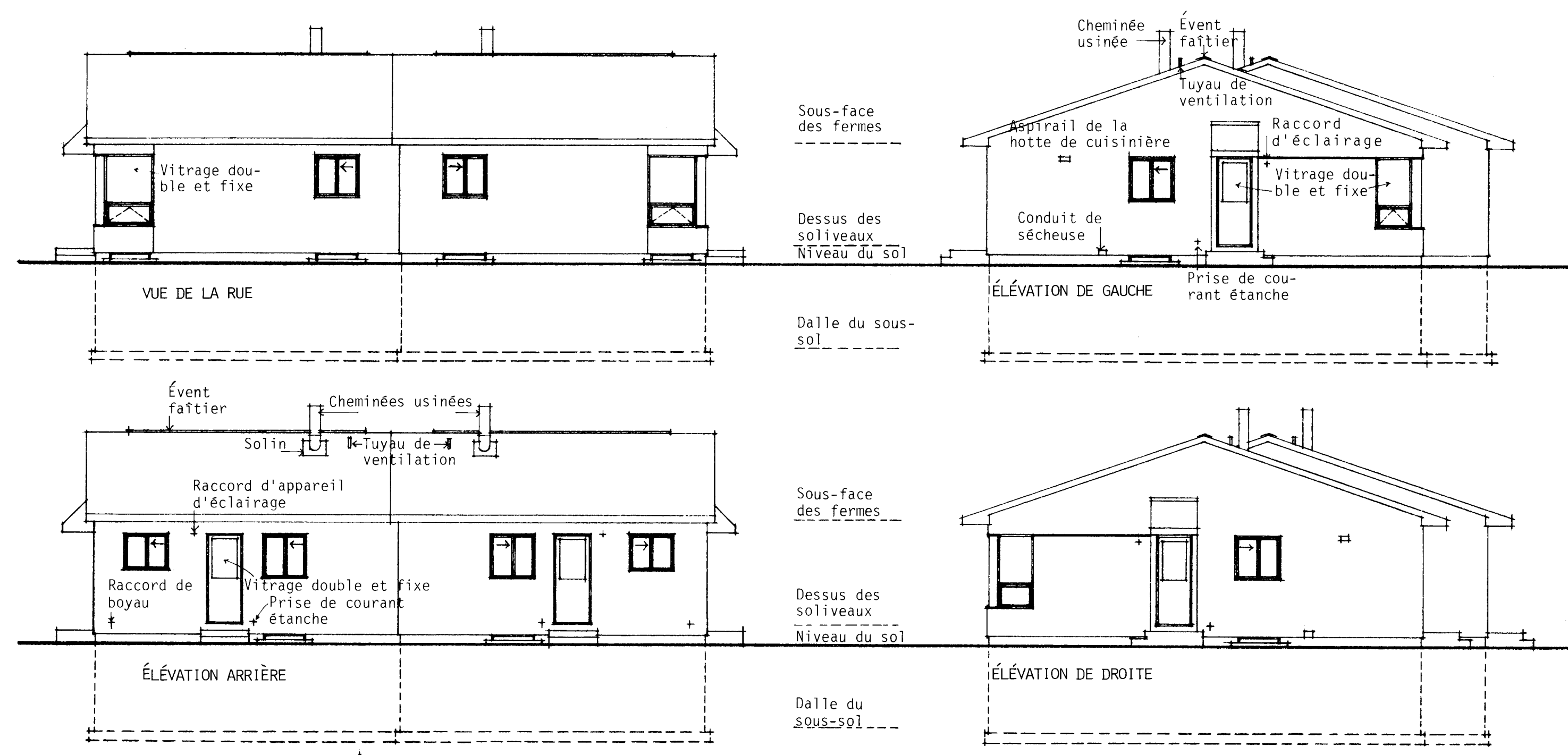
GENERAL NOTES

- ALL FOOTINGS AND FOUNDATIONS SHALL REST ON UNDISTURBED SOIL OR ROCK. FOOTINGS AND FOUNDATIONS MAY HAVE TO BE INCREASED TO SUIT EXISTING LOCAL SOIL CONDITIONS.
- DOUBLE JOISTS REQUIRED UNDER PARTITIONS RUNNING PARALLEL TO THE FLOOR JOISTS MAY BE BLOCKED APART 200 mm AT 1200 mm O.C. TO PERMIT THE PASSAGE OF HEATING DUCTS, ETC.
- THE POSITION AND NUMBER OF ELECTRICAL OUTLETS MAY BE RELOCATED BUT MUST IN ALL CASES MEET THE MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS AND COMPLY WITH LOCAL CODES.
- PROVIDE A ROD AND AT LEAST ONE SHELF IN ALL COAT AND CLOTHES CLOSETS.
- ALL FLOOR JOISTS ARE DESIGNED TO NO. 1 GRADE SPRUCE. ANY CHANGE OR SUBSTITUTION MUST BE APPROVED BY AUTHORITY HAVING JURISDICTION.
- ALL CONSTRUCTION MUST COMPLY WITH THE RESIDENTIAL STANDARDS CURRENT AT THE TIME OF CONSTRUCTION AND ANY APPLICABLE LOCAL CODES.
- THIS DRAWING IS INTENDED AS A GUIDE ONLY. THE FINAL CHOICE AND USE OF MATERIALS, AND METHODS AND DETAILS OF CONSTRUCTION, IS THE RESPONSIBILITY OF THE USER.
- THE TOTAL INSULATION VALUE MUST COMPLY WITH THE "MEASURES FOR ENERGY CONSERVATION IN NEW BUILDINGS 1978" NRC PUBLICATION NO. 16574" ISSUED BY THE ASSOCIATE COMMISSIONER ON THE NATIONAL BUILDING CODE. FOR ASSISTANCE IN INTERPRETING THE INSULATION REQUIREMENTS FOR A PARTICULAR LOCATION CONTACT THE LOCAL CMHC OFFICE.
- WINDOW SIZES MUST COMPLY WITH CURRENT CMHC MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS 1980. IT SHOULD BE NOTED THE SIZE AND LOCATION OF WINDOWS CAN PERMIT ADJUSTMENTS TO THE INSULATION REQUIREMENTS CONTAINED IN THE "MEASURES FOR ENERGY CONSERVATION IN NEW BUILDINGS 1978".

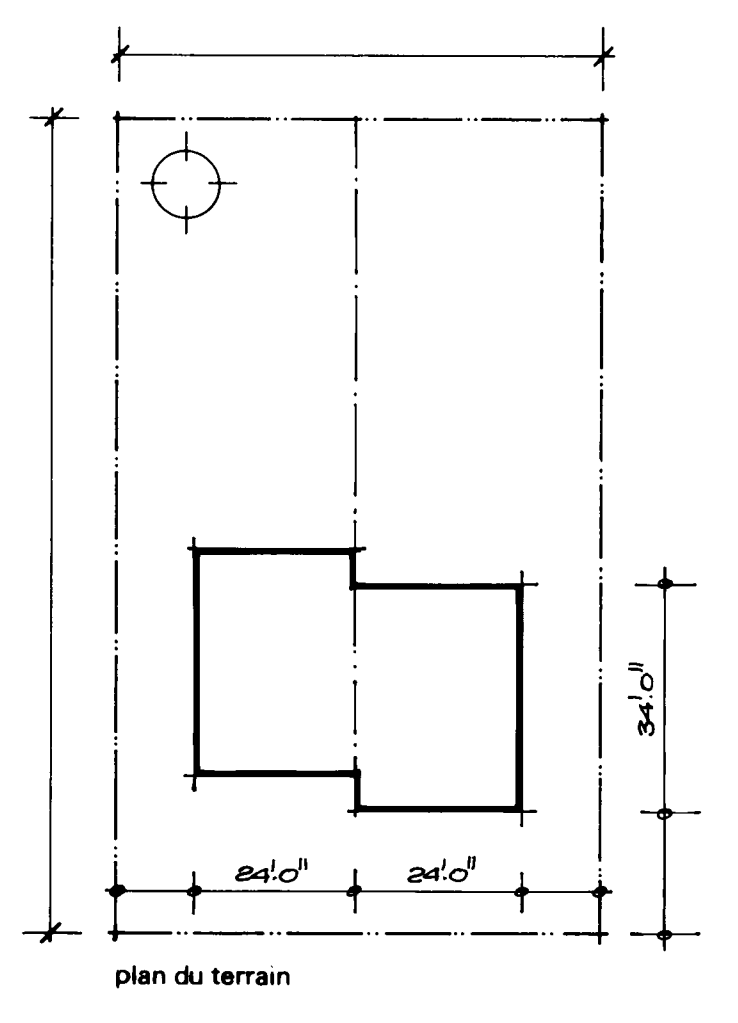
N.B. ALL DIMENSIONS ARE GIVEN IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE NOTED.



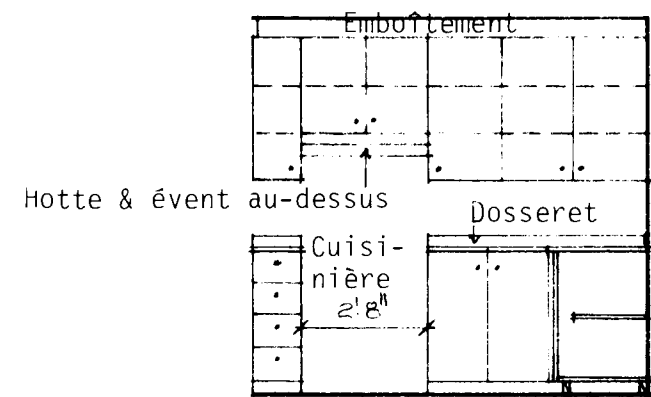
CMHC SCHL	
Central Mortgage and Housing Corporation	Société centrale d'hypothèques et de logement
designer	C.M.H.C.
design no.	I.15M
scale	AS NOTED
date	JANUARY 1978
drawing no.	TWO OF TWO



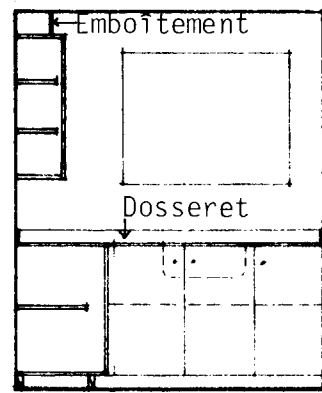
- REMARQUES GÉNÉRALES
1. TOUTES LES RIGOLLES ET LA FONDATION DOIVENT ÊTRE PORTÉES JUSQU'À UN APPUI SOLIDE. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE D'AUGMENTER LES DIMENSIONS DES RIGOLLES ET DE LA FONDATION POUR RÉPONDRE AUX CONDITIONS LOCALES DU SOL.
 2. LES SOLIVES DOIVENT ÊTRE JUMELÉES SOUS TOUTES LES CLOISONS QUI LEUR SONT PARALLÈLES. CES SOLIVES JUMELÉES PEUVENT ÊTRE ÉCARTÉES DE 8" PAR DES BLOCS À TOUTS LES 4'-0" C.C. POUR PERMETTRE LE PASSAGE DES CONDUITS DE CHAUFFAGE.
 3. L'EMPLACEMENT ET LE NOMBRE DES SORTIES ÉLECTRIQUES PEUVENT ÊTRE VARIÉS MAIS DANS TOUS LES CAS ILS DOIVENT RÉPONDRE AUX EXIGENCES MINIMALES DES NORMES DE MAISON ET ÊTRE CONFORMES AUX CODES LOCAUX.
 4. IL FAUT PRÉVOIR AU MOINS UNE TABLETTE ET UNE BARRE À CINTRES DANS TOUS LES VESTIAIRES ET LES GARDE-ROBES.
 5. TOUTS LES SOLIVES DE PLANCHER SONT CALCULÉS D'APRÈS LES ÉPINETTES DE CATÉGORIE NO 1. TOUS LES CHANGEMENTS OU SUBSTITUTIONS DOIVENT ÊTRE APPRouvÉS PAR UNE AUTORITÉ COMPÉTENTE.
 6. LA CONSTRUCTION DOIT ÊTRE CONFORME AUX NORMES RÉSIDENTIELLES ET À TOUT CODE LOCAL APPLICABLE.
 7. CETTE ÉPURE EST DESTINÉE À SERVIR DE GUIDE SEULEMENT. IL INCOMBE À L'USAGER DE DÉCIDER EN DÉFINITIVE DU CHOIX FINAL AINSI QUE DES MÉTHODES ET DES DÉTAILS DE CONSTRUCTION, DE MÊME QUE DES MATÉRIEAUX.
 8. CONFORMÉMENT À LA LOCATION, TOUTES LES VALEURS 'R' DOIVENT CONCORDEUR AUX NORMES ACTUELLES DE LA SCHL.
 9. DIMENSIONS DES FINISIRS DOIVENT CONFORMER AUX NORMES ACTUELLES DE LA S.C.H.L.



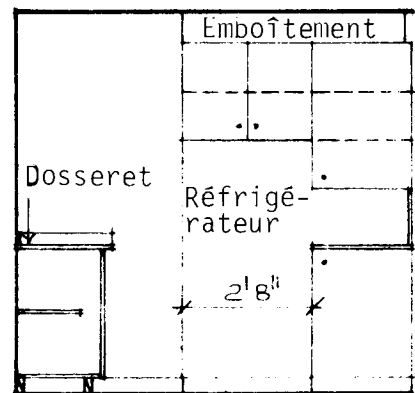
SCHL CMHC Société centrale d'hypothèques et de logement Central Mortgage and Housing Corporation			
concepteur S.C.H.L. dessin no. 1.15			
échelle SELON LES INDICATIONS		date MAR 6 1977	
feuille no. UN DE DEUX		date normes inh. vérifié par	
date revisions		par	



ÉLEVATION 1

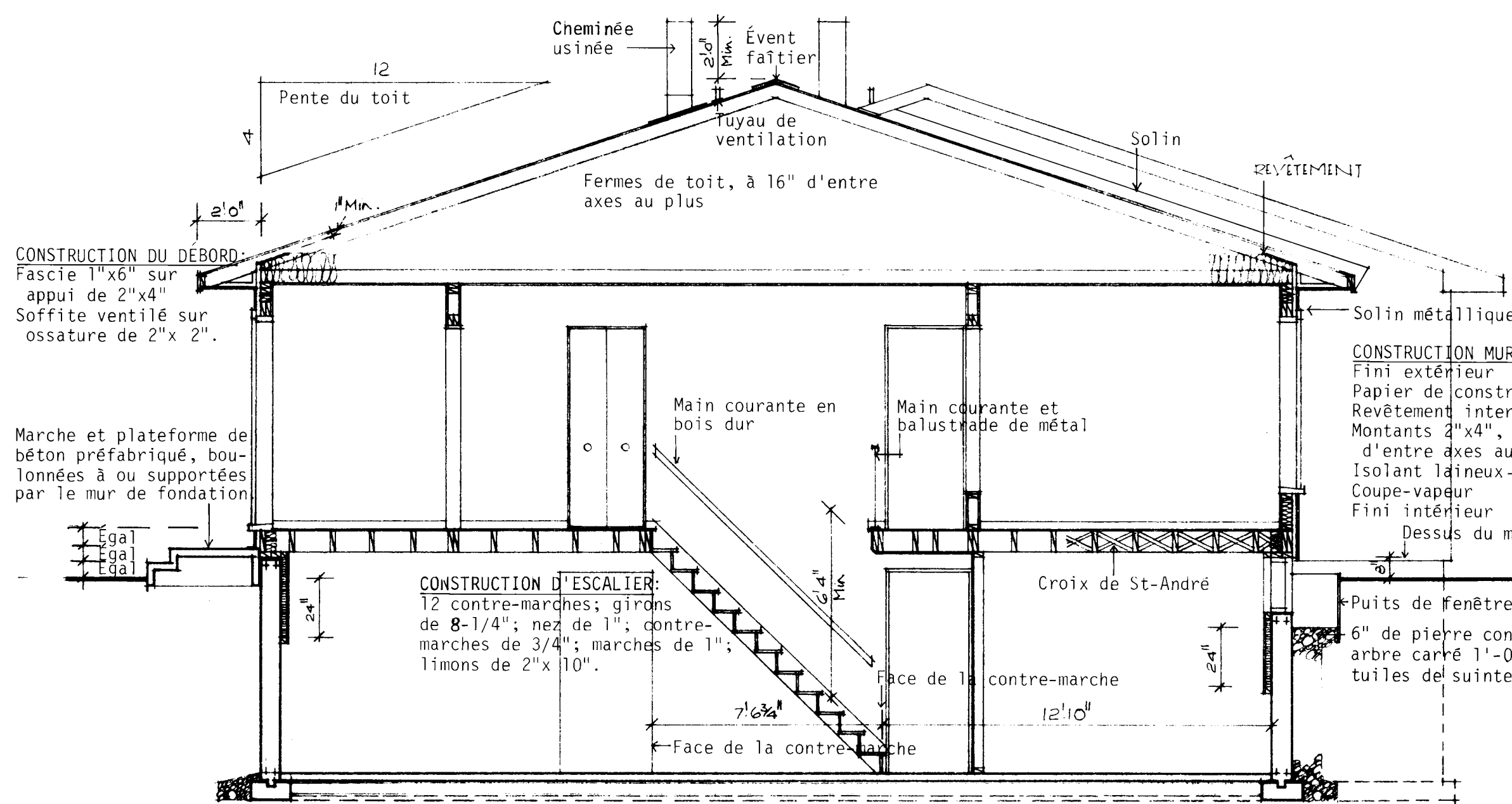


ÉLEVATION 2

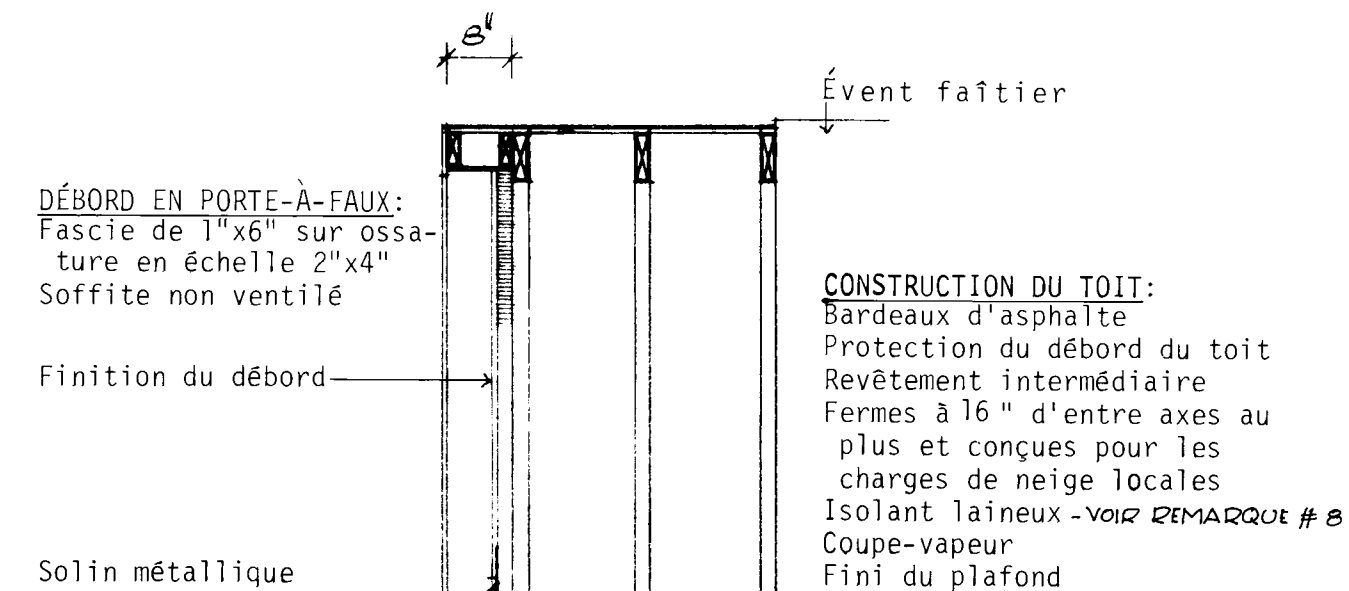


ÉLEVATION 3

ÉLEVATIONS DE LA CUISINE: 1/4" = 1'-0"



COUPE TRANSVERSALE TYPIQUE A - A : 1/4" = 1'-0"



CONSTRUCTION DE LA MARQUISE:
Bardeaux d'asphalte
Revêtement intermédiaire
Ossature de 2" x 4"
Fascie de 1" x 6"
Soffite non ventilé
Pente d'au moins 45°

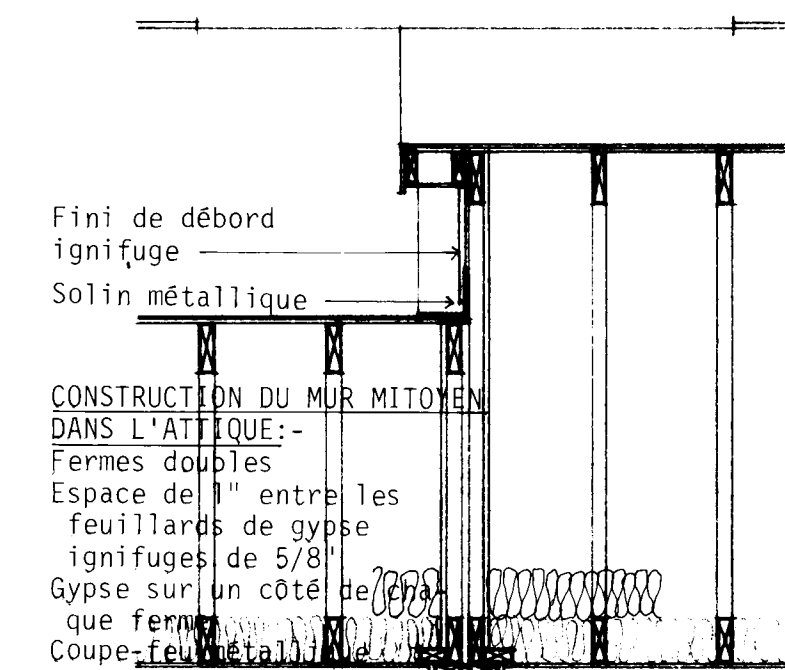
Dalle de béton de 4" sur remblai granulaire, avec treillis d'armature 6"x6" et barres du #4, à l'emplacement des nez.

CONSTRUCTION MURALE:
Fini extérieur
Papier de construction
Revêtement intermédiaire
Montants 2"x4", à 16" d'entre axes au plus
Isolant laineux - VOIR REMARQUE # 8.
Coupe-vapeur
Fini intérieur
Dessus du mur de fondation en béton

*Puits de fenêtre en métal ondulé
6" de pierre concassée et arbre carré 1'-0" jusqu'aux tuiles de suintement.

Mur de fondation en béton coulé de 8", hydrofugé des 2 côtés jusqu'au sol.
Barres d'armature #4, au haut et au bas
Tuile de suintement
Empattement de béton de 8" sur au moins 1'-4"

DÉTAILS D'UN MUR: 1/2" = 1'-0"



CONSTRUCTION DU MUR MITOYEN:
Plaques du haut et du bas de 2"x4"
Montants 2"x4", à 16" d'entre axes au plus
Espace d'air d'au plus 1 3/4" d'isolant laineux des deux côtés
Gypse ignifuge de 5/8" des deux côtés

CONSTRUCTION DU PLANCHER:
Fini de plancher acceptable sur surface d'appui
Sous-plancher
Soliveaux 2"x8", à 16" d'entre axes au plus
Croix de St-André

Assise de réglage sous les plaques
Boulons d'ancrage de 1/2" de diamètre, à 8'-0" d'entre axes au plus
Béton coulé de 8", avec barres d'armature #4 au haut et au bas

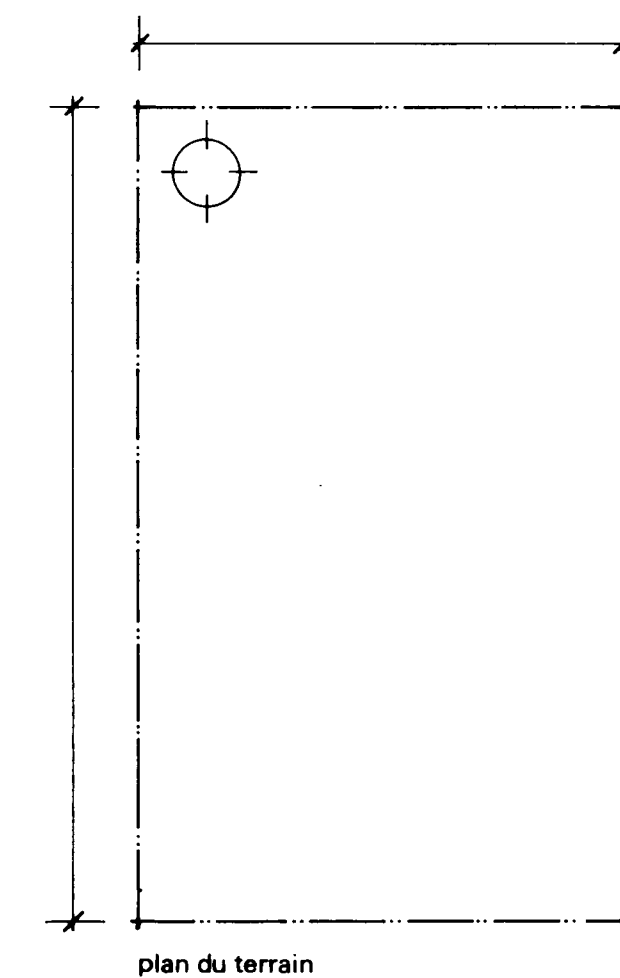
CONSTRUCTION DU PLANCHER DU SOUS-SOL:
Dalle de béton de 3"
Hydrofugeage
Couche de liaison 1" et au moins 5" de remblai granulaire

Empattement de béton de 8" sur au moins 1'-4"

DÉTAILS D'UN MUR MITOYEN: 1/2" = 1'-0"

REMARQUES GÉNÉRALES

- TOUTES LES RIGILES ET LA FONDATION DOIVENT ÊTRE PORTÉES JUSQU'À UN APPUI SOLIDE. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE D'AUGMENTER LES DIMENSIONS DES RIGILES ET DE LA FONDATION POUR RÉPONDRE AUX CONDITIONS LOCALES DU SOL.
- LES SOLIVES DOIVENT ÊTRE JUMELÉES SOUS TOUTES LES CLOISONS QUI LEUR SONT PARALLÈLES. CES SOLIVES JUMELÉES PEUVENT ÊTRE ÉCARTÉES DE 8" PAR DES BLOCS À TOUTS LES 4'-0" C.C. POUR PERMETTRE LE PASSAGE DES CONDUITS DE CHAUFFAGE.
- L'EMPLACEMENT ET LE NOMBRE DES SORTIES ÉLECTRIQUES PEUVENT ÊTRE VARIÉS MAIS DANS TOUTS LES CAS ILS DOIVENT RÉPONDRE AUX EXIGENCES MINIMALES DES NORMES DE MAISON ET ÊTRE CONFORMES AUX CODES LOCAUX.
- IL FAUT PRÉVOIR AU MOINS UNE TABLETTE ET UNE BARRE À CINTRES DANS TOUTS LES VESTIAIRES ET LES GARDE-ROBES.
- TOUTS LES SOLIVES DE PLANCHER SONT CALCULÉS D'APRÈS LES ÉPINETTES DE CATÉGORIE NO 1. TOUTS LES CHANGEMENTS OU SUBSTITUTIONS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR UNE AUTORITÉ COMPÉTENTE.
- LA CONSTRUCTION DOIT ÊTRE CONFORME AUX NORMES RÉSIDENTIELLES ET À TOUT CODE LOCAL APPLICABLE.
- CETTE ÉPURE EST DESTINÉE À SERVIR DE GUIDE SEULEMENT. IL INCOMBE À L'USAGER DE DÉCIDER EN DÉFINITIVE DU CHOIX FINAL AINSI QUE DES MÉTHODES ET DES DÉTAILS DE CONSTRUCTION, DE MÊME QUE DES MATÉRIAUX.
- CONFORMÉMENT À LA LOCATION, TOUTES LES VALEURS "R" DOIVENT CONCORDE AVEC LES NORMES ACTUELLES DE LA SCHL.
- DIMENSIONS DES FINITURES DOIVENT CONFORMER AVEC LES NORMES ACTUELLES DE LA SCHL.

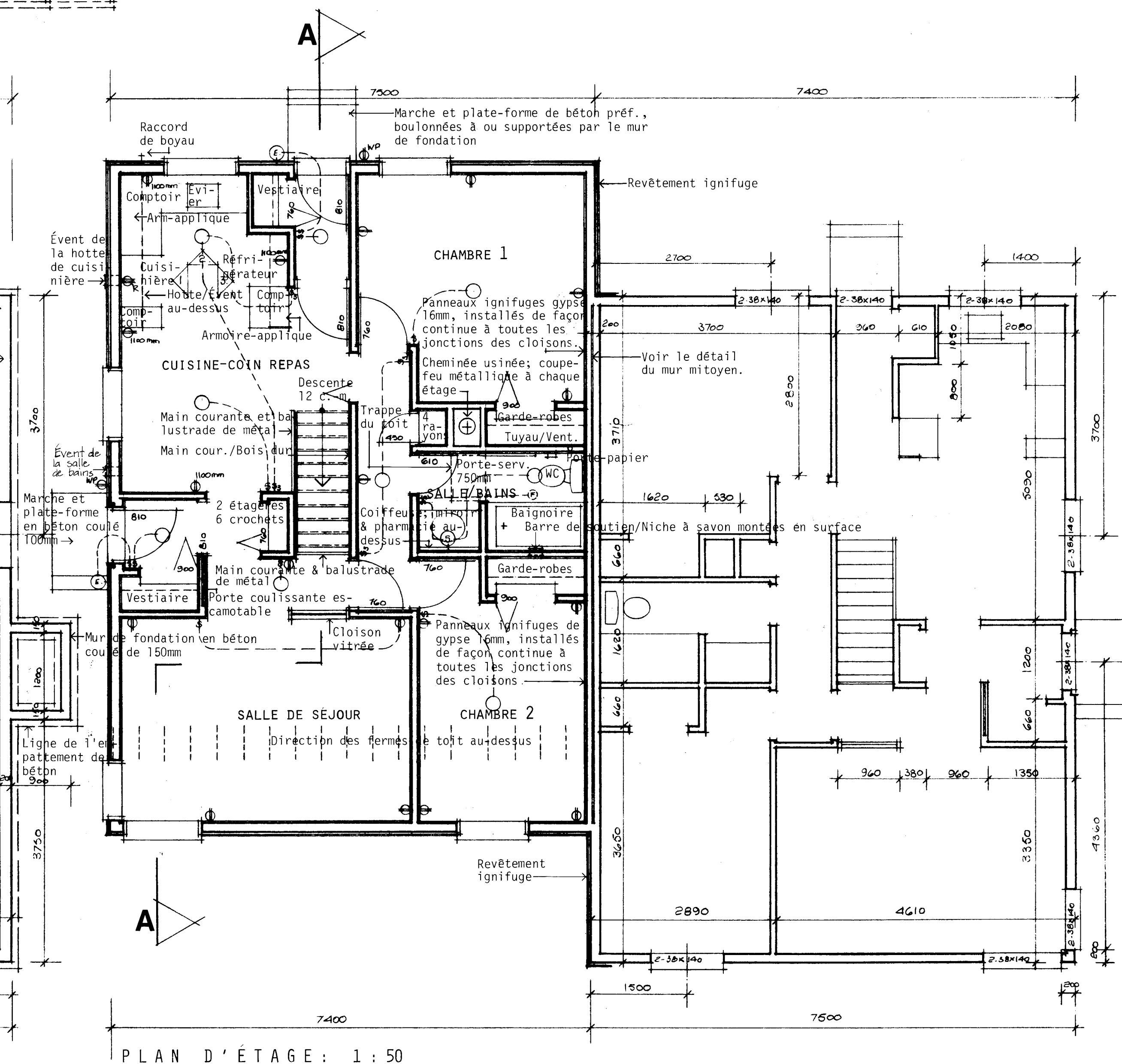
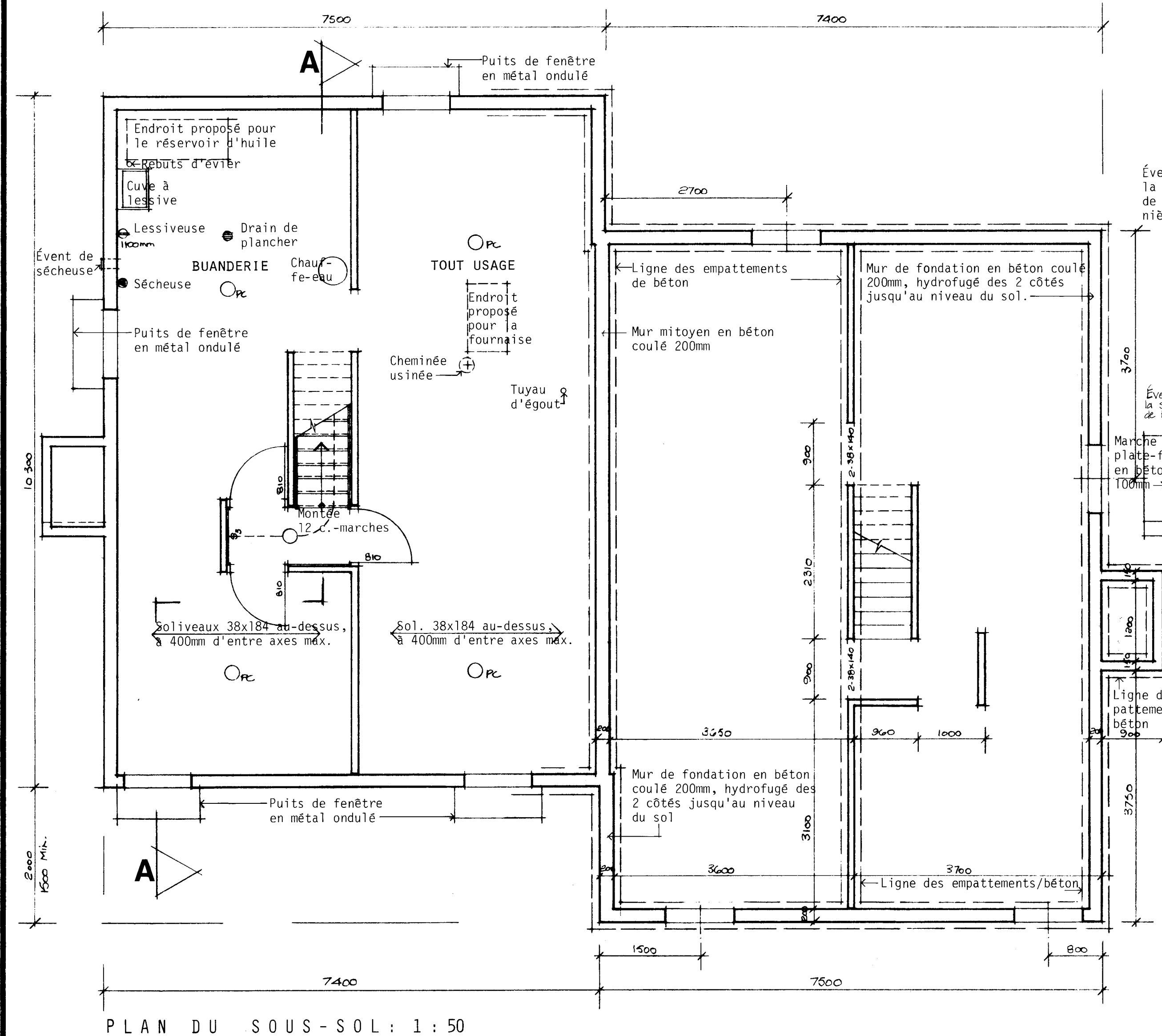
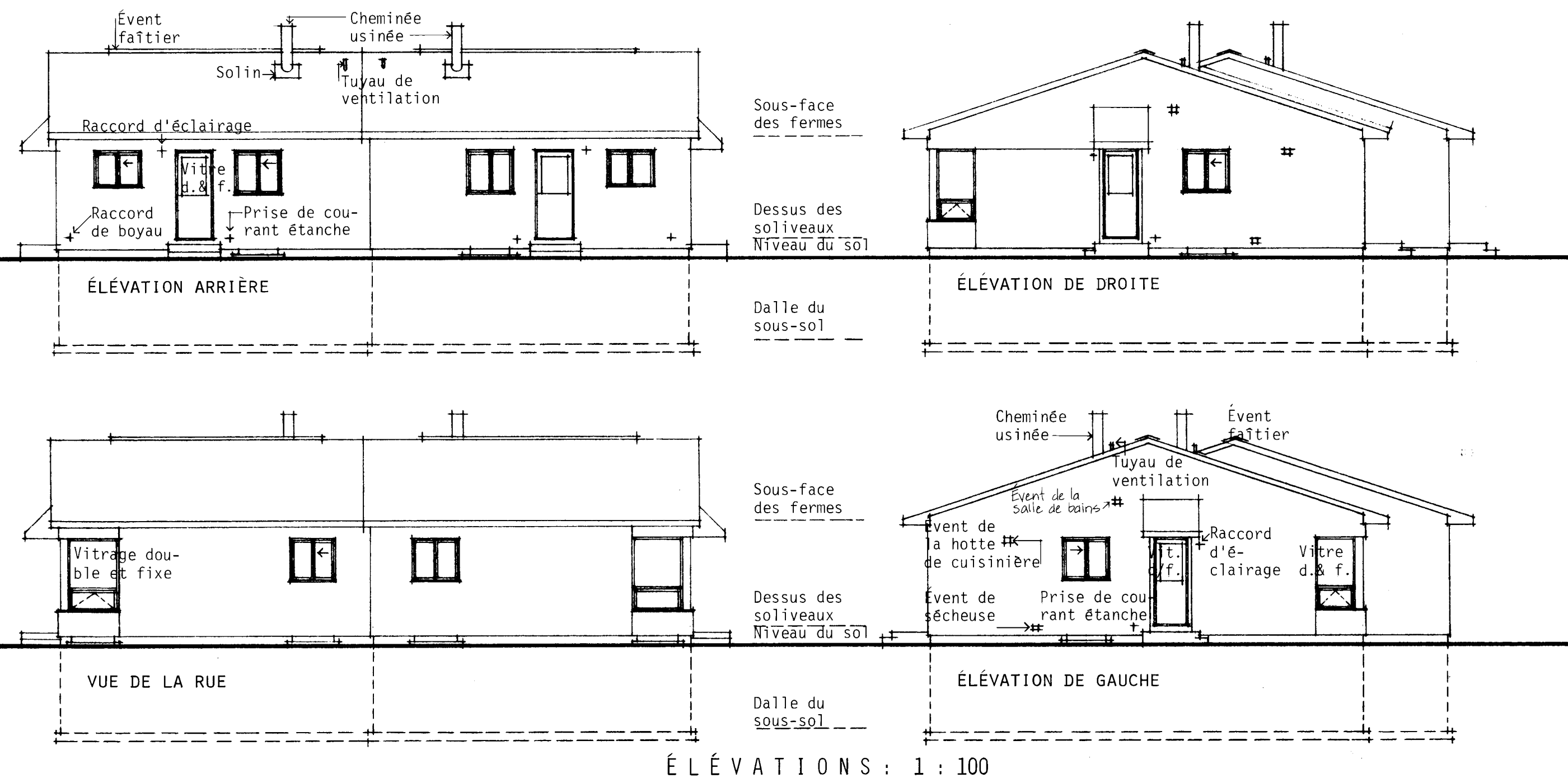


date	normes InH vérifiées par	date	revisions	par
7/7/26	R. P. Bowen			

SCHL CMHC
Société centrale d'hypothèques et de logement Central Mortgage and Housing Corporation

concepteur
S.C.H.L.
dessin no.
I.15

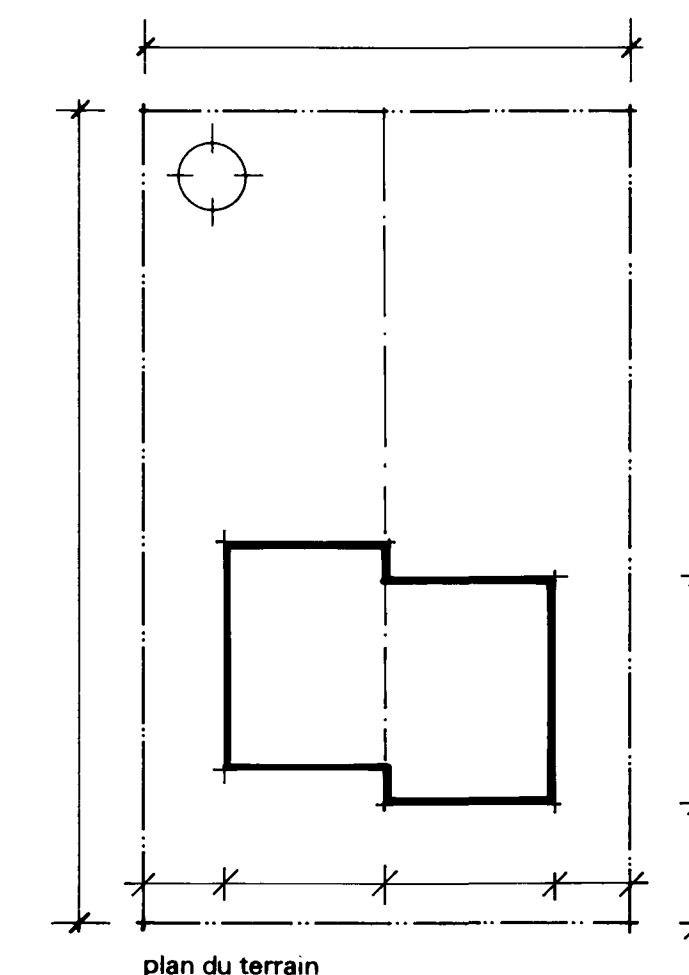
échelle: SUIVANT LES INDICATIONS
date: MARS 1977
feuille no.: DEUX DE DEUX



NOTES GÉNÉRALES

1. TOUTES LES RIGOLLES ET LA FONDATION DOIVENT ÊTRE PORTÉES JUSQU'À UN APPUI SOLIDE. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE D'AUGMENTER LES DIMENSIONS DES RIGOLLES ET DE LA FONDATION POUR RÉPONDRE AUX CONDITIONS LOCALES DU SOL.
2. LES SOLIVES DOIVENT ÊTRE JUMELÉES SOUS TOUTES LES CLOISONS QUI LEUR SONT PARALLÈLES. CES SOLIVES JUMELÉES PEUVENT ÊTRE ÉCARTÉES DE 200 mm PAR DES BLOCS À TOUTS LES 1200 mm C.C. POUR PERMETTRE LE PASSAGE DES CONDUITS DE CHAUFFAGE.
3. L'EMPLACEMENT ET LE NOMBRE DES SORTIES ÉLECTRIQUES PEUVENT ÊTRE VARIÉS MAIS DANS TOUS LES CAS ILS DOIVENT RÉPONDRE AUX EXIGENCES MINIMALES DES NORMES DE MAISON ET ÊTRE CONFORMES AUX CODES LOCAUX.
4. IL FAUT PRÉVOIR AU MOINS UNE TABLETTE ET UNE BARRE À CINTRES DANS TOUS LES VESTIAIRES ET LES GARDE-ROBES.
5. TOUTS LES SOLIVES DE PLANCHER SONT CALCULÉS D'APRÈS LES ÉPINETTES DE CATÉGORIE NO 1. TOUTS LES CHANGEMENTS OU SUBSTITUTIONS DOIVENT ÊTRE APPRouvÉS PAR UNE AUTORITÉ COMPÉTENTE.
6. LA CONSTRUCTION DOIT ÊTRE CONFORME AUX NORMES RÉSIDENTIELLES ET À TOUT CODE LOCAL APPLICABLE.
7. CETTE ÉPURE EST DESTINÉE À SERVIR DE GUIDE SEULEMENT. IL INCOMBE À L'USAGER DE DÉCIDER EN DÉFINITIVE DU CHOIX FINAL AINSI QUE DES MÉTHODES ET DES DÉTAILS DE CONSTRUCTION, DE MÊME QUE DES MATÉRIEAUX.
8. LA VALEUR DE L'ISOLATION TOTALE DOIT ÊTRE CONFORME AUX INDICATIONS DE "MESURES D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE DANS LES NOUVEAUX BÂTIMENTS, 1978, CNRC n° 16574", UNE PUBLICATION DU COMITÉ ASSOCIÉ DU CODE NATIONAL DU BÂTIMENT. POUR OBTENIR DES ÉCLAIRCISSEMENTS SUR LES EXIGENCES EN MATIÈRE D'ISOLATION, POUR UNE LOCALITÉ PARTICULIÈRE, PRIÈRE DE VOUS ADRESSER À LA SUCCURSALE DE LA SCHL LA PLUS RAPPROCHÉE.
9. LES DIMENSIONS DES FENÊTRES DOIVENT ÊTRE CONFORMES AUX EXIGENCES MINIMALES ACTUELLES DE LA SCHL, TELLES QU'ELLES SONT EXPOSÉES DANS LES NORMES DE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE 1980. IL EST BON DE SE RAPPELER QUE LA GRANDEUR DES FENÊTRES ET L'ENDROIT OÙ ELLES SONT PLACÉES DANS LE BÂTIMENT PEUVENT PERMETTRE DES MODIFICATIONS AUX EXIGENCES EN MATIÈRE D'ISOLATION QUI SONT DÉFINIES DANS "MESURES D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE DANS LES NOUVEAUX BÂTIMENTS 1978".

N.B. TOUTES LES DIMENSIONS SONT DONNÉES EN MILLIMÈTRES SAUF AVIS CONTRAIRE.



date	revisions	par	date	revisions	par

SCHL CMHC
Société centrale d'hypothèques et de logement Central Mortgage and Housing Corporation

concepteur

S.C.H.L.

dessin no.
I.15M

échelle SELON LES INDICATIONS

date JANVIER 1978

feuille no. UN DE DEUX



CONSTRUCTION D'AVANT-TOIT:
Fascie 19x140 sur pièce d'appui 38x89
Soffite ventilé sur ossature 38x38

Pente du toit

Fermes de toit, à 400mm c.c. maximum

Cheminée usinée

Event faîtière

Tuyau de ventilation

Solin

Chicane

Solin métallique

CONSTRUCTION MURALE:
Finis extérieur
Papier de construction
Revêtement intermédiaire
Montants 38x140, à 600mm c.c. au plus
Isolant laineux; V. nota #8
Coupe-vapeur
Finis intérieur

Dessus/Mur fond./Béton

Niveau du sol

Puits de fenêtrage en métal ondulé

150mm de pierre concassée & grille 300x300 jusqu'à la tuile de saintement

Croix de St-André

Main courante en bois dur

Main courante et balustrade de métal

12 contre-marches - Giron 200mm plus le nez 25mm; contre-marches 16mm d'épais; marches 19mm d'épais; limons 38x235

83

1250 mm

2310

1000

Façade de la c.-marche

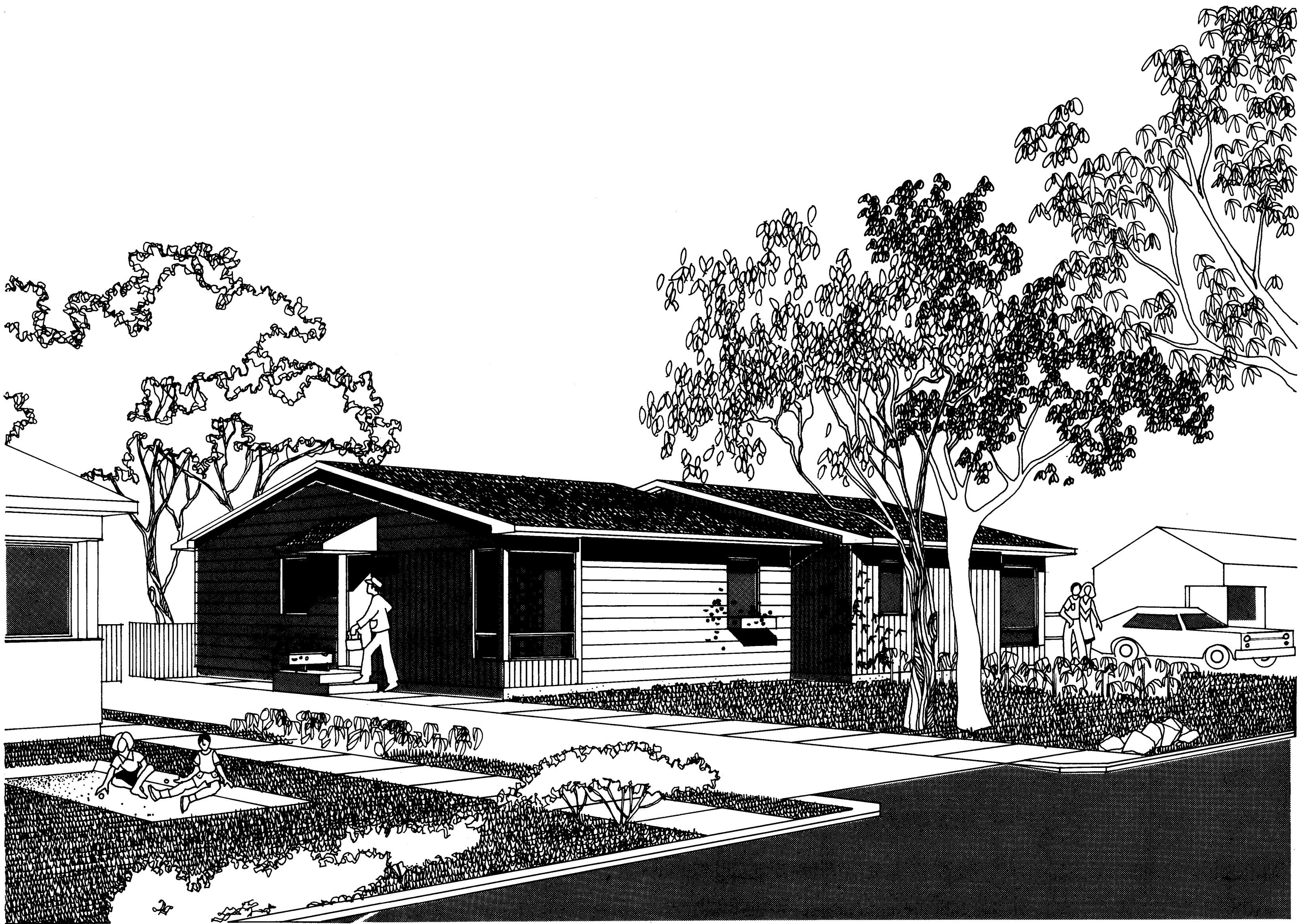
Façade de la contre-marche

CONSTRUCTION D'ESCALIER:

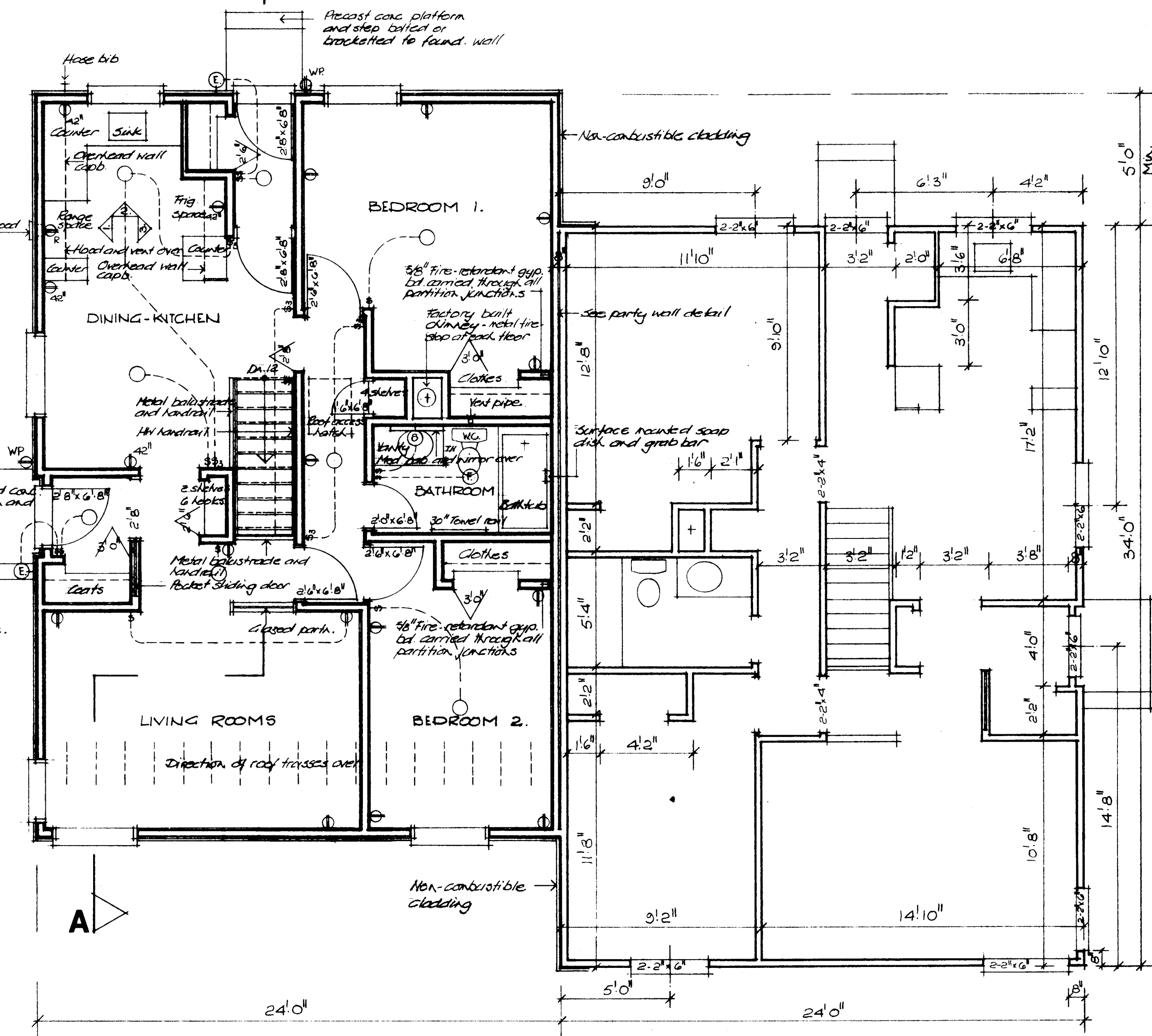
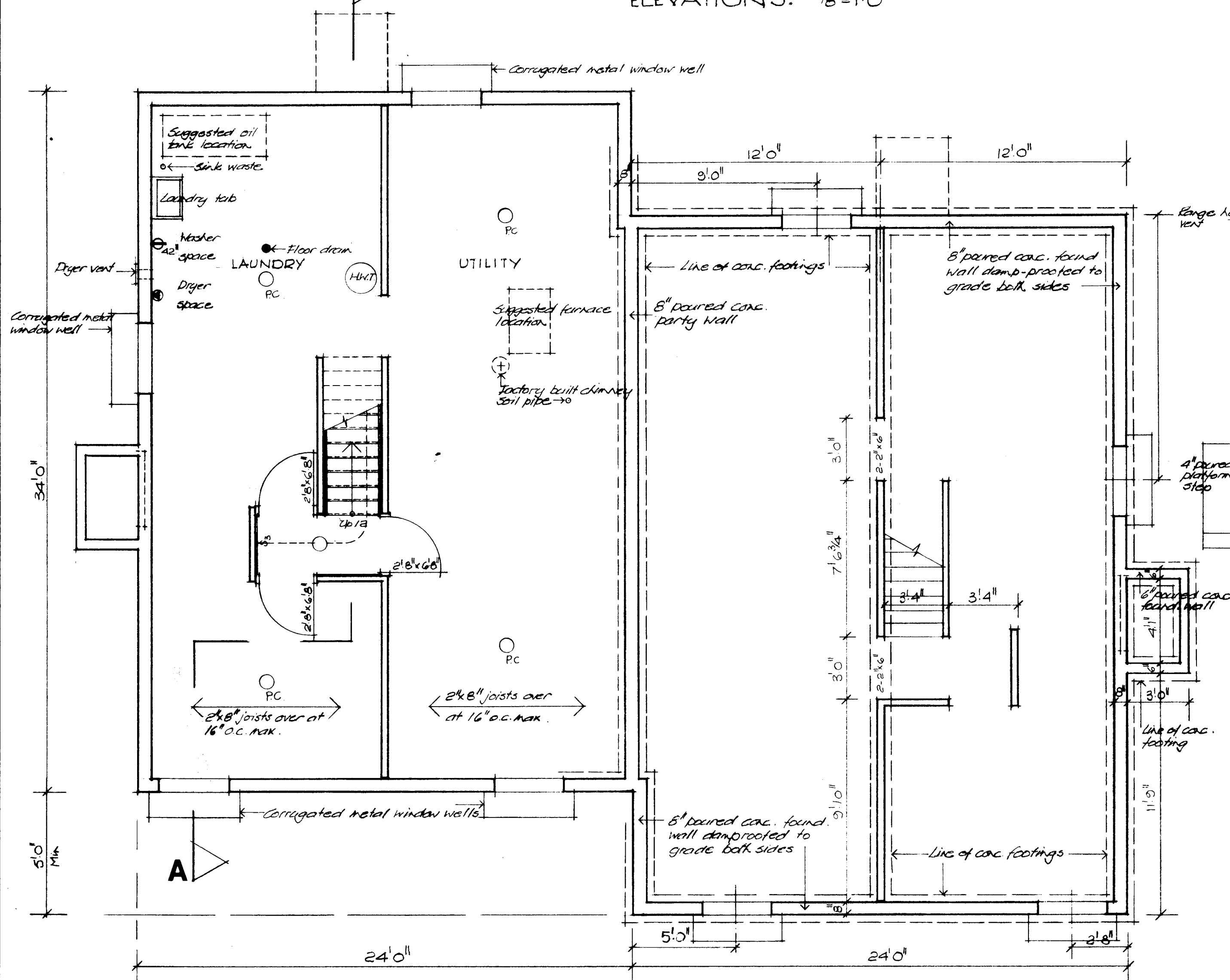
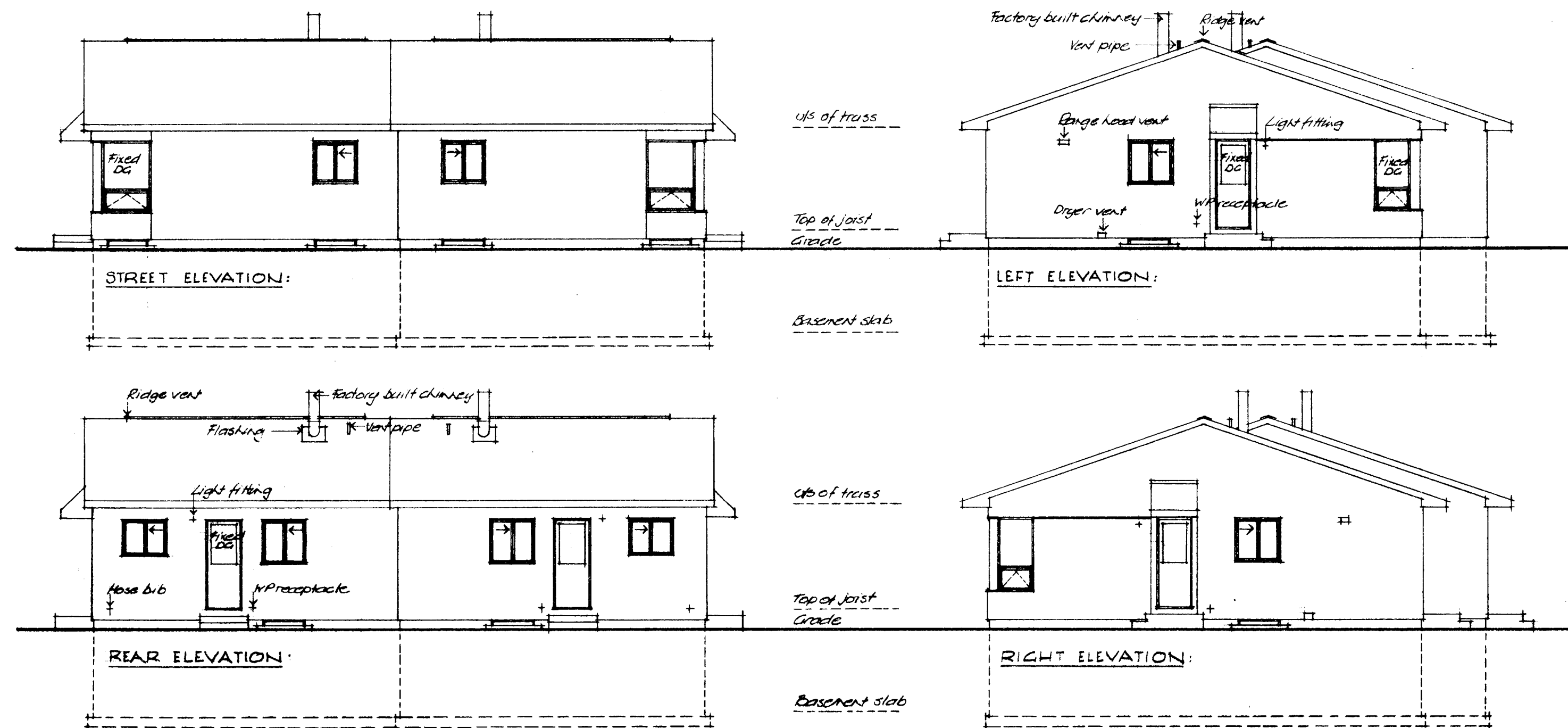
CONSTRUCTION DE LA MARQUISE:
Bardeaux d'asphalte
Revêtement intermédiaire
Ossature 38x89
Fascie 19x140
Soffite non ventilé
Pente d'au moins 45°



échelle	SELON LES INDICATIONS
date	JANVIER 1978
feuille no.	DEUX DE DEUX

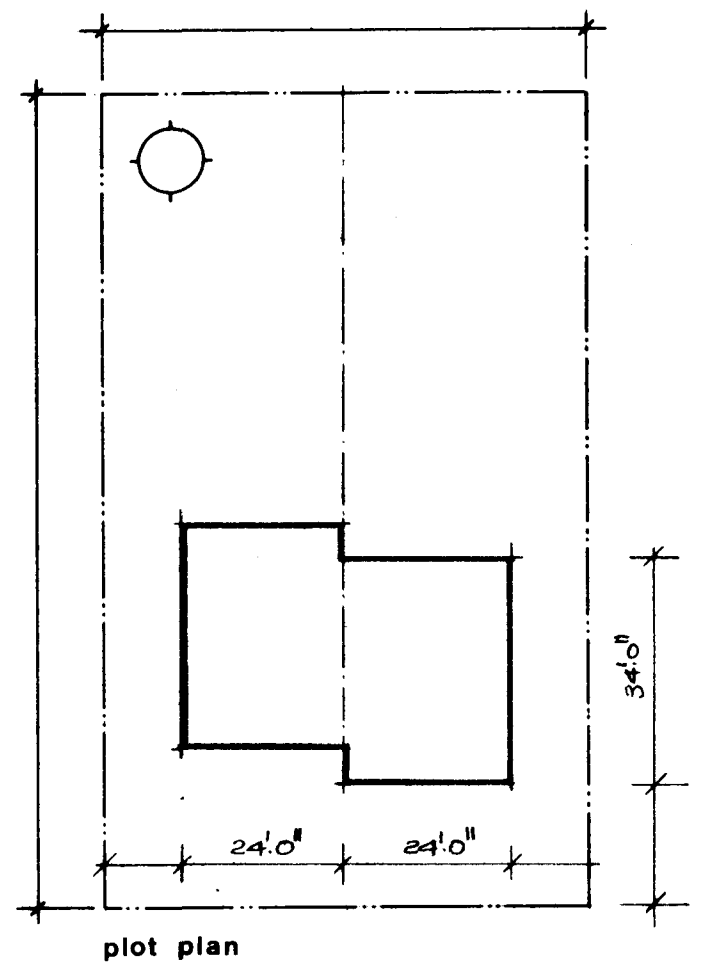


REDUCE TO 37.5%



GENERAL NOTES

1. ALL FOOTINGS AND FOUNDATIONS SHALL REST ON UNDISTURBED SOIL OR ROCK. FOOTINGS AND FOUNDATIONS MAY HAVE TO BE INCREASED TO SUIT EXISTING LOCAL SOIL CONDITIONS.
2. DOUBLE JOISTS REQUIRED UNDER PARTITIONS RUNNING PARALLEL TO THE FLOOR JOISTS MAY BE BLOCKED APART 8" AT 4'-0" O.C. TO PERMIT THE PASSAGE OF HEATING DUCTS ETC.
3. THE POSITION AND NUMBER OF ELECTRICAL OUTLETS MAY BE RELOCATED BUT MUST IN ALL CASES MEET THE MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS AND COMPLY WITH LOCAL CODES.
4. PROVIDE A ROD AND AT LEAST ONE SHELF IN ALL COAT AND CLOTHES CLOSETS.
5. ALL FLOOR JOISTS ARE DESIGNED TO NO. 1 GRADE SPRUCE. ANY CHANGE OR SUBSTITUTION MUST BE APPROVED BY AUTHORITY HAVING JURISDICTION.
6. ALL CONSTRUCTION MUST COMPLY WITH THE RESIDENTIAL STANDARDS CURRENT AT THE TIME OF CONSTRUCTION AND ANY APPLICABLE LOCAL CODES.
7. THIS DRAWING IS INTENDED AS A GUIDE ONLY. THE FINAL CHOICE AND USE OF MATERIALS, AND METHODS AND DETAILS OF CONSTRUCTION, IS THE RESPONSIBILITY OF THE USER.
8. Total R values must comply with current C.M.H.C. standards as applicable to location.
9. Window sizes must conform to current C.M.H.C. standards.



date n.h.s. stds chkd by date revisions by

CMHC SCHL
Central Mortgage and Housing Corporation Société centrale d'hypothèques et de logement

designer

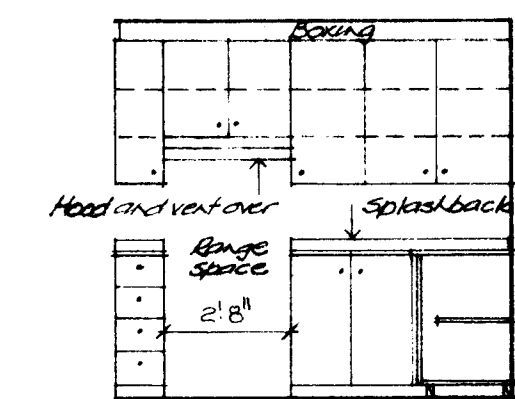
C.M.H.C.

design no.
1.15

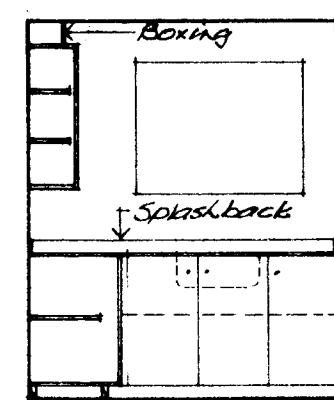
scale AS NOTED

date MARCH 1977

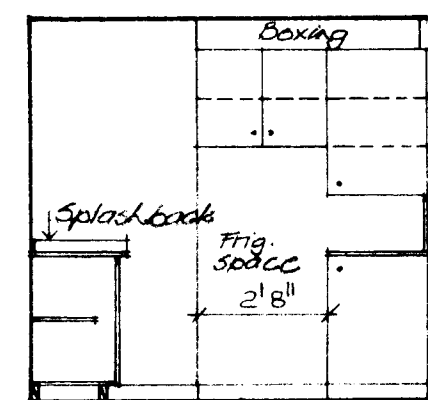
drawing no. ONE of TWO



ELEVATION - 1

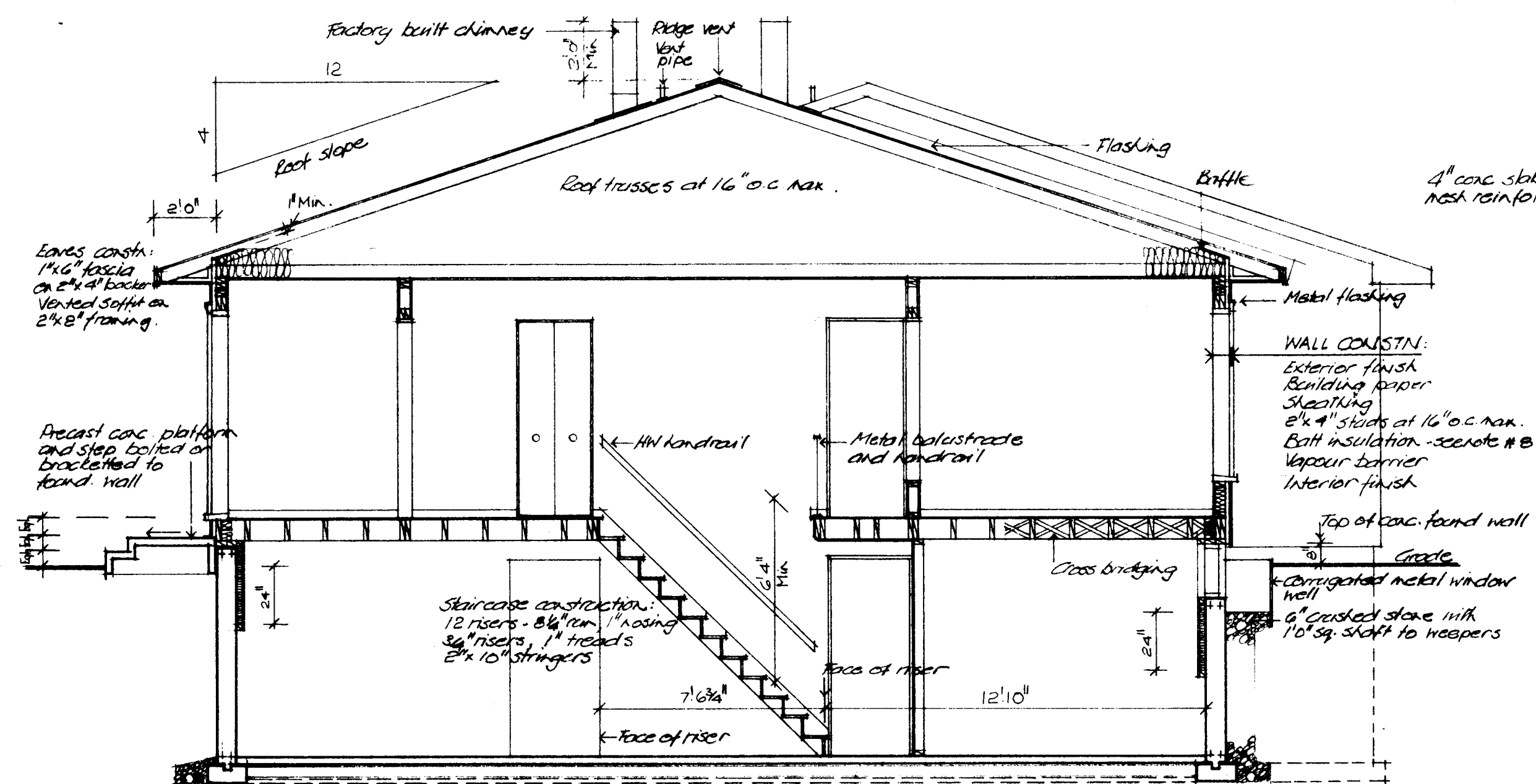


ELEVATION - 2

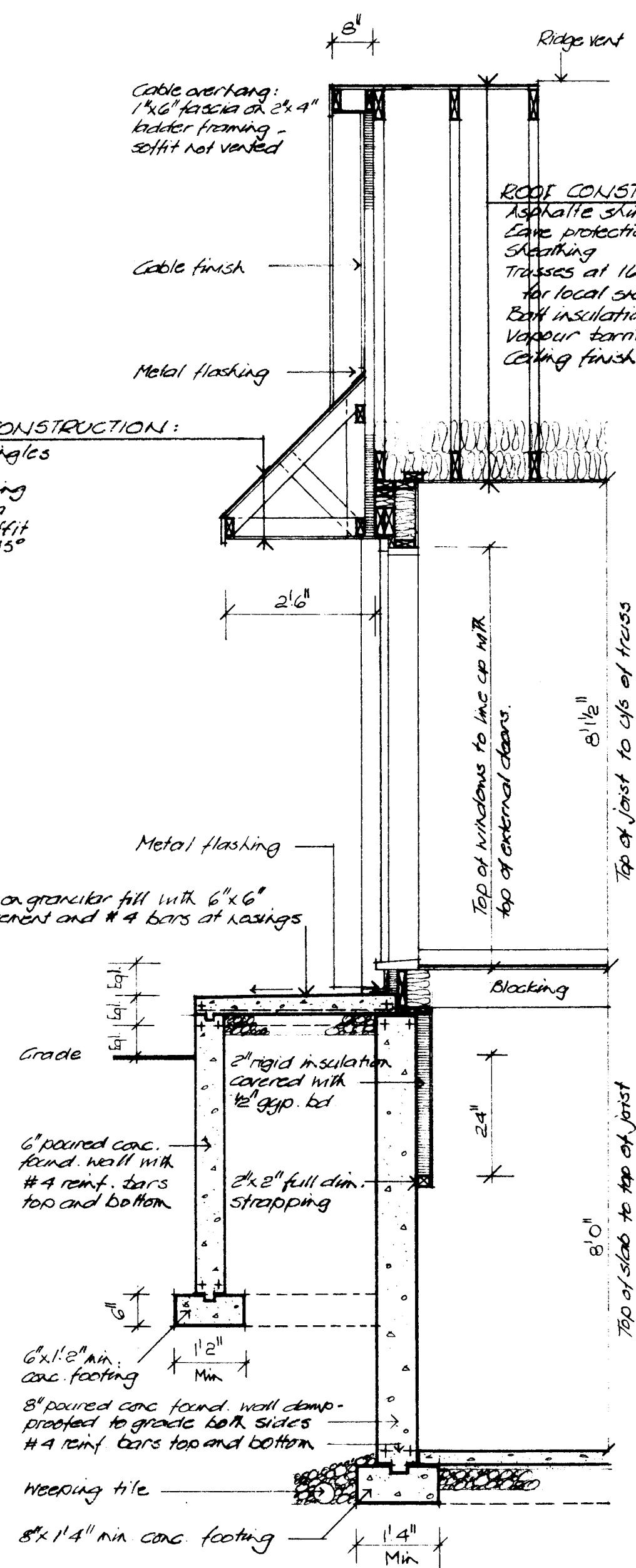


ELEVATION - 3

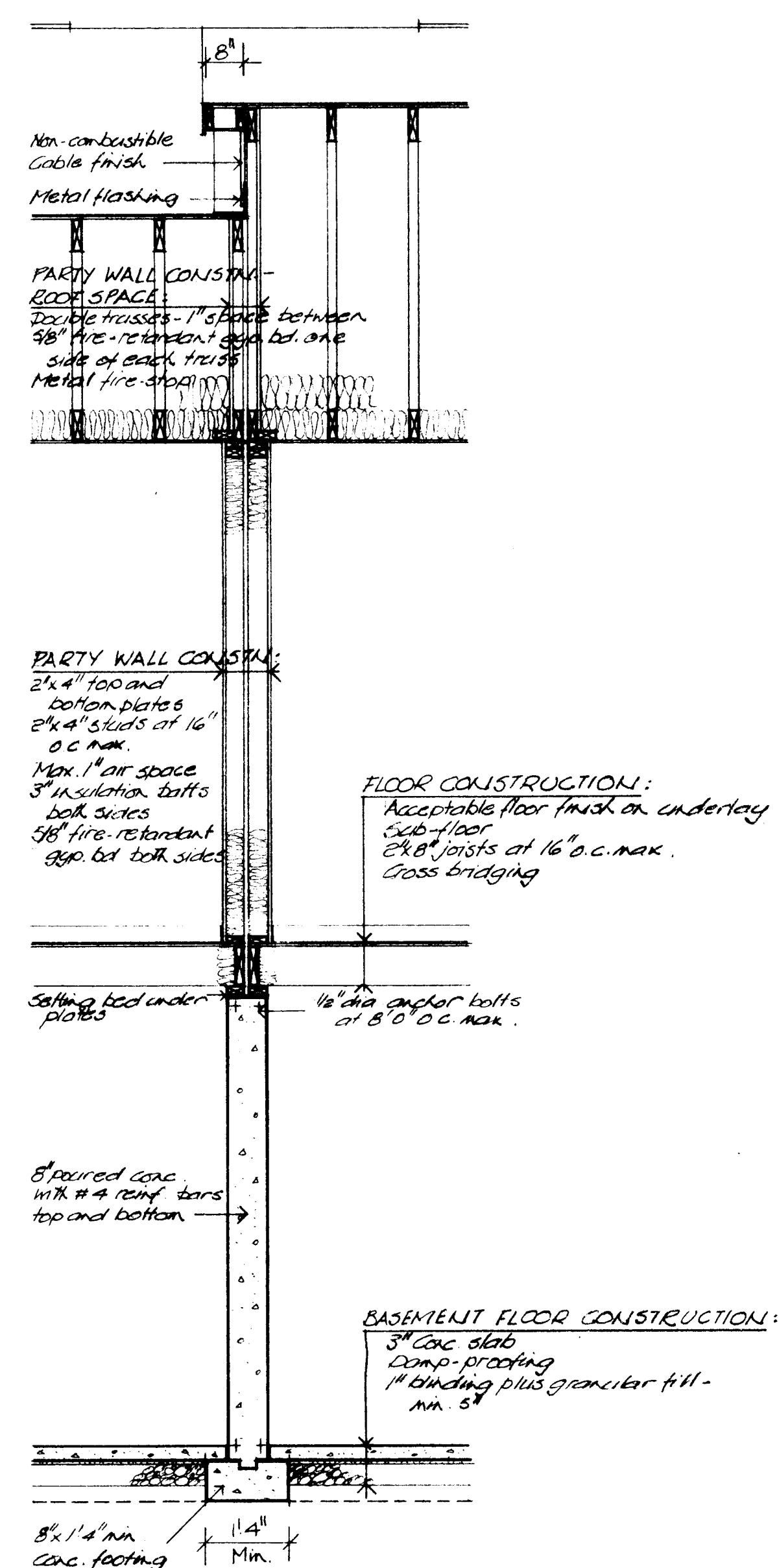
KITCHEN ELEVATIONS: $\frac{1}{4}'' = 1'0''$



TYPICAL CROSS SECTION A-A: $\frac{1}{4}'' = 1'0''$



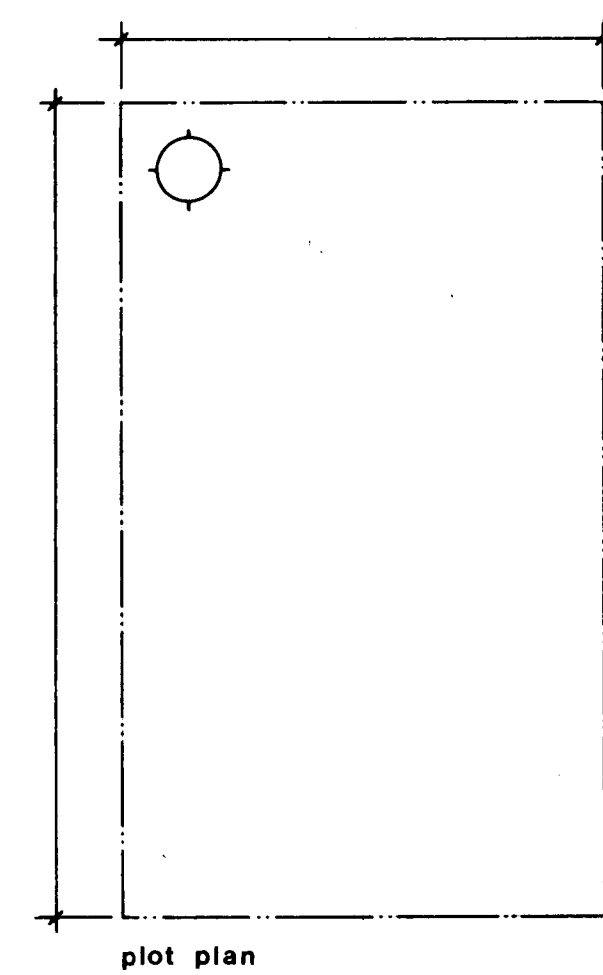
DETAIL WALL SECTION: $\frac{1}{2}'' = 1'0''$



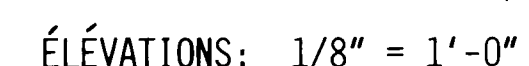
PARTY WALL DETAIL: $\frac{1}{2}'' = 1'0''$

GENERAL NOTES

- ALL FOOTINGS AND FOUNDATIONS SHALL REST ON UNDISTURBED SOIL OR ROCK. FOOTINGS AND FOUNDATIONS MAY HAVE TO BE INCREASED TO SUIT EXISTING LOCAL SOIL CONDITIONS.
- DOUBLE JOISTS REQUIRED UNDER PARTITIONS RUNNING PARALLEL TO THE FLOOR JOISTS MAY BE BLOCKED APART 8" AT 4'-0" O.C. TO PERMIT THE PASSAGE OF HEATING DUCTS ETC.
- THE POSITION AND NUMBER OF ELECTRICAL OUTLETS MAY BE RELOCATED BUT MUST IN ALL CASES MEET THE MINIMUM REQUIREMENTS OF THE RESIDENTIAL STANDARDS AND COMPLY WITH LOCAL CODES.
- PROVIDE A ROD AND AT LEAST ONE SHELF IN ALL COAT AND CLOTHES CLOSETS.
- ALL FLOOR JOISTS ARE DESIGNED TO NO. 1 GRADE SPRUCE. ANY CHANGE OR SUBSTITUTION MUST BE APPROVED BY AUTHORITY HAVING JURISDICTION.
- ALL CONSTRUCTION MUST COMPLY WITH THE RESIDENTIAL STANDARDS CURRENT AT THE TIME OF CONSTRUCTION AND ANY APPLICABLE LOCAL CODES.
- THIS DRAWING IS INTENDED AS A GUIDE ONLY. THE FINAL CHOICE AND USE OF MATERIALS, AND METHODS AND DETAILS OF CONSTRUCTION, IS THE RESPONSIBILITY OF THE USER.
- Total R values must comply with current C.M.H.C. standards as applicable to location.
- Window sizes must conform to current C.M.H.C. standards.

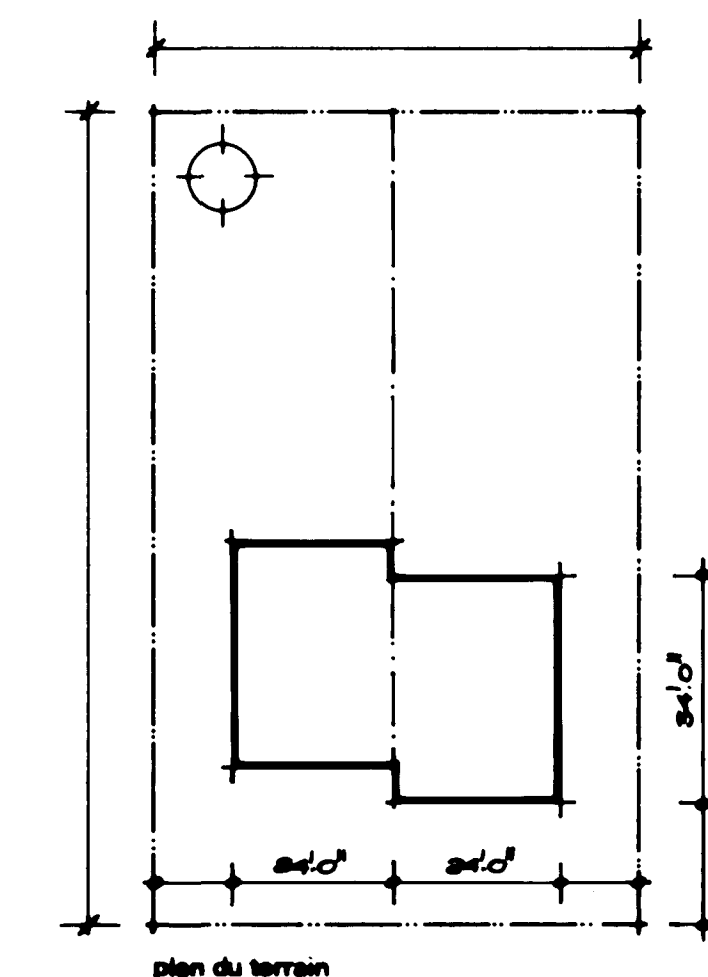


CMHC SCHL Central Mortgage and Housing Corporation Société centrale d'hypothèques et de logement			
designer C.M.H.C.		design no. 1.15	
scale AS NOTED		date MARCH 1977	
drawing no. TWO of TWO		date MARCH 1977	



PLAN D'ÉTAGE: $1/4" = 1'-0"$

1. TOUTES LES RIGOLLES ET LA FONDATION DOIVENT ÊTRE PORTÉES JUSQU'À UN APPUI SOLIDE. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE D'AUGMENTER LES DIMENSIONS DES RIGOLLES ET DE LA FONDATION POUR RÉPONDRE AUX CONDITIONS LOCALES DU SOL.
2. LES SOLIVES DOIVENT ÊTRE JUMÉLÉES SOUT TOUTES LES CLOISONS QUI LEUR SONT PARALLÈLES. CES SOLIVES JUMÉLÉES PEUVENT ÊTRE ÉCARTÉES DE 8" PAR DES BLOCS À TOUTES LES 4'-0" C.C. POUR PERMETTRE LE PASSAGE DES CONDUITS DE CHAUFFAGE.
3. L'EMPLACEMENT ET LE NOMBRE DES SORTIES ÉLECTRIQUES PEUVENT ÊTRE VARIÉS MAIS DANS TOUTS LES CAS ILS DOIVENT RÉPONDRE AUX EXIGENCES MINIMALES DES NORMES DE MAISON ET ÊTRE CONFORMES AU CODES LOCAUX.
4. IL FAUT PRÉVOIR AU MOINS UNE TABLETTE ET UNE BARRE À CINTRES DANS TOUTS LES VESTIAIRES ET LES GARDE-ROBES.
5. TOUTS LES SOLIVES DE PLANCHER SONT CALCULÉS D'APRÈS LES ÉPINETTES DE CATÉGORIE NO 1. TOUTS LES CHANGEMENTS OU SUBSTITUTIONS DOIVENT ÊTRE APPRouvÉS PAR UNE AUTORITÉ COMPÉTENTE.
6. LA CONSTRUCTION DOIT ÊTRE CONFORME AUX NORMES RÉSIDENrIELLES ET À TOUT CODE LOCAL APPLICABLE.
7. CETTE ÉPURE EST DESTINÉE À SERVIR DE GUIDE SEULEMENT. IL INCOMBE À L'USAGER DE DÉCIDER EN DÉFINITIVE DU CHOIX FINAL AINSI QUE DES MÉTHODES ET DES DÉTAILS DE CONSTRUCTION, DE MÊME QUE DES MATÉRIEAUX.
8. CONFORMÉMENT À LA LOCATION, TOUTES LES VALEURS "R" DOIVENT CONCORDEr, AUX NORMES ACTUELLES DE LA SCHL.
9. DIMENSIONS DES INTÉRIEURS DOIVENT CONCORDEr AUX NORMES ACTUELLES DE LA S.F.H.L.



22666	<i>R. P. Brown</i>			
date	normes inh. vérifié par	date	révisions	par

SCHL CMHC
Société centrale d'hypothèques et de logement Central Mortgage and Housing Corporation

conceptu

S.C.H.L.

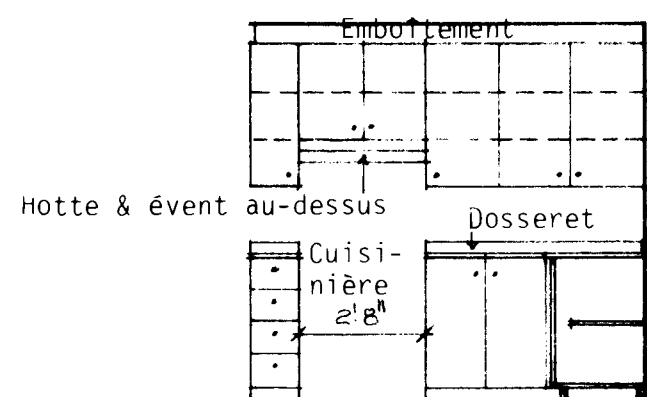
class no.

1.15

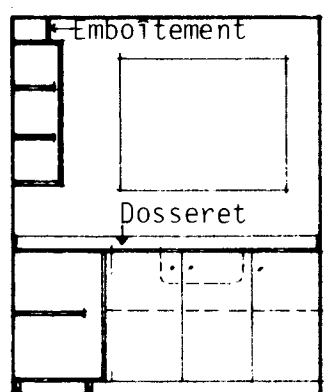
échelle	SELON LES INDICATIONS
---------	-----------------------

MAR 5 1977

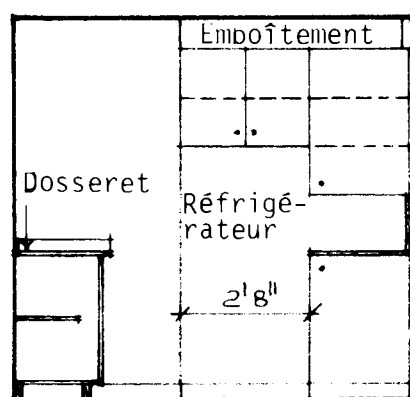
feuille no. UN DE DIX



ÉLEVATION 1

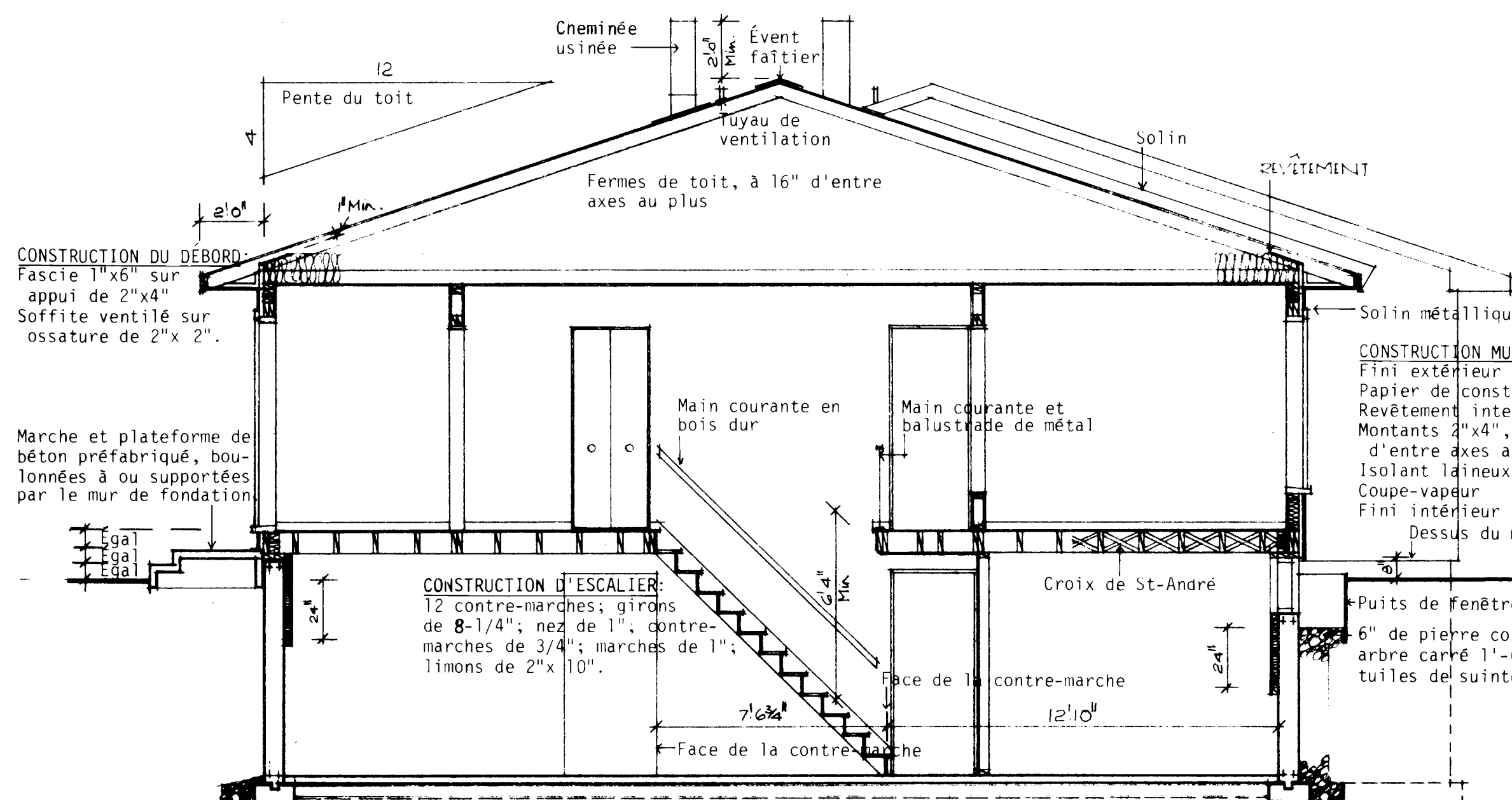


ÉLEVATION 2



ÉLEVATION 3

ÉLEVATIONS DE LA CUISINE: 1/4" = 1'-0"



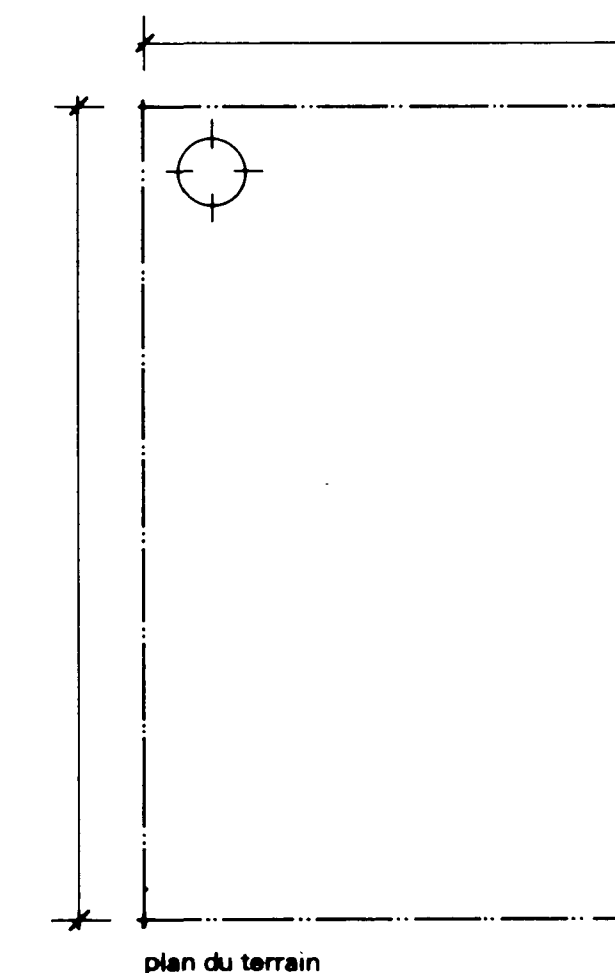
COUPE TRANSVERSALE TYPIQUE A - A : 1/4" = 1'-0"

DÉTAILS D'UN MUR: 1/2" = 1'-0"

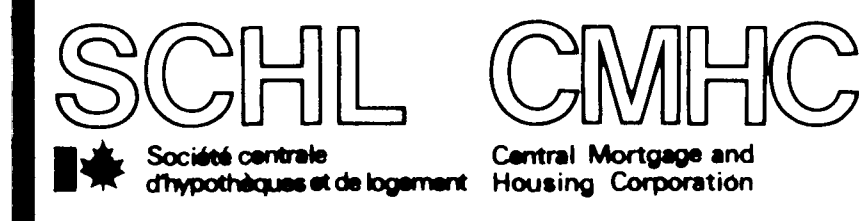
DÉTAILS D'UN MUR MITOYEN: 1/2" = 1'-0"

REMARQUES GÉNÉRALES

1. TOUTES LES RIGILES ET LA FONDATION DOIVENT ÊTRE PORTÉES JUSQU'À UN APPUI SOLIDE. IL PEUT ÊTRE NÉCESSAIRE D'AUGMENTER LES DIMENSIONS DES RIGILES ET DE LA FONDATION POUR RÉPONDRE AUX CONDITIONS LOCALES DU SOL.
2. LES SOLIVES DOIVENT ÊTRE JUMELÉES SOUS TOUTES LES CLOISONS QUI LEUR SONT PARALLÈLES. CES SOLIVES JUMELÉES PEUVENT ÊTRE ÉCARTÉES DE 8" PAR DES BLOCS À TOUTS LES 4'-0" C.C. POUR PERMETTRE LE PASSAGE DES CONDUITS DE CHAUFFAGE.
3. L'EMPLACEMENT ET LE NOMBRE DES SORTIES ÉLECTRIQUES PEUVENT ÊTRE VARIÉS MAIS DANS TOUTS LES CAS ILS DOIVENT RÉPONDRE AUX EXIGENCES MINIMALES DES NORMES DE MAISON ET ÊTRE CONFORMES AUX CODES LOCAUX.
4. IL FAUT PRÉVOIR AU MOINS UNE TABLETTE ET UNE BARRE À CINTRES DANS TOUTS LES VESTIAIRES ET LES GARDE-ROBES.
5. TOUTS LES SOLIVES DE PLANCHER SONT CALCULÉES D'APRÈS LES ÉPINETTES DE CATÉGORIE NO 1. TOUTS LES CHANGEMENTS OU SUBSTITUTIONS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR UNE AUTORITÉ COMPÉTENTE.
6. LA CONSTRUCTION DOIT ÊTRE CONFORME AUX NORMES RÉSIDENTIELLES ET À TOUT CODE LOCAL APPLICABLE.
7. CETTE ÉPURE EST DESTINÉE À SERVIR DE GUIDE SEULEMENT. IL INCOMBE À L'USAGER DE DÉCIDER EN DÉFINITIVE DU CHOIX FINAL AINSI QUE DES MÉTHODES ET DES DÉTAILS DE CONSTRUCTION, DE MÊME QUE DES MATÉRIAUX.
8. CONFORMÉMENT À LA LOCATION, TOUTES LES VALEURS "R" DOIVENT CONCORDEUR, AUX NORMES ACTUELLES DE LA S.C.H.L.
9. DIMENSIONS DES FINITRIS DOIVENT CONFORMER AUX NORMES ACTUELLES DE LA S.C.H.L.



07/02/76	R. P. Bouchon				
date	normes inh. vérifié par	date	revisions	par	



concepteur	SCHL
dessin no.	I.15

échelle	SILON LES INDICATIONS
date	MARS 1977
feuille no.	DEUX DE DEUX